

ZÁPISNICA

zo zasadnutia finančnej komisie

Dátum konania: 09.09.2026

Čas konania: 16,30 hod. 6. poschodie, kancelária č. 612

Miesto konania: Miestny úrad Bratislava - Petržalka

Prítomný zastupujúci predseda komisie: Ing. Marek Tydor.

Prítomní členovia (poslanci): Ing. Ján Karman, JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, PhD. MBA.

Neprítomní členovia (poslanci): Ing. Richard Vilkus - Ospravedlnený, doc. PhDr. Daniel Klimovský PhD., - Ospravedlnený. Mgr. Pavol Škápik - Ospravedlnený. Pavol Záhradný - Neprítomný.

Prítomní členovia: (neposlanci): Mgr. Jozef Gašparík, PhD. Ing. Veronika Miťková, PhD.

Prizvaní hostia: Ing. Štefan Šutara.

Zastupujúci predseda Ing. M. Tydor privítal členov komisie. Následne informoval členov komisie v súvislosti s prítomnosťou členov komisie, že zatiaľ sú prítomní iba 4 členovia komisie, takže FK nie je uznášaniaschopná a nie je možné hlasovať o programe zasadnutia.

Preto zastupujúci predseda komisie navrhol členom komisie iba diskusiu k jednotlivým bodom.

Diskusia K bodu 2

Návrh na schválenie súhlasu s nadobudnutím vlastníctva bytu č.1 na 4. poschodí a nebytového priestoru (garáže) č. 1 na 1. poschodí Administratívnej budovy na ulici O. Štefanka 2, v k.ú. Petržalka /Ing. Ján Karman, 2. zástupca starostu/

V diskusii o uvedenom návrhu k bodu č. 2 – „Schválenie súhlasu s nadobudnutím vlastníctva bytu č. 1...“ informoval členov komisie Ing. Ján Karman, ktorý povedal, že sa jedná o posledný byt. Uviedol, že vlastník bytu bol oslovený a potvrdil svoj záujem o odpredaj nehnuteľnosti. Vlastník bytu, ale ako podmienku predaja uviedol možnosť ďalšieho užívania bytu po dobu 3 rokov od povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech mestskej časti. Odborné komisie MZ mestskej časti Bratislava - Petržalka dospeli k dohode, že konečná kúpna cena bytu je 310 000,00 Eur. Uzavretie kúpnej zmluvy je podmienené nájmom za uvedených podmienok. Ing. J. Karman ešte doplnil, že uvedený byt by sa financoval z úverových zdrojov.

V diskusii Ing. M. Tydor uviedol, že nesúhlasí s touto podmienkou prenájmu na dobu určitú v trvaní 3 rokov odo dňa nadobudnutia od prevodu vlastníctva, a to za nájomné vo výške 3 rokov prenájmu za 1,00 Eur za rok.

Ing. M. Tydor povedal, že my vyplatíme byt a bude ho užívať niekto iný, podotkol, že s týmto výsledkom sa nestotožňuje. Ing. M. Tydor doplnil, áno prebiehali rokovania, keďže sa jednalo o posledný byt a bola možnosť ho kúpiť. Aj Ing. J. Karman ešte doplnil informáciu pre členov komisie, že jednotlivé komisie si prešli tortúrou, aby rokovali o podmienkach tohto bytu, taktiež že narábali aj s Fondom opráv ako to čo najlepšie zrealizovať.

Ing. M. Tydor navrhol stiahnuť tento Bod 2 z programu zasadnutia Miestneho zastupiteľstva a presunúť ho v celom rozsahu na prerokovanie MZ až v novom volebnom období 2026 – 2030, t.j. po novembrovom zasadnutí r. 2026, resp. na prvé riadne zasadnutie Miestneho zastupiteľstva.

Diskusia k bodu 3

Následne členovia komisie formou diskusie prešli k Bodu 3 - k „Návrhu na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava - Petržalka na rok 2026“.

