

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Bratislava
Návrh / 7. 7. 2025	(8700/2025) 4063/2026/SÚ-Ha/Ozn.	Ing. Hadeková / 68 288 894 lubica.hadekova@petrzalka.sk	18. 6. 2026

Vec

Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere.

Dňa 7.7.2025 podal stavebník Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 (ďalej 'stavebník'), v zastúpení elkatel s.r.o., so sídlom Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716, žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere pre inžiniersku stavbu technického vybavenia územia - novú líniovú stavbu elektronickej komunikačnej siete: "Optika Slovnaft Viedenská cesta 3, Bratislava", na pozemkoch [v DSZ vyprac. 5.2.2026 po úprave trasy] :

► reg. C-KN parc.č.:

5017/3 (~bod napojenia na exist.sieť / mikrotrubičkovú infraštruktúru), 5017/4, 5017/5, 5017/6, 5017/2, 5017/7, 4966, 5018, 4989/3, 5020/1, 5019, 4984/1, 5065/6, 5065/8 (pri objekt ČS Slovnaft súp.č.3353 – napoj. do 1.np ČS Vied.ces.1 – ukončenie trasy),

a

► reg. E-KN parc.č.: 9-333, v katastrálnom území Petržalka, s trasou navrhovanou na SZ okraji zastavaného územia M.č. Petržalka, pred bytovými domami na ul Pečnianska 17 až 25, so zalomením popod miestnu cestu a ďalej popri Pečnianska ul. k ČS Slovnaft na Viedenskej ceste č.1, v Bratislave (ďalej 'stavba').

V zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, doručením žiadosti stavebníka sa začalo správne konanie o stavebnom zámere.

ID stavby pridelené informačným systémom: 252790_SZP_01_2323_A00_AAA_00

Identifikačný kód stavby podľa vyhlášky č. 59/2025 Z.z. o členení stavieb:

2314 – elektronické komunikačné siete

Typ stavby: samostatná inžinierska líniová stavba podľa § 4 ods.2,3 Stavebného zákona

Charakter stavby: jednoduchá stavba podľa § 2 ods.6 písm.h) Stavebného zákona –

- podzemné vedenie elektronickej komunikačnej siete

Účel stavby: elektronická komunikačná sieť na zabezpečenie vysokorychlostného prístupu

k sieti pre účely poskytovania verejných služieb

Popis stavby:

Podľa predloženej Dokumentácie pre Stavebný zámer vypracovanej projektantom: Ing. Petr Musil, ev.č.osv.SKSI 0666*A*2-3, v termíne 5.2.2026, predmetom stavby je výstavba uloženie multirúr, do ktorých budú následne zafúknuté optické vlákna. Po bod napojenia stavby na pozemku parc.č. 5017/3 pred BD Pečnianska 23,25 bude využitá existujúca mikrotrubičková sieť o dĺžku 71m – ide o pasívnu optickú sieť v úseku medzi existujúcim pasívnym optickým distribučným bodom PODB:BA:KAPI ktorým je plastová vonkajšia skriňa na pozemku parc.č. 5016/8 a bodom napojenia na p.č. 5017/3. Od bodu napojenia je navrhovaná trasa siete vo výkope (š.25cm, hĺ.60cm) v nespevnených plochách s využitím existujúcich chráničiek popod vjazdy k bytovým domom na ul. Pečnianska, resp. budú realizované pretlaky. Križovanie s miestnou cestou bude riešené pretlakom a zvyšná časť trasy až k ČS Slovnaft bude realizovaná výkopom v zelenej ploche. Trasa siete bude zaústňovať do objektu ČS cez 1.np a v interiéri bude ukončená v rozvádzači ODF.

Podľa návrhu v DSZ je celková dĺžka novo navrhovanej trasy multirúr 249,6 m. Do položenej multirúry budú následne zafúknuté optické vlákna.



