



Z á p i s n i c a

**z rokovania 3. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti
Bratislava-Petržalka konaného dňa 07.03.2023**

Začiatok rokovania: 09:05 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Pavol Záhradný

Otvorenie zasadnutia:

Zasadnutie Miestnej rady otvoril pán starosta a skonštatoval, že pri aktuálnom počte 9 prítomných členov je miestna rada uznášaniashopná.

Starosta otvoril rozpravu k programu.

Návrhy na zaradenie nových materiálov do programu:

Poslanec Sarlós navrhol stiahnuť bod č. 16: Zámer spolupráce s prevádzkovateľom pri rekonštrukcii detských ihrísk;

a taktiež navrhol stiahnuť bod č. 19: Návrh na zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva č. 633;

Poslanec Sarlós navrhol zaradiť bod č. 21 (pred Návrh na zvolanie...): Ročná správa o kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky MČ Bratislava-Petržalka za rok 2022);

a ďalej navrhol zaradiť bod č. 22: Prerokovanie upozornenia krajskej prokuratúry vo veci Petržalského parkovacieho systému (PPS) ako regulácie dočasného parkovania motorových vozidiel.

Vicestarostka Jančoková navrhla zaradiť bod č. 10a: Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle VZN č. 7/2020 o poskytovaní dotácií pre veľké športové kluby z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka;

ďalej navrhla zaradiť bod č. 12a: Schválenie spolufinancovania mestskej časti Bratislava-Petržalka na podanie žiadosti o dotáciu na projekt „Obnova plavárne - ZŠ Pankúchova 4, Bratislava“ v rámci výzvy Fondu na podporu športu na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry;

a taktiež zaradiť bod č. 12b: Návrh zámeru dlhodobého prenájmu Športovej haly Prokofievova 2 pre Športové zariadenia Petržalky, s.r.o. a spolufinancovania v prípade podania žiadosti o dotáciu na projekt „Obnova Športovej haly Prokofievova 2“ v rámci výzvy Fondu na podporu športu na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry.

Poslanec Sabo navrhol zaradiť bod č. 23: Aktuálne informácie o Hale Pankúchova.

Za návrhy zmien v programe sa hlasovalo ako za celok.

Hlasovanie: prítomných 10, za 10, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – program rokovania bol schválený.

Overovatelia zápisnice:

p. Libuša Nicholson,

p. Adam Sarlós,

Hlasovanie: prítomných 10, za 10, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 1

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 28.02.2023

Úvodné slovo k tomuto materiálu nebolo, nakoľko sa detailnejšie preberal na predchádzajúcich zasadnutiach Miestnej rady. Následne pani vicestarostka Jančoková otvorila diskusiu.

Diskusia:

Poslanca Vetráka zaujíma, prečo nie je v plneniach uznesení uvedený konkrétny dátum plnenia. To znamená, že pri uzneseniach, ktoré sú bez termínu, sa nevie, kedy sa majú plniť. Je potrebné pri nesplnených uzneseniach buď zmeniť uznesenie a predĺžiť termín alebo uznesenie zrušiť alebo ich odpočítavať ako nesplnené s popísanými dôvodmi neplnenia.

Starosta uviedol, že buď je uznesenie splnené alebo sa plní podľa dátumov, ktoré sú uvedené v materiáli. Prisľúbil však „vyčistenie“ nesplnených uznesení vyššie uvedeným spôsobom, nebude to však hneď do najbližšieho zastupiteľstva.

Poslanec Vetrák žiada pri tomto procese aj o komunikovanie s vtedajšími predkladateľmi uznesení.

Starosta s takýmto návrhom súhlasí.

Hlasovanie: prítomných 10, za 10, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 2

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa určujú školské obvody základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka pre deti s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktoré plnia povinnú školskú dochádzku

Materiál poslancom uviedla pani Garanová, poverená vedením odd. školstva. Vzhľadom na vznik nových ulíc v mestskej časti Bratislava-Petržalka a priebežné riešenie optimalizácie školských obvodov z dôvodu postupného naplňovania kapacitných možností jednotlivých základných škôl, bolo momentálne účinné VZN o školských obvodoch niekoľkokrát novelizované.

Zároveň z dôvodu naplnenia kapacitných možností ZŠ Budatínska 61 navrhujú presunúť dohodnutý spoločný školský obvod pre deti s trvalým bydliskom v MČ Bratislava-Čunovo do školského obvodu ZŠ Gessayova 2.

