

**Mestská časť
BRATISLAVA-PETRŽALKA****Kutlíkova 17
851 02 Bratislava**

Zápisnica zo zasadnutia Komisie sociálnej a bytovej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Petržalka dňa 14. apríla 2026

Prítomní: V. Némethová, L. Nicholson, E. Pätoprstá Smatana, L. Točka, M. Tydor, M. Laurinc, D. Reháková, I. Marčíková, K. Štrofová, PhD., J. Žatkuliaková

Ospravedlnení: A. Pekár

Tajomník: nenastaven

Hostia a prizvaní: podľa prezenčnej listiny

Začiatok rokovania: 16:30

1. Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie Sociálnej a bytovej komisie otvoril predseda komisie Ladislav Točka. Na úvod zasadnutia boli neprítomní poslanci A. Pekár, L. Nicholson a E. Pätoprstá. Komisia jednohlasne schválila program zasadnutia v predloženom znení. Za zapisovateľku komisie bola určená tajomníčka K. Šabíková.

HLASOVANIE:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

Uznesenie bolo schválené.

2. Informácia o pláne pre Stredisko sociálnych služieb

V prvom bode vystúpila poverená riaditeľka SSS Petržalka JUDr. Karolína Trankovičová. Rokovania sa zúčastnila aj pani Kirschnerová (HR SSS Petržalka). K bodu bola pripravená vystúpiť aj pani kontrolórka D. Chovancová, ktorá sa zúčastnila rokovania na vyžiadanie členov komisie. V priebehu rokovania o prvom bode sa dostavili aj ďalšie dve členky komisie, poslankyne E. Pätoprstá Smatana a L. Nicholson. Predseda navrhol hlasovať aj o zmene názvu bodu, aby bola už v názve zakomponovaná aj pani kontrolórka.

Riaditeľka sa vo svojom vstupe venovala fungovaniu strediska, vyjadrila sa aj k informáciám, ktoré sa šíria po MČ a ktoré označila za fámy (napr. že stravovanie nie je v súlade s normami - riaditeľka tvrdenie vyvrátila, tým, že zariadenia majú certifikovaných externých dodávateľov, čo vie aj preukázať). Upozornila na požiar, ktorý vznikol hneď po jej nástupe. Uviedla, že nedošlo k porušeniu bezpečnostných postupov (nastal skrat). Poslanci pozitívne reagovali na pozvanie do strediska.

Predseda prešiel k vystúpeniu pani kontrolórky a opäť pripomenul návrh zahlasovať o zmene názvu bodu.

Pani kontrolórka uviedla, že sa počas kontroly zamerali na tie isté oblasti ako v prípade knižnice aj KZP - zverejňovanie zmlúv, faktúr a objednávok, či finančnú kontrolu. Postupovali ešte podľa starého zákona. Uviedla, že v SSS Petržalka došlo k zlepšeniu vynakladania prostriedkov za IT služby, preferovala by tiež samostatný web strediska sociálnych služieb, pretože nové aktivity nie je možné prezentovať dostatočne. Pozitívne hodnotila procesy výkonu finančnej kontroly. Nápravné opatrenia navrhla v oblasti ochrany osobných údajov. Predseda komisie má záujem doplniť výsledok kontroly medzi materiály dostupné poslancom na Digispráve. V diskusii sa poslanci zhodli, že príjmu pozvanie pani riaditeľky na návštevu a budú pokračovať v intenzívnejšej komunikácii. Pani riaditeľka doplnila aj ďalšie plány, ako je usporiadanie dňa otvorených dverí, či zväčšovanie kapacít.

Po rozprave sa prešlo k hlasovaniu o procedurálnom návrhu, v ktorom predseda navrhol zmenu názvu bodu. Predseda ho navrhol zmeniť na Informácia o pláne pre Stredisko sociálnych služieb a informácia o vykonanej kontrole miestnej kontrolórky.

Všetci prítomní boli za, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

3. Voľba podpredsedu / podpredsedníčky komisie sociálnej a bytovej

Predseda komisie navrhol poslanca Mareka Tydor za podpredsedu. Vyzval členov na predloženie ďalších návrhov. Žiaden ďalší návrh na podpredsedu nebol predložený a predseda dal hlasovať o predložennom návrhu, aby bol za podpredsedu Komisie sociálnej a bytovej zvolený Marek Tydor.