Po preskúmaní predloženej žiadosti, dokumentácie pre stavebný zámer a príloh, stavebný úrad zistil, že neposkytujú dostatočný podklad a predpísané náležitosti pre konanie o stavebnom zámere navrhovanej stavby VEKS, preto v súlade s § 50 ods.3 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) vyzval stavebníka v rozhodnutí č. 8700/2025/SÚ-Ha/V+P zo dňa 16.7.2025, aby v určenej lehote (do 31.10.2025) predloženú žiadosť doplnil o konkrétne uvedené podklady a zároveň, v súlade s § 29 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správy poriadok), správne konanie prerušil. Na výzvu stavebník žiadosť postupne dopĺňal o časti dokladov – v dňoch 25.8.2025, 16.10.2025, 11.11.2025 a 6.2.2026, kedy predložil upravenú dokumentáciu pre SZ a požiadal o predĺženie určenej lehoty na doplnenie žiadosti. Stavebný úrad listom č. 4063/2026/SÚ-Ha/Predlž.leh. zo dňa 10.2.2026 určenú lehotu predĺžil do 15.5.2026. Po predĺžení lehoty stavebník doplnil žiadosť v dňoch 23.4.2026, 29.4.2026, 11.6.2026 a dňa 16.6.2026 doručil druhýkrát aktualizovanú Správu o prerokovaní stavebného zámeru; čím odstránil nedostatky podanej žiadosti. Keďže pominuli prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo, stavebný úrad pokračuje v doteraz prerušenom konaní o stavebnom zámere.

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad podľa § 15 ods.1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“, alebo „SZ“), v spojení s ustanovením § 7a ods.2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný úrad“), predloženú žiadosť po doplnení dokladov znovu preskúmala a v súlade s ustanovením § 51 ods.1,2 a ods.3 Stavebného zákona **o z n a m u j e** účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám, že v zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), dňom podania žiadosti sa začalo konanie o stavebnom zámere.

Stavebný úrad súčasne oznamuje, že v zmysle ust. § 51 ods.2 a § 53 ods.2 Stavebného zákona nenariaďuje ústne pojednávanie ani miestnu obhliadku, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

V súlade s § 51 ods.2 Stavebného zákona, stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, že svoje návrhy, pripomienky a námietky môžu uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**. Stavebný úrad upozorňuje, že na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne.

Podľa § 52 ods.4 Stavebného zákona: Návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania musia obsahovať údaj o tom, kto ich podáva, akého konania sa týkajú a v čom vidí účastník konania porušenie alebo nezákonné obmedzenie jeho práv a právom chránených záujmov.

Podľa § 52 ods.5 Stavebného zákona: Správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie (ďalej len „orgán posudzovania vplyvov“).

Podľa § 52 ods.6 Stavebného zákona: Správny orgán neprihliadne ani na

- a) opätovne uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov, o ktorých už bolo právoplatne rozhodnuté v inom konaní, ktorého obsah je záväzný pre rozhodnutie; to neplatí, ak sa zásadne zmenili skutkové okolnosti alebo predmet rozhodovania,
- b) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré nemajú vplyv na ich práva a právom chránené záujmy alebo na plnenie zákonných alebo uložených povinností,
- c) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sa priamo netýkajú predmetu rozhodovania,
- d) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania podané po lehote,
- e) anonymné podania.



Podľa § 52 ods.7 Stavebného zákona: Odvolací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k stavebnému zámeru alebo v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mali a mohli byť uplatnené; to neplatí, ak sa preukáže, že ide o opomenutého účastníka konania.

S podkladmi pre vydanie rozhodnutie je možné sa oboznámiť na stavebnom úrade Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, v kanc. č. 719 počas stránkových dní: pondelok 8:00–12:00 h ... 13:00–17:00 h, streda 8:00–12:00 h ... 13:00–16:30 h a piatok 8:00–12:00 h - po predchádzajúcom telefonickom dohovore.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo v súlade s § 17 správneho poriadku.

Ing. Ján Hrčka

starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka

Príloha: 2x Situácia umiestnenia stavby

Oznamuje a doručuje sa verejnou vyhláškou - podľa § 51 ods.3 Stavebného zákona a v súlade s § 26 správneho poriadku :

Účastníkom konania:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
v zast: elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
3. SLOVNAFT, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO: 31 322 832
4. elkatel s.r.o., Ing. Petr Musil, Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716 (Projektant)
5. Vlastníci stavbou dotknutých pozemkov s vyššie uvedenými parcelnými číslami, alebo stavieb na nich; a ostatní účastníci konania - právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ktoré susedia s pozemkami parc.č. uvedenými v texte oznámenia, a stavbám na nich - v trase stavby, môžu byť rozhodnutím o stavebnom zámere priamo dotknuté

(verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka a súčasne na webovom sídle)

Dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám - vlastníkom, správcom alebo prevádzkovateľom sietí technického vybavenia územia a iným subjektom – do elektronickej schránky:

1. Mestská časť Bratislava-Petržalka, ZP6_OŽPaÚR--RURaGIS, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201
2. Mestská časť Bratislava-Petržalka, ZP3_Ref.dynamickej dopravy-RDD, RSD, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201
3. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 54 302 102 (správca VO a MOS Hl.m.SR BA)
4. Ministerstvo dopravy SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika BA, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava, IČO: 30 416 094
5. Ministerstvo vnútra SR, Oddelenie majetkoprávne, Centrum podpory Bratislava, Špitálska 14, 812 28 Bratislava, IČO: 00 151 866
6. Ministerstvo obrany SR, sek.majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava, IČO: 30 845 572
7. Hasičský a záchraný útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00 151 866_12002
8. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, odd.COaKP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
9. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, OOPaVZZP_OH, OPaK, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866



10. Okresný úrad Bratislava, Odb.cestnej dopravy a PK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
11. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
12. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava, IČO: 31 755 194
13. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
14. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370
15. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
16. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1, IČO: 00 492 736
17. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537
18. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270
19. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO: 46 881 239
20. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava, IČO: 31 386 946
21. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava, IČO: 31 668 305
22. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
23. Slovanet a.s., Galvaniho 19, 821 04 Bratislava, IČO: 35 954 612
24. SLOVNAFT, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO: 31 322 832
25. Veolia Energia Slovensko, a. s., Einsteinova 21, 851 01 Bratislava, IČO: 35 702 257

-
26. CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava, IČO: 54 639 425
 27. ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, IČO: 46 924 388
 28. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, IČO: 35 785 217
 29. eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 712
 30. FibreNet, s.r.o., Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava, IČO: 36 747 572
 31. ISPER, s.r.o., Topoľčianska 18, 851 05 Bratislava, IČO: 35 953 888
 32. Marlink s.r.o., Lamačská cesta 3/B, 841 04 Bratislava, IČO: 31 373 500
 33. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava, IČO: 36 211 541
 34. SATRO s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava, IČO: 31 335 161
 35. TERMMING, a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 972 254
 36. TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava, IČO: 31 341 977
 37. Türk Telekom International SK, s.r.o., V Záhradách 8/A, 811 02 Bratislava, IČO: 35 805 544
 38. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO: 35 971 967
 39. VALDE, s. r. o., Borekova 13/10661, 821 06 Bratislava, IČO: 35 897 601

-
40. ACS spol. s r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava, IČO: 31 389 333
 41. DataNetworks, s.r.o., Blagoevova 16, 851 04 Bratislava, IČO: 36 811 548
 42. ENERGY ONE, s. r. o., Plynárenská 1, 821 09 Bratislava, IČO: 31 366 937
 43. ENGIE Services a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 966 289
 44. HEIZER OPTIK, s.r.o., Dolnobárska cesta 407, 930 13 Trhová Hradská, IČO: 36 241 971
 45. NASES, sekcia PIS, Tower 115, Pribinova 25, 811 09 Bratislava, IČO: 42156424
 46. O2 Slovakia, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava, IČO: 47259116
 47. PAAS s.r.o., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 35 738 880
 48. Sanet, Vazovova 5, 811 07 Bratislava, IČO: 17055270
 49. SEPS, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26, IČO: 35 829 141
 50. SUPTel s.r.o., Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava, IČO: 35 824 425
 51. SWAN, a.s., Landererova 12, 811 09 Bratislava, IČO: 35 680 202
 52. Towercom a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava, IČO: 36 364 568
 53. VNET a.s., Černyševského 48, 851 01 Bratislava, IČO: 35 845 007

Na vedomie – bez účinkov doručenia:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
v zast: elkatel s.r.o.
2. elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716 (splnomocnený zástupca navrhovateľa)
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
4. SLOVNAFT, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO: 31 322 832
5. elkatel s.r.o., Ing. Petr Musil, Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO: 52 114 716 (Projektant)



Oznamuje a doručuje sa verejnou vyhláškou podľa § 51 ods.3 Stavebného zákona a v súlade s § 26 ods.2 správneho poriadku vyvesením písomnosti po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava.

Posledný 15. deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Súčasne sa písomnosť zverejňuje aj na webovom sídle správneho orgánu.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

(pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia)