Následne sa prešlo k diskusii.

Diskusia:

Poslanca Vetráka zaujíma toto VZN z finančného hľadiska. Keď sa prijmú deti z Čunova, či Petržalka dostane za takýto krok financie.

Pani Garanová uviedla, že deti, ktoré prejdú do petržalských škôl, tak sú vedené ako petržalské. A teda financie MČ dostane. Pre príklad uviedla prípad z minulého roku, keď sa hlásilo 22 detí, no v skutočnosti nastúpili iba 4 deti z Čunova.

Hlasovanie: prítomných 10, za 10, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 3

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa určuje spádová materská škola v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka pre deti s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktoré plnia povinné predprimárne vzdelávanie

Materiál v krátkosti predstavila opäť pani Garanová. Z dôvodu dodržania noriem legislatívno-technickej úpravy všeobecne záväzných nariadení a účelnosti praktickej aplikácie VZN navrhujú schváliť nové VZN, ktoré určí spádové oblasti pre materské školy tak, aby boli deti s povinným predprimárnym vzdelávaním prijaté v príslušnej lokalite mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Diskusia k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 10, za 10, proti , zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 4

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka

Pani Garanová predstavila posledný materiál, ktorý sa týka financovania MŠ, ŠKD a centier voľného času. Z dôvodu dlhodobej inflácie, výrazného nárastu cien energií sa tieto financie musia zvýšiť.

Následne sa prešlo k diskusii.

Diskusia:

Poslanca Kuruca zaujíma, ako narastli výdavky a koľko financií, ktoré sa zvýšia, prejde priamo do škôl.

Starosta uviedol, že štát zvýšil platy učiteľom za 4 roky o 80 %, táto suma závisí od akreditácie a kvalifikácie, počtu odrobených rokov atď. A čo sa týka financií, viac ako polovicu si necháva mesto, a to 55 % a 45 % dostáva MČ. Náklady na prevádzku v MŠ sú

vyššie ako financie, ktoré dostaneme od mesta. Na každom dieťati tak má MČ nedoplatok cca 1 800 EUR – 1 900 EUR. Každá mestská časť má rovnaký problém a preto museli poplatky pozvyšovať, nakoľko nemali na výber.

Poslanec Kuruc sa dotazoval na to, či financie, ktoré dostaneme od mesta, sa používajú v plnej výške. Starosta odpovedá, že tieto financie sa používajú v plnej výške.

Poslanec Sarlós sa dotazuje na prerozdelenie 45 %, ktoré ide MČ. Zaujíma ho, prečo je to v materiáli, nakoľko to bolo už v materiáli na predchádzajúcom zasadnutí rady.

Starosta uvádza, že suma naďalej rastie a každým rokom je iná. Čím viac detí príde, tým vyšší výdavok je pre MČ a tým pádom magistrát získa viac financií.

Poslanca Kuruca zaujíma, aké zvýšenie príspevku by muselo prísť, aby sme sa dostali do predkovidovej doby. Starosta uviedol sumu cca 475 EUR.

Poslankyňa Milincká uviedla, že podľa materiálu, v mestskej časti Ružinov bol dlhé roky poplatok iba 20 EUR, a tým pádom MČ dotovala materské školy. Starosta uviedol, že v minulosti Ružinov naozaj doplácал, momentálne však zvýšil poplatok na 70 EUR, lebo už nevie platiť MŠ zo svojich financií.

Poslankyňa Milincká uvádza, že jej v materiáli chýba sociálna doložka. Chce vedieť, koľko rodín bude mať problém zaplatiť túto sumu. Problém môžu mať napríklad osamelé matky.

Starosta chápe, že môžu byť rodiny, ktoré s tým budú mať problém, avšak tieto problémy sa neriešia v školskom VZN, ale riešia sa v sociálnom VZN.

Poslanec Kuruc žiada o doplnenie sociálnej doložky – evidencia sociálne slabších rodín. Starosta súhlasí s tým uviesť požiadavky pre takýchto ľudí, ktorých by sa netýkal poplatok.

Pani Brťková, poverená vedením odd. predprimárneho a primárneho vzdelávania, uvádza, že takáto schéma existuje, no možno by bolo potrebné aktualizovať ju.

Poslanec Kuruc žiada zníženie poplatku zo 75 EUR na 65 EUR.

Poslanca Vetráka zaujíma dátum účinnosti.