Za bolo 9 členov, proti 0 a 1 sa zdržal. Pán poslanec Marek Tydor bol zvolený za podpredsedu Komisie sociálnej a bytovej.

UZNESENIE:

Sociálna a bytová komisia

volí

za svojho podpredsedu Ing. Marka Tydora.

HLASOVANIE:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

NEHLASOVAL: 0

Uznesenie bolo schválené.

4. Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 11/2023 zo dňa 12. decembra 2023 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení neskorších dodatkov

Predseda uviedol bod a dal slovo spracovateľke. E. Benkovičová vysvetlila, že väčšinou ide o žiadosti OZ v sociálnej oblasti. Kontrolovali, či žiadatelia splňajú formálne podmienky, tie subjekty, ktoré splnili, prešli na e-grant. Poďakovala členom komisie za spoluprácu pri hodnotení. za hodnotenie. V rozprave Pani poslankyňa Pätoprstá Smatana navrhla zvýšenie financií na činnosť. Chce, aby sa na zastupiteľstve cez zmenu rozpočtu zvýšila suma na sociálne OZ minimálne na 28 tisíc. Spracovateľka pripomenula pripomenula, že je to rozdelené na 75 % dotačná komisia a 25 % starosta. Vicestarostka doplnila, že by bolo vhodnejšie meniť schému až koncom roka, pričom sa môže premyslieť iný vzorec na základe spätnej väzby od NO.

Predseda pristúpil k hlasovaniu, za bolo 9 poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, jedna členka komisie bola počas hlasovania neprítomná.

UZNESENIE:

Komisia sociálna a bytová

Odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

a) poskytnutie dotácií na činnosť v roku 2026 na základe odporúčania dotačnej komisie pre:

1. DOMKA – Združenie Saleziánskej mládeže, stredisko Bratislava-Mamateyova, Mamateyova 4, 851 04 Bratislava, IČO: 31795323 v sume 1 805,-€
2. Uľita, Kopčianska 76, 851 01 Bratislava, IČO: 42130387, sume 4 214,-€
3. Občianske združenie Prima, Hviezdoslavovo námestie 171/17, 811 01 Bratislava, IČO: 31789650, v sume 2 647,-€
4. Slovenský skauting, 13. zbor Bratislava - Petržalka, Ambroseho 13, 851 02 Bratislava, IČO: 31791212, v sume 3 607,-€
5. Občianske združenie B-S-6 Vrba, Röntgenova 2, 851 01 Bratislava, IČO: 42262836 v sume 2 811,-€

6. Konduktor, Romanova 32, 851 02 Bratislava, IČO: 50730690 v sume 3 152,-€
7. LÚČKA, Bohrova 5, 851 01 Bratislava, IČO: 31813321 v sume 513,-€

b) poskytnutie dotácií na projekt v roku 2026 na základe odporúčania odborných komisií pre:

1. Múzeum Petržalského opevnenia, Belinského 7, 851 01 Bratislava, IČO: 42255937 na projekt „Svetelná signalizácia do Bunkra B-S 4“ v sume 4 419,-€
2. Rodičia z Gercenky, Gercenova 10, 851 01 Bratislava, IČO: 31813151 na projekt „GercenkaFest 2026“ v sume 2 229,-€
3. Hudba hrou, Macharova 1246/1, 851 01 Bratislava, IČO: 54343534 na projekt: „35. výročie založenia Súkromnej základnej umeleckej školy Macharova 1“ v sume 2 495,-€
4. EUforion - kultúrno voľnočasové fórum, Černyševského 21, 851 01 Bratislava, IČO: 31815308 na projekt: „Svetový Street Art v Petržalke“ v sume 2 572,-€
5. Slovenská hokejbalová únia, Junácka 2951/6, 832 80 Bratislava, IČO: 00603091 na projekt: „Mladí hokejbalisti z Petržalky – rozvoj pohybových a športových zručností“ v sume 4 452,-€
6. Bratislavská hádzanárska akadémia, Lachova 29, 851 03 Bratislava, IČO: 31816851 na projekt „Športom za duševné zdravie detí“ v sume 3 952,-€
7. ŠKST Petržalka, Krásnohorská 3166/22, 851 07 Bratislava, IČO: 55966063 na projekt „Materiálna podpora ŠKST Petržalka“ v sume 3 888,-€
8. Beh si ty, Fadruszova 726/11, 841 04 Bratislava, IČO: 42356075 na projekt „Run Tour“ v sume 3 833,-€
9. Nebuď jeleň, Kadnárova 2524/14, 831 53 Bratislava, IČO: 54581982 na projekt: „Beh Slnecnicami“ v sume 3 810,-€
10. Športová Nadácia KOTRMELEC, Antolská 3721/4, 851 07 Bratislava, IČO: 53615948 na projekt „Petržalská 10“ v sume 516,-€
11. Depaul Slovensko, n.o., Kapitulská 18, 814 14 Bratislava, IČO: 37924443 na projekt „Teplé jedlo denne pre ľudí bez domova“ v sume 4 333,-€
12. Občianske združenie Odysseus, Tomášikova 26, 821 01 Bratislava, IČO: 31788734 na projekt „Zdravie a bezpečie pre komunitu a verejnosť“ v sume 1 678,-€
13. Slovenský skauting, 13. zbor Bratislava - Petržalka, Ambroseho 2478/13, 851 02

Bratislava, IČO: 31791212 na projekt: „Skautský letný tábor 2026, 13. zbor“
v sume 3 750,-€

14. "Rodičovské združenie - Borkáčik", Bohrova 1194/1, 851 01 Bratislava, IČO: 50617648 na projekt: „Kráľovstvo z hlíny“ v sume 2 434,-€

15. DOMKA – Združenie Saleziánskej mládeže, stredisko Bratislava-Mamateyova, Mamateyova 4, 851 04 Bratislava, IČO: 31795323 na projekt: „Kam smeruješ?“
v sume 3 429,-€

16. OZ Vodníček Rodičovské združenie pri materskej škole Tupolevova 20, Tupolevova 20, 851 01 Bratislava na projekt „MULTISENZORICKÝ STAN ako bezpečný priestor pre všetky deti“ v sume 2 972,-€

17. APečko n.o., Bradáčova 1683/1, 851 02 Bratislava, IČO: 55613012 na projekt: „Prvá pomoc pre Petržalčatá“ v sume 2 918,-€

18. "Rodičovské združenie pri materskej škole Bzovicka", Bzovicka 3238/6, 851 07 Bratislava, IČO: 31794611 na projekt: „Enviromentálna učebňa v našej školskej záhrade“ v sume 2 569,-€

c) neposkytnutie dotácie na činnosť pre:

1. MOSTY POMOCI, Obchodná 9, 811 06 Bratislava, IČO: 42415951

2. Mamy v pohybe, o. z., Zuzany Chalupovej 3981/10B, 851 07 Bratislava, IČO: 53168305

3. POLENO, Rovnianska 3, 851 02 Bratislava, IČO: 30790816

4. Občianske združenie Brána do života, Medvedovej 1579/4, 851 03 Bratislava, IČO: 31804713

5. OZ MODRAK, Mamateyova 1586/12, 851 04 Bratislava, IČO: 48484555

6. TOP TENIS, n.o., Údernícka 1686/20, 851 01 Bratislava, IČO: 37925075

7. Ruthenia ensemble, Hálova 993/16, 851 01 Bratislava, IČO: 42353068

8. Centrum Amadeus n.o., Bažantnicová 635/5, 851 10 Bratislava, IČO: 53376421

9. Praesto Sanitas, Belinského 1044/25, 851 01 Bratislava, IČO: 56923287

d) neposkytnutie dotácie na projekt pre:

1. Občianske združenie B-S-6 Vrba, Röntgenova 2, 851 01 Bratislava, IČO: 42262836 na projekt: „Výskum a ochrana archeologického dedičstva Petržalky“