O tomto bode informoval členov komisie Ing. J. Karman. Povedal, že sa jedná o najmenšiu zmenu v rozpočte. Týka sa 3 oblastí, prvou oblasťou je presun v rámci rozpočtových položiek poslaneckých priorít, druhá oblasť sa týka energií a tretia oblasť sa týka niekoľkých presunov finančných prostriedkov investičných akcií.

Zastupujúci predseda Ing. M. Tydor uviedol, keďže materiál v súvislosti s bytom bude pravdepodobne v septembri 2026 stiahnutý z rokovania MZ a následne presunutý až do nového volebného obdobia v novembri 2026 na zasadnutí MZ bude potrebné tento návrh na zmenu rozpočtu upraviť.

Mgr. J. Gašparík, PhD. sa spýtal Ing. J. Karmana na poslanecké priority, ako sa realizujú a čerpajú tieto poslanecké priority. Uviedol, že čo sa týka roku 2024 boli poslanecké priority uvedené priamo v rozpočte. Čo sa týka roku 2025 boli poslanecké priority rozdelené na 2 fázy a to pri schvaľovaní rozpočtu a potom pri záverečnom účte. Bol vyčlenený balík finančných prostriedkov, ktorý sa rozdelil na základe rozhodnutia poslancov. Ešte podotkol, že teraz je ešte k dispozícii čiastka cca 200 tis. Eur, ktorá ešte nie je určená, ešte sa doladujú detaily rozdelenia poslaneckých priorít.

V rámci diskusie Bodu 2 a 3 prichádza na finančnú komisiu (príchod o 16,55 hod.) JUDr. PhDr. Ing. J. Mravec, PhD. MBA, tak zastupujúci predseda FK informoval členov komisie, že finančná komisia už v tomto čase je uznášaniaschopná. Následne požiadal členov FK o schválenie programu zasadnutia a dal o ňom hlasovať.

K bodu 1

Návrh schválenia programu zasadnutia finančnej komisie.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Program zasadnutia komisie bol schválený.

Program zasadnutia

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia /Ing. M. Tydor, zastupujúci predseda komisie/
2. Návrh na schválenie súhlasu s nadobudnutím vlastníctva bytu č.1 na 4. poschodí a nebytového priestoru (garáže) č. 1 na 1. poschodí Administratívnej budovy na ulici O. Štefanka 2, v k.ú. Petržalka /Ing. J. Karman, 2. zástupca starostu/
3. Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2026 /Ing. J. Karman, 2. zástupca starostu/
4. Správa o plnení rozpočtu k 30.06.2026 /Ing. Š.Šutara, vedúci finančného oddelenia /
5. Rôzne.

Po schválení programu zasadnutia sa členovia komisie opäť vrátili na začiatok k jednotlivým bodom.

K bodu 2

Návrh na schválenie súhlasu s nadobudnutím vlastníctva bytu č.1 na 4. poschodí a nebytového priestoru (garáže) č. 1 na 1. poschodí Administratívnej budovy na ulici O. Štefanka 2, v k.ú. Petržalka /Ing. J. Karman, 2. zástupca starostu/

Keďže už čiastočná diskusia prebehla v úvode komisie, Ing. M. Tydor sa spýtal JUDr. PhDr. Ing. Juraja Mravca, PhD. MBA., či sa chce niečo spýtať, či má nejaké otázky k Bodu 2, a ak žiadne otázky nemá, tak zastupujúci predseda požiadal členov o tomto návrhu uznesenia hlasovať.

Uznesenie č. 23

Finančná komisia

navrhuje

Pozmeňujúci návrh

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

- **stiahnuť** bod č. 2 - Návrh na schválenie súhlasu s nadobudnutím vlastníctva bytu č.1 na 4. poschodí a nebytového priestoru (garáže) č. 1 na 1. poschodí Administratívnej budovy na ulici O. Štefanka 2, v k.ú. z programu zasadnutia MiZ
- a **presunúť** uvedený bod v celom rozsahu na prerokovanie MiZ v novom volebnom období 2026 – 2030, a to na jedno z jeho prvých riadnych zasadnutí nasledujúcich po ustanovujúcom zasadnutí miestneho zastupiteľstva.