Pani Petříková, vedúca právneho ref., uvádza, že 1.5.2023 nadobúda VZN účinnosť.

Poslanec Kuruc navrhuje pozmeňujúce návrhy predložiť na zastupiteľstve.

Starosta oboznamuje, že takéto návrhy treba prekonzultovať na daných oddeleniach, ekonomické, právne a pod.

Hlasovanie: prítomných 10, za 5, proti 1, zdržal sa 4, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.

K bodu č. 5

Návrh na prenájom časti nebytových priestorov v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre MUDr. Alenu Keskin, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál v krátkosti predstavil p. Baumann, poverený vedením ref. správy miestneho majetku. Predmetom nájmu sú priestory zubnej ambulancie nachádzajúce sa v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké námestie č. 1, na dobu určitú do 31.12.2028, pričom táto doba bude vzaná autoremedúrou.

Následne sa prešlo k diskusii.

Diskusia:

Poslankyňa Nicholson upozornila na neistotu, ktorú vyjadrila pani Dr. Evelin Aziz s predĺžením nájmu. Pani Nicholson na podnet OZ Matka dotazovala pána starostu a pána Baumanna ohľadne možnosti predĺženia nájomnej zmluvy, nakoľko si OZ zrekonštruovalo priestory na vlastné náklady. Žiadateľom je poskytovateľ zdravotnej starostlivosti v odbore psychiatria prostredníctvom psychiatrickej ambulancie, jednej psychologické ambulancie a jedného stacionára.

Hlasovanie: prítomných 10, za 10, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 6

Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v bytovom dome Haanova 33, 851 04 Bratislava, pre A plus services, a. s., Lazaretská 3/A, 811 08 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predmetom nájmu sú nebytové priestory nachádzajúce v bytovom dome Haanova 33, za účelom prevádzkovania kancelárie a skladu pre výkon podnikateľskej činnosti, najmä pre výkon strážnej služby na dobu určitú do 31.12.2023.

Diskusia k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 10, za 10, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 7

Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v bytovom dome na Vyšehradská 25, 851 06 Bratislava, pre malíček, občianske združenie, Krásnohorská 11, 851 07 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavil p. Baumann. Nájom nebytových priestorov v bytovom dome Vyšehradská 25, na dobu určitú do 31.12.2023, za účelom prevádzkovania klubu a relaxačno-rehabilitačno-terapeutického centra pre predčasne narodené deti s rôznymi diagnózami. Navrhovaná výška nájmu vychádza z predchádzajúceho nájomného vzťahu. Aktuálna cena nájmu je nad rámec cenového rozpätia, O. Z. žiada o zníženie sumy.

Vicestarostka Jančoková uviedla, že je v konflikte záujmov a neprezentuje sa k hlasovaniu.

Následne sa prešlo k diskusii.

Diskusia:

Poslanec Vetrák sa informuje o osobnom zreteli, pretože všetci nájomcovia sa odvolávajú na revitalizáciu, chce však vedieť nejakú sumu. Je iné, ak niekto vymaľuje, ako keď niekto vymení podlahu alebo okná. Bolo by dobré uviesť to v materiáloch, aby bolo jasné, koľko do toho investovali.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 8

Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v bytovom dome na Medveďovej 21, 851 04 Bratislava pre Vodník, s. r. o., A. Gwarkovej 1538/7, 851 04 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavil p. Baumann. Nájom nebytových priestorov v bytovom dome na Medveďovej 21, na dobu určitú do 31.12.2023, za účelom prevádzkovania skladu na výživové doplnky a kozmetiku.

Diskusia k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 10, za 10, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 9

Návrh na prenájom časti pozemku v k.ú. Petržalka, parc. č. 188, pre Martin Major, Furdekova 6, Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavil p. Baumann, nájom časti pozemku za účelom užívania pozemku pod nástupnými schodmi do nebytového priestoru (prístupový chodník) - prevádzka výroba a predaj zmrzliny na Nám. Hraničiarov 23, na dobu neurčitú.

Diskusia k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 10, za 10, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 10

Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku v k.ú. Petržalka, parc. č. 959/6, pre Micho Gusto s.r.o., Klementisova 12, Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavil pán Baumann, nájom časti pozemku, na dobu určitú do 31.12.2023, za účelom užívania pozemku pod spevnenou plochou na umiestnenie posedenia počas letnej sezóny pred prevádzkou na Dudovej 1.