2. Občianske združenie Tancuj s nami, Žarnovická 7608/1, 831 06 Bratislava, IČO: 55218725 na projekt „ISSA PLACE TO BE“

3. Hájenka, Rovnianska 3, 851 02 Bratislava, IČO: 30786711 na projekt „DFS Hájenka - Detský letný tábor 2026“

4. VIVA EVENTS, s.r.o., Kľukatá 41, 821 05 Bratislava, IČO: 51154765 na projekt „Krajina“

5. Folklórne štúdio Devín, Tupolevova 1029/24, 851 01 Bratislava, IČO: 31797971 na projekt „Horehronky“

6. Ruthenia ensemble, Hálova 993/16, 851 01 Bratislava, IČO: 42353068 na projekt „FS Ruthenia pre Petržalku“

7. Pohyb ako dar, Bazovského 1, 841 01 Bratislava, IČO: 50629158 na projekt „Od Tatier k Dunaju 2026“

8. TOP TENIS, n.o., Údernícka 20, 851 01 Bratislava, IČO: 37925075 na projekt: „Microcyklus tenisu pre deti zo sociálne slabších rodín“

9. CONNEA SLOVAKIA, s.r.o., Galvaniho 15/A, 821 04 Bratislava, IČO: 36558583 na projekt: „Detská športlandia“

10. Športový klub Workoutic, Postupimská 754/15, 040 22 Košice, IČO: 31309917 na projekt: „Pohybové leto v Petržalke“

11. Slovenská kanoistika, Olympijské námestie 14290/1, 831 04 Bratislava, IČO: 50434101 na projekt: „Medzinárodné preteky mládeže v rýchlostnej kanoistike“

12. LEVEL UP Goalies o.z., 345, 044 16 Bohdanovce IČO: 55764801 na projekt: „LevelUp Goalies: Brankársky program pre deti bez bariér“
13. OZ MODRAK, Mamateyova 1586/12, 851 04 Bratislava, IČO: 48484555 na projekt: „MODRÁK - Dansovia tanečný tábor a sústredenie“
14. SLALOM ACADEMY. Medvedovej 1572/1, 851 04 Bratislava, IČO: 54942489 na projekt: „Podpora a rozvoj talentov vrcholového športu, vodný slalom“
15. I.N.A.K. - pohybové a osobnostne rozvojové aktivity, Fedáková 1940/2, 841 02 Bratislava, IČO: 55764801 na projekt: „Škola Breaku: Break dance tréningy pre deti a mládež v Petržalke“
16. OZ Vagus, Račianska 78, 831 02 Bratislava, IČO: 42185971 na projekt: „STREETWORK - terénna sociálna práca s ľuďmi bez domova na území mestskej časti Petržalka“
17. A-centrum, Pod Turíčkou 1051/4, 974 04 Banská Bystrica, IČO: 31929711 na projekt: „Na prijatí záležití“
18. Výcviková škola pre vodiace a asistenčné psy, Rovniankova 1668/16, 851 02 Bratislava, IČO: 31929711 na projekt: „Psí pomocníci pre petržalčanov“
19. OZ-RP pri MŠ, Fedinova 1129/7, 851 01 Bratislava, IČO: 54864119 na projekt: „Motorický a pocitový chodník v MŠ Fedinova 7, Bratislava - Petržalka“
20. Vzdelanie a zdravie, Strečnianska 20, P.O.Box 14, 850 07 Bratislava, IČO: 42183081, na projekt: „Volejbalové ihrisko pre školu a verejnosť“
21. TUR, Zadunajská cesta 3501/12, 851 01 Bratislava, IČO: 45755337 na projekt: „Ekotopfilm“
22. Rodičia z Gercenky, Gercenova 10, 851 01 Bratislava, IČO: 31813151 na projekt „1. konferencia učiteľov Gercenky: podpora angažovanosti žiakov a žiačok školy“
23. Slovenská rada rodičovských združení, Lachova 31, 851 03 Bratislava, IČO: 17319617/2222 na projekt: „Keď príroda učí“
24. Občianske združenie "Združenie rodičov pri Cirkevnej materskej škole Márie Mazzarellovej", Lachova 1606/33, 851 03 Bratislava, IČO: 31815260 na projekt: „Vláčik pre malých cestovateľov“
25. EDUPLEX, Tomášikova 3/A, 821 05 Bratislava, IČO: 42185572 na projekt: „Kam na strednú“
26. ABCedu pre vzdelanie, Hargašova 7954/50, 841 06 Bratislava, IČO: 52058093 na projekt: „Hrdinovia charakteru: Prevencia šikany a budovanie odolnosti v petržalských školách“
27. Občianske združenie BChZ, Gerulatská 2, 851 10 Bratislava, IČO: 37929925 na projekt: „Letná hudobná škola“
28. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava - Petržalka, Strečnianska 3299/15, 851 05 Bratislava, IČO: 30778026 na projekt: „Letný camp pre petržalských stredoškolákov“
29. Haanovskí škôlkari, Haanova 2470/9, 851 04 Bratislava, IČO: 55006281 na projekt: „Rozšírenie EKO učebne“
30. Brána do Narnie, Beňadická 3040/38, 851 06 Bratislava, IČO: 42362288 na projekt: „Aktívny areál CZŠ Narnia pre Petržalku“