Prítomní členovia komisie spolu: 5 členovia

Prítomní členovia (poslanci)

Ing. Ján Karman, JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, PhD. MBA. Ing. Marek Tydor.

Prítomní členovia (neposlanci): Mgr. Jozef Gašparík, PhD. Ing. Veronika Mit'ková, PhD.

Neprítomní poslanci: Ing. Richard Vilkus - Ospravedlnený, doc. PhDr. Daniel Klimovský, PhD. - Ospravedlnený. Mgr. Pavol Škápik - Ospravedlnený. Pavol Záhradný - Neprítomný.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 4

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie nebolo schválené.

K bodu 3

Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava Petržalka na rok 2026. /Ing. J. Karman, 2. zástupca starostu/

O uvedenom Bode 3 o „Návrhu na zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2026“ informoval členov komisie Ing. Ján Karman. Keďže už v úvode diskusie informoval o jednotlivých presunoch, ktoré sa týkali zmeny rozpočtu, ešte niektoré skutočnosti znovu zopakoval, keď už bol prítomný na komisii aj JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, PhD. MBA.

Ing. M. Tydor mal otázku na Ing. J. Karmana, ktorá sa týkala zostatku „Rezervného fondu“. Zostatok v RF je k 30.6.2026 je 1 milión Eur.

Následne ešte požiadal Ing. J. Karmana s otázkou, či po všetkých úpravách zostane v rezervnom fonde 1 milión Eur, túto sumu mu Ing. J. Karman potvrdil, že zostatok v RF 1 mil. Eur bude v RF zachovaný.

Počas diskusie sa členovia komisie zhodli na vyradení 3 položiek s kódom zdroja 52, teda všetkých tých položiek, ktoré sa týkali návrhu na schválenie súhlasu vlastníctva bytu.

Po ukončení diskusie dal zastupujúci predseda komisie o tomto návrhu uznesenia hlasovať.

Uznesenie č. 24

Finančná komisia

navrhuje

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Pozmeňujúci návrh

K bodu č. 3 - Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava - Petržalka na rok 2026“.

- **vyradenie 3 položiek** s kódom zdroja 52, resp. položiek týkajúce sa súhlasu s nadobudnutím vlastníctva bytu č.1 na 4. poschodí a nebytového priestoru (garáže) č. 1 na 1. poschodí Administratívnej budovy na ulici O. Štefanka 2, v k.ú. bytu OŠ 2

Prítomní členovia komisie spolu: 5 členovia

Prítomní členovia (poslanci)

Ing. Ján Karman, JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, PhD. MBA. Ing. Marek Tydor.

Prítomní členovia (neposlanci)

Mgr. Jozef Gašparík, PhD. Ing. Veronika Miťková, PhD.

Neprítomní poslanci: Ing. Richard Vilkus - Ospravedlnený, doc. PhDr. Daniel Klimovský, PhD. - Ospravedlnený. Mgr. Pavol Škápik - Ospravedlnený. Pavol Záhradný - Neprítomný.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 4

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie nebolo schválené.

Uznesenie č. 25

Finančná komisia

navrhuje

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

- **zmenu uvedeného materiálu** „Návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2026, o zapracovanie úprav k pozmeňujúcemu návrhu, (Uznesenie č. 24).

Hlasovanie po zapracovaní úprav k pozmeňujúceho návrhu:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 4

Správa o plnení rozpočtu k 30.06.2026 /Ing. Š. Šutara, vedúci FO/

O správe o plnení rozpočtu k 30.06.2026 informoval vedúci FO Ing. Š. Šutara. Uviedol, že rozpočet mestskej časti na rok 2026 bol schválený v objeme bežných príjmov 81 164 388 Eur a bežných výdavkov 78 164 388 Eur. Kapitálové príjmy boli rozpočtované vo výške 20 897 414 Eur a kapitálové výdavky vo výške 52 940 397 Eur.

