

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa
14.08.2026Naše číslo
9258/2026/SÚ/Sz-ozn.Vybavuje
Ing.arch. Edita Szalayová,
edita.szalayova@petrzalka.sk
02/68 288 891Bratislava
25.08.2026

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 14.08.2026 podali Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Vígl'ašská 19 v zastúpení správcom bytového domu Bytovým družstvom Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava IČO:00 169 765 (ďalej len „navrhovateľ“) návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu: **„Zmena dokončenej stavby – stavebné úpravy na obnovu bytového domu Vígl'ašská 19 v Bratislave“**, v bytovom dome súp.č. 3112 na Vígl'ašskej 19, na pozemku „C“ – KN parc. č. 2440 v k.ú. Petržalka.

Predmetom kolaudačného konania je:

- Zateplenie fasády obvodového plášťa, ostení, nadpraží a parapetov otvorov, zateplenie a úprava zábradlí loggií,
- Obnova interiéru spoločných priestorov bytového domu
- Zamurovanie výklenkov pod lodžiami
- Obnova a zateplenie strechy a strechy strojovne výtahov a stropu nevykurovaného podlažia 1.NP

Stavba bola povolená rozhodnutím č. 5039/2024/SÚ/Sz-22 zo dňa 19.04.2024, právoplatného dňa 21.05.2024.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z., Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“) a ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, predložený návrh preskúmala a podľa § 84 Stavebného zákona, § 80 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, oznamuje účastníkom konania začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 29. 09. 2025 (utorok) o 10:00 h

so stretnutím na mieste stavby, pred vstupom do bytového domu na Vígl'ašskej 19 v Bratislave.

Podľa § 80 ods. 2) stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupcu predložiť písomnú plnú moc.

Ing. **Ján Hrčka**
starosta Mestskej časti Bratislava-Petržalka
v z. na základe písomného poverenia č. 86/2026
zo dňa 01. 07. 2026
Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu



Doručenie verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov a pozemkov pod stavbou bytového domu na Vígl'ašskej 19 v BA, podľa LV č. 2415 a podľa LV 3472 (verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti BA –Petržalka po dobu 15 dní)

Dotknutým orgánom:

2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP – OOPaVZŽP - odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP – OOPaVZŽP – odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava

Na vedomie:

6. Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava, IČO: 00 169 765
7. EU Union Stav s.r.o., Ing.arch. Soňa Pohlová, Miletičova 3/a, 821 05 Bratislava, IČO: 53 689 127

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods. 2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava. 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

(podpis, pečiatka)