HLASOVANIE:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

Uznesenie bolo schválené.

5. Správa o vykonávaní Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka za roky 2023 až 2025 (Odpočet PHSR za roky 2023 - 2026)

Predseda uviedol bod, predstavila ho Daniela Gáliková z referátu projektového riadenia. PHSR je podmienkou čerpania eurofondov. Rok 2026 bol už pri tvorbe zadefinovaný ako odpočtový rok. Kontrolovali sa aktivity podľa identifikátorov, ktoré stanovili pracovné skupiny v roku 2023. Poslanci pozitívne reagovali na vysoký podiel splnených míľnikov v oblasti zlepšenia sociálnych služieb pre občanov MČ Bratislava-Petržalka. V rozprave upozornila pani poslankyňa E. Pätoprstá Smatana na potrebu jednoduchšieho vyhľadávania v dokumente. Komisia prerokovala materiál bez hlasovania.

6. Návrh na predĺženie doby nájmu časti nebytových priestorov v objekte Osuského 8, Bratislava-Petržalka, pre Dom sociálnych služieb - MOST, n.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Procedurálnym návrhom sa rokovanie o bode **Návrh na predĺženie doby nájmu časti nebytových priestorov v objekte Osuského 8, Bratislava-Petržalka, pre Dom sociálnych služieb - MOST, n.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa** predradilo ako bod 5. Materiál predstavil spracovateľ z referátu správy miestneho majetku. Ide o predĺženie nájomného vzťahu, pretože ho žiadateľ potrebuje pre BSK. Zmluvné podmienky ostávajú zachované. Predseda otvoril diskusiu. Členka komisie, neposlankyňa, avizovala konflikt záujmov ako dôvod, pre ktorý sa zdrží hlasovania o bode, pretože je v DSS zamestnaná. Pani poslankyňa Némethová sa informovala ohľadne investičných akcií. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu, 9 členov bolo za, nikto nebol proti, jeden sa zdržal.

UZNESENIE:

Komisia sociálna a bytová

Odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predĺženie doby nájmu časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 2. NP o výmere **273,17 m²**, nachádzajúcich sa **v objekte Osuského 8**, 851 01 Bratislava, súpisné číslo 1643, druh stavby 12 – Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, s popisom stavby: zdrav. str. Osuského 8, zapísané na LV č. 3837, postavené na pozemku registra "C" KN parc. č. 1183, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 977 m² v k. ú. Petržalka, zapísané na LV č. 1748, pre žiadateľa **Dom sociálnych služieb - MOST, n.o.**, Osuského 1643/8, 851 03 Bratislava-Petržalka, IČO: 36077127, za cenu **13,50 €/m²/rok, čo pri prenájmenej ploche predstavuje čiastku 3 687,80 eur/rok** (t.j. výška nájomného dohodnutého Zmluvou o nájme sa nemení), za účelom poskytovania sociálnej služby v rehabilitačnom stredisku, pre ľudí s duševným ochorením, s diagnózami z okruhu psychotických a afektívnych porúch formou ambulantnej starostlivosti a psychologickej ambulancie, na dobu určitú do **31.12.2027**.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) v spojení s čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa

ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, a ktorým je v tomto prípade poskytovanie sociálnej služby v rehabilitačnom stredisku, pre ľudí s duševným ochorením, s diagnózami z okruhu psychotických a afektívnych porúch formou ambulantnej starostlivosti a psychologickkej ambulancie.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o poskytovanie sociálnej služby v rehabilitačnom stredisku, pre ľudí s duševným ochorením, s diagnózami z okruhu psychotických a afektívnych porúch formou ambulantnej starostlivosti a psychologickkej ambulancie.