Ing. Š. Šutara povedal, že čo sa týka bežného rozpočtu dosiahol k 30.6.2026 prebytok v sume 4 858 976,13 Eur.

Kapitálové príjmy boli k 30.6.2026 dosiahnuté v sume 942 743,63 Eur, čo predstavuje plnenie na 5,3 % upraveného rozpočtu. Kapitálové výdavky boli čerpané vo výške 6 163 003,15 Eur, čo predstavuje čerpanie na 11,6 % upraveného rozpočtu.

V porovnaní s rovnakým obdobím roka 2025 sa čerpanie kapitálových výdavkov zvýšilo o 1 852 599,24 Eur. Kapitálový rozpočet dosiahol k 30.6.2026 schodok v sume 5 220 259,52 Eur.

Na záver podotkol, že po vykonaní všetkých rozpočtových opatrení rozpočet príjmov a výdavkov mestskej časti k 30.6.2026 zostal vyrovnaný a predstavoval celkovú sumu 138 797 724 Eur.

V diskusii sa Mgr. J. Gašparík, PhD. spýtal vedúceho FO Ing. Š. Šutaru, že sa mu zdá dosť málo vyčerpaných finančných prostriedkov pre MŠ, v správe o plnení rozpočtu je uvedené, že iba len 22 % ? Vedúci FO mu zodpovedal, že čerpanie 22 % sa týka kapitálových výdavkov, čo sa týka bežných výdavkov tieto boli čerpané k 30.06.2026 vo výške 43 %.

Ing. J. Karman ešte doplnil informáciu, čo sa týka čerpania finančných prostriedkov pre MŠ, keďže finančné prostriedky boli presunuté z minulého roka 2025, tak boli najskôr vyčerpané tieto finančné prostriedky, ktoré zostali z roku 2025 a preto bolo nižšie čerpanie. Ešte doplnil, že je to našim záväzkom, aby bolo lepšie čerpanie finančných prostriedkov pre MŠ.

Po ukončení diskusie zastupujúci predseda komisie dal o návrhu uznesenia - „Správa o plnení rozpočtu mestskej časti k 30.6.2026 hlasovať“.

Uznesenie č. 26

Finančná komisia

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava - Petržalka k 30.06.2026.

Prítomní členovia komisie spolu: 5 členovia

Prítomní členovia (poslanci)

Ing. Ján Karman, JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, PhD. MBA. Ing. Marek Tydor.

Prítomní členovia (neposlanci)

Mgr. Jozef Gašparík, PhD. Ing. Veronika Miťková, PhD.

Neprítomní poslanci: Ing. Richard Vilkus - Ospravedlnený, doc. PhDr. Daniel Klimovský, PhD. - Ospravedlnený. Mgr. Pavol Škápik - Ospravedlnený. Pavol Záhradný – Neprítomný.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 5 Rôzne

V tomto bode „Rôzne“ dvaja členovia komisie navrhli o doplnenie 2 bodov- návrhov uznesení:

- Zverejňovanie rozpočtových opatrení za rok 2026 na webovej stránke mestskej časti Bratislava – Petržalka,
- Zverejňovanie aktuálneho zoznamu (prehľadu) schválených poslaneckých priorít na príslušný rozpočtový rok vrátane mien predkladateľov (poslancov) a pridelených súm a spätného prehľadu čerpania a stavu realizácie poslaneckých priorít za predchádzajúce rozpočtové obdobia.

V bode „Rôzne“ poslanec finančnej komisie JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, PhD. MBA, navrhol členom komisie, aby mestská časť Bratislava Petržalka, resp. odporúča starostovi MČ, aby zabezpečila pravidelné zverejňovanie rozpočtových opatrení za rok 2026 na svojej webovej stránke.