Diskusia k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 10, za 10, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 10a

Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle VZN č. 7/2020 o poskytovaní dotácií pre veľké športové kluby z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Tento materiál uviedla vicestarostka Jančoková. Proces žiadostí o dotácie prebehol, žiadatelia si požiadali do termínu, ktorý je uvedený vo VZN. Mestská časť následne skontrolovala žiadosti a pripravili sa podklady pre hodnotenie športovej komisie. Pridelovanie dotácie je na základe vzorca, ktorý je uvedený na konci materiálu.

Následne sa prešlo k diskusii.

Diskusia:

Starosta uvádza, že podľa neho by sa malo upraviť VZN a filozofia podpory športu. My aktuálne prispievame klubom, ktoré majú sídlo v Petržalke, ale sú kluby, v ktorých športujú Petržalčania, ale nemajú tu sídlo. Malo by byť cieľom podporovať najmä také kluby, kde sa deti športom nevenujú profesionálne, ale amatérsky vo voľnom čase.

Pani kontrolórka Chovancová poukazuje na podiel Petržalčanov v športových kluboch. Poslanci by mali podporovať to, kam chodí najviac petržalských detí.

Starosta navrhuje, aby sa niektoré financie z tohto dali na revitalizáciu športovísk v areáloch našich škôl. Športoviská majú slúžiť čo najväčšej verejnosti tak, aby sa využívali. Cieľom je naplniť potreby mestskej časti a ich skupín, seniori, žiaci a pod.

Hlasovanie: prítomných 10, za 10, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 11

Aktualizácia výšky spolufinancovania ceny projektovej dokumentácie ku komplexnej obnove objektu expozitúry VÚB na Rovniankovej ulici 3/A, Bratislava

Starosta vysvetlil, že vedľa DK Zrkadlový háj je VÚB expozitúra. Investor má budovu, ale nevlastní pozemok. Chcel by urobiť nadstavbu a rekonštrukciu. Budova by bola štvorposchodová. Cieľom je za rekonštrukciu získať benefit, a to získať byty za cenu o 20 % nižšiu z nadobúdacej ceny. Je ale potrebné navýšiť sumu na projektovú dokumentáciu.

Následne sa prešlo k diskusii.

Diskusia:

Poslanec Sarlós sa informoval, aký bol záver územnoplánovacej komisie k tomuto materiálu. Pán Baumann odpovedal, že tam bol pozmeňovací návrh, ktorý skrátil znenie uznesenia. Pani zástupkyňa Kozáková vysvetlila, že tam vznikla otázka, či suma na projektovú dokumentáciu nie je v rozpore s verejným obstarávaním. Stanovisko ref. verejného obstarávania bude doplnené do materiálu do MiZ.

Hlasovanie: prítomných 10, za 10, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 12

Návrh na schválenie dotácie pre Športové zariadenia Petržalky, s. r. o. za účelom pokrytia zvýšených cien energií

Materiál predstavil predkladateľ, p. Súlovec, konateľ Športových zariadení Petržalky, s.r.o. Materiál je iba informačný s tým, že na letnom zastupiteľstve vie dodať materiál o tom, ako sa vyvíjajú ceny v plavárni.

Športové zariadenia Petržalky sa zaväzujú, že pripísané finančné prostriedky budú využité výlučne na pokrytie zvýšených cien energií. V prípade získania dotácie od štátu, poskytnuté finančné prostriedky od mestskej časti budú vrátené pomerne k dotácii od štátu. Priemerné náklady sa zvýšili, ktoré sa nedajú vykryť inak ako z vlastného rozpočtu. Navrhuje upraviť cenník, ktorý bude platný od 1.4.2023.

Starosta formuloval znenie uznesenia: Miestna rada odporúča Miestnemu zastupiteľstvu autoremedúrou schváliť poslanie celoročne schváleného príspevku na prevádzku Športovým zariadeniam Petržalky a berie na vedomie informáciu že v 6.-9. mesiaci Športové zariadenia poskytnú bližšie informácie o financiách.

Následne sa prešlo k diskusii.

Diskusia:

Poslanca Sarlósa zaujíma, aký je záver z finančnej komisie.

Pán Súlovec odpovedá, že finančná komisia žiada najprv vybrať peniaze, ktoré sú narozpočtované zariadeniam za celý rok.

Starosta uvádza, že v minulosti mala plaváreň jeden deň v mesiaci sanitárny deň. A teraz zmenila tento deň na 4 večerné hod. po uzatvorení plavárne. Toto opatrenie ušetrilo cca 30 tis. EUR.

