MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA
Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

9051/2026/SÚ-La-37 Bratislava, 3.11.2026

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z, Stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného kolaudačného konania začatého na žiadosť SPP-distribúcia, a.s. Plátennícka 2, 821 09 Bratislava (ďalej len navrhovateľ) podanú dňa 31.7.2026 vedeného podľa § 84 Stavebného zákona a § 80 a § 81 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v znení účinnom do 31.3. 2025 rozhodla takto:
Podľa § 82 ods.1) stavebného zákona a §46 a §47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „ správny poriadok“)

povoľuje užívanie

stavby „Rekonštrukcia plynovodov Bratislava Petržalka, Belinského UO00059, 2024 k.ú. Petržalka“
Na stavbu vydala Mestská časť Bratislava-Petržalka stavebné povolenie č. 637/2022/05 UKSP/2-VI-17 zo dňa 16.3.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.5.2022.

Účel stavby: nezmenený – plynovody, rekonštrukcia plynovodov na ul. Ševčenkova, Hálová, Belinského, Švabinského.

Pre užívanie stavby sa podľa § 82 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

1. Stavbu možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím po nadobudnutí jeho právoplatnosti
2. Stavbu je potrebné udržiavať v riadnom stavebno-technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických nedostatkov, aby neohrozovala životné prostredie, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu, a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť. Užívateľ stavby zabezpečí jej riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s ustanovením § 86 ods. 1 stavebného zákona.
3. Počas užívania stavby musia byť dodržané platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
4. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov, ako aj príslušných STN.

5. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a príslušné rozhodnutia uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ich odovzdá novému nadobúdateľovi.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Odôvodnenie

Spoločnosť SPP-distribúcia, a.s. so sídlom na Plátenníckej ul. č. 2, 821 09 Bratislava podala návrh na kolaudáciu stavby „Rekonštrukcia plynovodov Bratislava Petržalka, Belinského UO00059, 2024“ k. ú. Petržalka na ulici Ševčenkova, Hálová, Belinského, Švabinského.
Na kolaudovanú stavbu vydala Mestská časť Bratislava-Petržalka stavebné povolenie č. 637/2022/05 UKSP/2-VI-17 dňa 16.3.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.05.2022.

Po obdržaní návrhu stavebný úrad oznámil podľa ustanovenia § 80 ods.1 stavebného zákona začatie kolaudačného konanie listom č. 9051/2026/SÚ-La zo dňa 07.09.2026 nariadil miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním na 29.9.2026, z ktorého vyhotovil zápisničný protokol.
V rámci stavby nedošlo k porušeniu príslušných predpisov z hľadiska naplnenia všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.
V konaní neboli uplatnené pripomienky a námietky účastníkmi konania. Do podkladov rozhodnutia nenahliadol žiaden účastník konania.
V konaní sa súhlasne vyjadrili:

- Inšpektorát práce Bratislava, záväzné stanovisko č. IBA-60-62-2.0/ZS-C12,33-26 (č. spisu 2026/4875) zo dňa 19.10.2026
- Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislava stanovisko č. HZUBA3-2026/003275-002 zo dňa 29.9.2026

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prejednal ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi, a po doplnení súhlasných stanovísk dotknutých orgánov zistil, že predmetná stavba je uskutočnená v súlade s vydanými rozhodnutiami, ich užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Z hľadiska užívateľnosti stavby bolo v konaní a na podklade dokladov predložených stavebníkom preukázané, že zmena stavby je spôsobilá na riadne a bezpečné užívanie, bola zrealizovaná tak, že počas užívania bude vyhovovať základným požiadavkám podľa ustanovenia § 43d stavebného zákona

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku možno proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava - Petržalka, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomášikova 14366/64, 831 04 Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. **Ján Hrčka**
starosta Mestskej časti Bratislava-Petržalka

Účastníci konania /verejnou vyhláškou/

1. SPP – distribúcia, a.s. Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
3. Vlastníci pozemkov kolaudovanou stavbou dotknuté, Ševčenkova, Hálová, Belinského, Švabinského ulica v Bratislave.

dotknuté orgány

4. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava

Účastníkom konania a doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka:
Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu
15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....