Dodatok k nájomnej zmluve bude podpísaný do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že Dodatok k nájomnej zmluve v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

HLASOVANIE:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

NEHLASOVAL: 0

Uznesenie bolo schválené.**7. Návrh na prerokovanie riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2025 a hospodárskeho výsledku za rok 2025 Bytového podniku, s.r.o.**

Predseda otvoril rokovanie k riadnej účtovnej závierke. Členovia komisie sa vyjadrili, že materiál im nebol doručený v dostatočnej lehote na preštudovanie. Konateľ komisiu informoval, že hospodársky výsledok za rok 2025 je kladný. Avizoval tiež, že sa budú zvyšovať cenníky. Ocenil by väčšiu propagáciu Bytového podniku na webovom sídle MČ aj v novinách. Ďalej má záujem prezentovať aktivity BPP na podujatiach pre verejnosť. Riešil tiež požiadavku na zníženie základného imania - pretože v evidencii sú zariadenia, ktoré majú nižšiu hodnotu. Pán poslanec Tydor sa informoval, koľko bytov bolo pri nástupe riaditeľa v správe a koľko je Aktuálne. Podľa riaditeľa ich orientačne bolo 4100 a teraz je 4700, ale presné počty pošle mailom. Pani poslankyňa Pätoprstá Smatana dala do pozornosti mestské granty. Komisia materiál prerokovala, ale nehlasovala o návrhu uznesenia, pretože materiál nebol doručený v lehote a členovia si ho nestihli detailne naštudovať.

UZNESENIE:

Komisia sociálna a bytová

Neodporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s ch v á l i ť

Komisia sociálna a bytová

berie na vedomie

riadnu individuálnu účtovnú závierku za rok 2025 a hospodársky výsledok za rok 2025 Bytového podniku, s.r.o..

HLASOVANIE:

ZA: 0

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 10

Uznesenie nebolo schválené.

8. Návrh na čerpanie časti úveru v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2026 na obstaranie kapitálových investícií

Predseda komisie uviedol bod a dal slovo vicestarostovi, ktorý je predkladateľom a spracovateľom materiálu. Predložený návrh nadväzuje na materiál, ktorý sa schvaľoval na zastupiteľstve vo februári. Ide o druhý návrh na čerpanie úveru na investičné aktivity. Prvá polovica by sa mala platiť v rozpočtovom roku 2026. Všetky zmeny a čerpanie úveru musí byť schválené zastupiteľstvom.

Pozornosť sa v rozprave venovala najmä potrebe obnovy sociálnych zariadení na školách.

Predseda dal hlasovať o návrhu, 8 členov bolo za, nikto nebol proti, jeden sa zdržal.

Hlasovanie: Zdržal sa Tydor a 8 bolo za nikto nebol proti.

UZNESENIE:

Komisia sociálna a bytová

Odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

návrh čerpania časti úveru (schváleného uznesením č. 507 zo dňa 18.11.2025 vo výške 20.000.000 EUR) vo výške 5.615.501.EUR v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2026 na obstaranie kapitálových výdavkov pre Mestskú časť Bratislava-Petržalka a to konkrétne na investičné projekty:

1.360.000 EUR Rekonštrukcia toaliet v základných školách

1.068.440 EUR ZŠ Pankúchova

60.000 EUR ZŠ Dudova – projektová dokumentácia

750.000 EUR ZŠ Turnianska - nákup pozemku

550.000 EUR Projektová dokumentácia ZŠ Slnečnice

238.561 EUR Knižnica Fedinova

55.000 EUR Knižnica Fedinova - práce navyš

200.000 EUR Športová hala Draždiak - vybavenie

485.000 EUR Mlatovy chodník 2.etapa

320.000 EUR Výťahy Kutlíkova

17.000 EUR Projektová dokumentácia fontána Technopol

1.563.709 EUR Splátky úverov

6.667.710 EUR spolu

HLASOVANIE:

ZA: 9
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 1
NEHLASOVAL: 0

Uznesenie bolo schválené.