Poslanec Sarlós žiada, aby sa výstupy z komisií uviedli v materiáli do zastupiteľstva. Chce, aby poslanci vedeli zistiť, v akom bode ako hlasovali iné komisie.

Starosta odpovedá, že takáto možnosť vie byť sprocesovaná, treba to premyslieť a nájsť spôsob.

Hlasovanie: prítomných 10, za 10, proti , zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 12a

Schválenie spolufinancovania mestskej časti Bratislava-Petržalka na podanie žiadosti o dotáciu na projekt „Obnova plavárne - ZŠ Pankúchova 4, Bratislava“ v rámci výzvy Fondu na podporu športu na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry;

Materiál uviedol pán starosta. Jedná sa o schválenie predloženia žiadosti o dotácie za účelom realizácie projektu „Obnova plavárne - ZŠ Pankúchova 4, Bratislava“. Ide o poskytnutie príspevku určeného na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry vyhlásenej Fondom na podporu športu.

Následne sa prešlo k diskusii.

Diskusia:

Poslanca Vetráka zaujíma, že ak by sa podarilo získať dotáciu, z akej položky by išli financie.

Starosta uvádza, že takéto veci sa budú riešiť až po schválení dotácie.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 12b

Návrh zámeru dlhodobého prenájmu Športovej haly Prokofievova 2 pre Športové zariadenia Petržalky, s.r.o. a spolufinancovania v prípade podania žiadosti o dotáciu na projekt „Obnova Športovej haly Prokofievova 2“ v rámci výzvy Fondu na podporu športu na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry

Zámer na dlhodobý prenájom Športovej haly Prokofievova 2 pre Športové zariadenia Petržalky, s.r.o. Jedná sa o žiadosť o dotáciu v rámci výzvy Fondu na podporu športu na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry.

Poslanec Sarlós navrhol zmeniť uznesenie z pojmu schváliť na pojem berie na vedomie.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 13

Zámer na čerpanie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania pri obnove bytového domu Medveďovej 21, Bratislava

Materiál predstavil pán starosta. Ak sa všetko podarí tak ako má, v 5.-6. mesiaci môžu o úver požiadať. Podľa jeho slov je to najhoršie vyzerajúca bytovka v Petržalke.

Čerpaný úver by bol na 20 rokov s 0 % úrokom. Oprava budovy je plánovaná na cca 2,5 mil. EUR. Bude sa jednať o zateplenie fasády budovy, rekonštrukciu chodby, rekonštrukciu poruchy lodží, zateplenie stropu, výmenu okien v bytoch, rekonštrukciu bleskozvodu, rekonštrukciu a zateplenie strešného plášťa.

40-50 bytov je momentálne uvoľnených a z toho 30 sa cca pripravuje na prerobenie.

Pani Nemcová, poverená vedením ref. správy obecných bytov, uvádza, že tento bytový dom vykazuje veľmi veľké poškodenia a poruchy.

Následne sa prešlo k diskusii.

Diskusia:

Poslanca Kuruca zaujíma, aká je spoluúčasť MČ.

Pani Nemcová uvádza, že zateplením dosiahnu energetickú kategóriu A1-A0, a tým pádom je úrok bezúročný.

Starosta uviedol, že ak by rekonštruovali výtahy, dávali by maximálne 50 % a 25 % účasť by bola od MČ.

Pani kontrolórku zaujíma, či sa bude rekonštruovať schodisko. Pani Nemcová uvádza, že v projekte je to napísané ako odstránenie systémovej poruchy schodiska.

Starosta upozorňuje, že sa nedá zrekonštruovať úplne všetko. Musíme si určiť, aký druh problému chceme odstrániť. Rozpočet hovorí, že strecha bude stáť cca 350 tis. EUR, ale je súčasťou strešného plášťa. Tým pádom MČ neplatí nič.

Poslanca Sarlósa zaujíma to, že ak sa niektoré veci robia v petržalskej réžii, chce vedieť, koľko to stojí, z materiálu nevedia zistiť, aká je suma napríklad na výmenu okien.

Starosta uvádza, že vie povedať koľko stojí cca jeden byt. Ale každá práca sa navyšuje podľa možnosti.

Poslanec Sarlós uvádza, že informácie ohľadom financií, ktoré sú a budú použité na rekonštrukciu, budú zaujímať aj ostatných poslancov. Ďalej ho zaujíma, ako je to s tvorbou výšky fondu opráv.