Druhý návrh uznesenia v tomto bode Rôzne bol predložený od Mgr. J. Gašparíka, PhD členom komisie v znení: že finančná komisia odporúča starostovi, zabezpečiť zverejňovanie poslaneckých priorít na webovej stránke mestskej časti a to:

- aktuálny zoznam schválených poslaneckých priorít na príslušný rozpočtový rok vrátane mien predkladateľov (poslancov) a pridelených súm,
- a taktiež zabezpečiť spätný prehľad čerpania a stavu realizácie poslaneckých priorít za predchádzajúce rozpočtové obdobia.

Prítomní členovia finančnej komisie súhlasili s týmito návrhmi uznesení.

Zastupujúci predseda Ing. M. Tydor dal o týchto návrhoch uznesení hlasovať.

Uznesenie č. 27

Finančná komisia

odporúča starostovi mestskej časti

- zabezpečiť pravidelné zverejňovanie rozpočtových opatrení na webovej stránke mestskej časti.

Prítomní členovia komisie spolu: 5 členovia

Prítomní členovia (poslanci)

Ing. Ján Karman, JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, PhD. MBA. Ing. Marek Tydor.

Prítomní členovia (neposlanci)

Mgr. Jozef Gašparík, PhD. Ing. Veronika Mit'ková, PhD.

Neprítomní poslanci: Ing. Richard Vilkus - Ospravedlnený, doc. PhDr. Daniel Klimovský, PhD. - Ospravedlnený. Mgr. Pavol Škápik - Ospravedlnený. Pavol Záhradný - Neprítomný.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

K bodu 5 Rôzne

Zverejňovanie aktuálneho zoznamu (prehľadu) schválených poslaneckých priorít na príslušný rozpočtový rok vrátane mien predkladateľov (poslancov) a pridelených súm a spätného prehľadu čerpania a stavu realizácie poslaneckých priorít za predchádzajúce rozpočtové obdobia.

Uznesenie č. 28

Finančná komisia
odporúča

starostovi zabezpečiť na webovej stránke mestskej časti zverejňovanie:

1. Aktuálneho zoznamu schválených poslaneckých priorít na príslušný rozpočtový rok vrátane mien predkladateľov (poslancov) a pridelených súm.
2. Spätného prehľadu čerpania a stavu realizácie poslaneckých priorít za predchádzajúce rozpočtové obdobia.

Prítomní členovia komisie spolu: 5 členovia

Prítomní členovia (poslanci)

Ing. Ján Karman, PhD. JUDr. PhDr. Ing. Juraj Mravec, PhD. MBA. Ing. Marek Tydor.

Prítomní členovia (neposlanci)

Mgr. Jozef Gašparík, PhD. Ing. Veronika Miťková, PhD.

Neprítomní poslanci: Ing. Richard Vilkus - Ospravedlnený, doc. PhDr. Daniel Klimovský, PhD. - Ospravedlnený. Mgr. Pavol Škápik - Ospravedlnený. Pavol Záhradný - Neprítomný.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

V bode „Rôzne“ ešte zastupujúci predseda komisie Ing. M. Tydor informoval členov komisie o problematike ambulantných zariadení a ešte doplnil, že tieto otázky sa riešili na Sociálnej komisii, na ktorej sa zúčastnil, tieto zmeny majú byť účinné od 1.1.2027.

V tejto súvislosti iba navrhol, že by to bolo potrebné zohľadniť tieto skutočnosti v rozpočte na rok 2027.

Po ukončení diskusie zastupujúci predseda finančnej komisie poďakoval všetkým členom za účasť a oficiálne ukončil o 18,00 hod. zasadnutie finančnej komisie.

Zastupujúci predseda komisie

Meno a priezvisko:

Ing. Marek Tydor

Tajomník komisie:

Meno a priezvisko:

Mgr. R. Kusá

V Bratislave, dňa 11.09.2026