9. Zoznam žiadateľov o obecný byt vykonávajúcich povolanie podľa VZN MČ Bratislava-Petržalka č. 6 z 24.09.2024 čl. 4 ods. 1.

Spracovateľka materiálu L. Fischerová komisiu informovala o žiadateľoch. Upozornila na novú žiadateľku zo zahraničia, na ktorú sú veľmi dobré ohlasy. Navrhla tiež zvážiť, či by nebolo vhodné niektorých žiadateľov zo zoznamu vyškrtnúť. Členovia komisie zaujali k návrhu negatívne stanovisko, preferovali by, aby ostali v zozname. Poslanci tie požiadali o poskytnutie informácie, ako bude naložené s novým bytom na ulici Ondreja Štefanka a informácie o viacizbových bytoch.

Členovia komisie neskôr požiadavku rozšírili na všetky obecné byty a navrhli pripraviť do budúcej komisie materiál, o aktuálnej využiteľnosti všetkých obecných bytov (zoznam/obsadenosť/plánované využitie). Materiál by mal prísť na komisiu odprezentovať niekto z vecne príslušného organizačného útvaru.

Predseda komisie dal hlasovať o procedurálnom návrhu, aby bol na najbližšiu komisiu pripravený materiál so zoznamom všetkých obecných bytov, ktorými disponuje MČ Bratislava Petržalka, ich aktuálnom a plánovanom využití. Požiadavka sa týka bytov vo vlastníctve MČ aj bytov HM BA v správe MČ Bratislava-Petržalka. Za návrh bolo 7 členov, traja sa zdržali, nikto nebol proti.

Na záver nechal predseda hlasovať o návrhu uznesenia, ako bolo komisii predložené.

UZNESENIE:

Komisia sociálna a bytová

Odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Komisia sociálna a bytová

o d p o r ú č a

starostovi mestskej časti Bratislava-Petržalka

uzavrieť nájomné zmluvy so žiadateľmi o nájom obecného bytu vykonávajúcich povolanie podľa článku 4. ods. 1 podľa Všeobecného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2024 z 24.9.2024, ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka v nasledovnom poradí (poradovník pre poskytnutie garsónky na ul. Medvedovej 21, Bratislava) :

ZP Žiadateľka bola umiestnená na krátkodobý prenájom a má záujem o pridelenie bytu na dlhšiu dobu nájmu, nakoľko pracuje ako učiteľka na ZŠ v Petržalke.

VM Žiadateľka bola umiestnená na krátkodobý prenájom a má záujem o pridelenie bytu na dlhšiu dobu nájmu, nakoľko pracujem ako učiteľka na ZŠ v Petržalke.

MK Žiadateľka bola umiestnená na krátkodobý prenájom a má záujem o pridelenie bytu na dlhšiu dobu nájmu, nakoľko pracuje ako učiteľka na ZŠ v Petržalke.

SC Žiadateľka pracuje ako pomocná sila v kuchyni v MŠ v Petržalke.

HLASOVANIE:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

NEHLASOVAL: 0

Uznesenie bolo schválené.

10. Informácia o výsledkoch rokovania bytovej komisie

Novovytvorená bytová komisia informovala Komisiu sociálnu a bytovú o svojom prvom zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 26.2.2026. Na zasadnutí boli zvolení predseda a podpredseda komisie z radov odbornej verejnosti. O svojich aktivitách bude komisia informovať aj naďalej v zmysle platného uznesenia č. 538 miestneho zastupiteľstva z 3. februára 2026.

11. Rôzne

V bode rôzne vystúpila pani Timea Záluszká z oddelenia sociálnych vecí - koordinátorka denných centier pre seniorov. Predstavila plán aktivít so seniormi. Vznikla diskusia na tému možnosti stretávania sa volených funkcionárov so seniormi. Predseda sa poďakoval prítomným za účasť a požiadal o technickú podporu pred budúcim zasadnutím, konkrétne, aby boli všetky stoly spôsobilé na nabíjanie zariadení pre členov komisie funkčné.

Zasadnutie Komisie sociálnej a bytovej bolo ukončené o 18.55.

Zapísal: Mgr. Kristína Šabíková, PhD.

Ladislav Točka, v. r.

predseda Komisie sociálnej a bytovej