

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa
07.02.2022

Naše číslo
4226/2026/SÚ/Sz-ozn.

Vybavuje
Ing.arch. Edita Szalayová,
edita.szalayova@petrzalka.sk
02/68 288 891

Bratislava
30.07.2026

Vec

Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení v spojení s kolaudačným konaním.

Dňa 07.02.2022 s posledným doplnením 23.06.2026, požiadali Judita Skařupová a Róbert Skařupa, Znievska 36, 851 06 Bratislava (ďalej len „stavebník“) o dodatočné stavebné povolenie na stavebné úpravy - „**Stavebné úpravy v byte č. 54**“ na 5.poschodí bytového domu, Znievska ulica č. 36, 38, súp. č. 3031, na pozemkoch „C“ - KN parc. č.2106, 2107, v katastrálnom území Petržalka.

Predmetom konania, pri ktorom sa skúma možnosť dodatočného povolenia stavby, je nepovolená zmena dokončenej stavby – stavebné úpravy, ktorými bol zrealizovaný dverný otvor š. 900 x 2100mm v nosnej panelovej ŽB stene medzi spálňou a obývacou izbou. Za účelom rekonštrukcie boli v byte zrealizované aj ďalšie menšie stavebné úpravy časti nenosných priečok a udržiavacie práce.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z., Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“), v spojení s ustanovením § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 84 Stavebného zákona a podľa § 61 ods.1, ods. 2, § 88 ods. 1 písm. b), § 88a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) **oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom, že pokračuje v doteraz prerušenom konaní o dodatočnom povolení stavebných úprav s možnosťou užívania.**

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu z výkonu štátneho stavebného dohľadu dobre známe podmienky stavby a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 720 počas stránkových dní: pondelok 8:00–12:00 h ... 13:00–17:00 h, streda 8:00–12:00 h ... 13:00–16:30 h a piatok 8:00–12:00 h. V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. Ján Hrčka
starosta Mestskej časti Bratislava-Petržalka
v z. na základe písomného poverenia č. 86/2026
zo dňa 01. 07. 2026
Ing. Monika Vidličková
poverená vedením stavebného úradu



Doručenie verejnou vyhláškou.

Účastníkom konania:

1. Judita Skařupová, Znievska 36, 851 06 Bratislava
2. Róbert Skařupa, Znievska 36, 851 06 Bratislava
3. Daniel Bukov OK TEAM, s.r.o., Bohrova 1, 851 01 Bratislava, IČO:47 480 408
4. ARKADIA interior design s.r.o., Ing arch. Zdenka Virdzeková, Michaela Merešová, Čapkova 16, 811 04 Bratislava, IČO:53 182 723
5. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Znievska ulica č. 36, 38 v BA, podľa LV č. 2195 a pozemkov pod stavbou podľa LV č. 4357 (verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti BA –Petržalka po dobu 15 dní)

Dotknutým orgánom:

6. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava

Na vedomie:

7. Judita Skařupová, Znievska 36, 851 06 Bratislava
8. Róbert Skařupa, Znievska 36, 851 06 Bratislava
9. Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO:00 169 765
10. Consilior Iuris s.r.o., Radlinského 51, 811 07 Bratislava, IČO:47 231 157

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods. 2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava. 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

(podpis, pečiatka)