Pani Nemcová uviedla, že v súčasnosti je to 0,30 EUR na m², momentálne však majú predbežné opatrenia na zvýšenie na 1,30 EUR m². Ak navýšia fond opráv, splátka úveru sa z toho bude spotrebovávať.

Starosta uvádza, že ak to nie je podmienka, že úver bude odchádzať z fondu opráv, môžeme to stanoviť inak. Cieľom je zbierať pripomienky od poslancov k tomuto návrhu, kým to pôjde na schválenie do zastupiteľstva.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 14

Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál v krátkosti predstavila pani Nemcová. MČ v súčasnosti hospodári s bytmi vo vlastníctve a zverenými do správy. Dodatok sa líši len v článku 4, kde pridávajú nepedagogických pracovníkov, školníkov, kuchárov, opatrovateľov.

Diskusia k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 15

Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok, ktoré prešli na mestskú časť Bratislava-Petržalka pri zrušení príspevkovej organizácie Bytový podnik Petržalka, p. o. bez právneho nástupcu, z účtovníctva

Materiál predstavila pani Petriková, vedúca právneho ref. Odporúča schváliť odpis pohľadávok z účtovníctva mestskej časti Bratislava-Petržalka v celkovej výške istiny 43 076,25 eur a k tomu prislúchajúceho príslušenstva z dôvodu ich nevymožiteľnosti a schváliť odpis príslušenstva z účtovníctva už uhradených pohľadávok mestskej časti Bratislava-Petržalka vo výške 87 469,70 eur z dôvodu ich nevymožiteľnosti. Uvedený materiál pôjde všetkým poslancom plný s osobnými údajmi, ale zverejnený zoznam musí byť bez osobných údajov.

Následne sa prešlo k diskusii.

Diskusia:

Poslanca Sarlósa zaujíma, ako sa mohlo stať to, že niekomu vznikla 10 tis. EUR a viac EUR pohľadávka.

Starosta uviedol, že tieto sumy sú napríklad z roku 1998 a pod, keď v minulosti na zastupiteľstvách schválili 10-15 % úrokové sadzby, a preto sa tieto sumy navýšili. Treba si uvedomiť, že tieto sumy sú vyčíslené nie za posledných 10 rokov, ale sú to sumy za posledných cca 20-30 rokov.

Pani kontrolórku zaujíma to, ako je v súčasnosti ošetrované, že k takýmto prípadom nepríde. Navrhuje, aby sa staré pohľadávky už odpísali.

Starosta uvádza, že odkedy nastúpil na úrad, snaží sa k bytom dávať notárske zápisnice, a požadovať jeden nájom dopredu. Postupne sa snažia tieto nájomy tzv. poistiť zápisnicou. Úplne sa to však eliminovať nedá, ale je otvorený ďalším nápadom. Hlavné je, podľa jeho slov, minimalizovať škody nedoplatkov.

Starosta žiada, aby právny ref. doposlal poslancom anonymizované príbehy ľudí s pohľadávkami vo výške od 20 tis. EUR, aby vedeli, ako sa im podarilo dostať sa do takýchto súm.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 16

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o prevádzkovom poriadku pohrebísk

Materiál uviedol p. Kasala, vedúci ref. územného rozvoja a GIS. Materiál predstavuje aktualizovaný prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta. Je to úprava a aktualizácia sumy, doplnenie a úprava textových nezrovnalostí a pod.

Hlasovanie: prítomných 8, za 7, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 17

Rokovací poriadok komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál uviedla p. Neuschlová, vedúca ref. organizačných vecí. Dňa 14.02.2023 bol na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka schválený uznesením nový Rokovací poriadok miestneho zastupiteľstva. Na základe potreby zosúladenia Rokovacieho poriadku komisií miestneho zastupiteľstva s týmto novým Rokovacím poriadkom miestneho zastupiteľstva sa predkladá nový Rokovací poriadok komisií. Bolo tiež potrebné zosúladiť Rokovací poriadok komisií so zaužívanou praxou a odstrániť niektoré nejasnosti a rozpory, ktoré priniesla aplikačná prax. Zároveň bolo cieľom doplniť do Rokovacieho poriadku komisií rámcové náplne činnosti jednotlivých komisií. Najdôležitejšími zmenami sú nasledovné: nový článok Konflikt záujmov člena komisie, či nová povinnosť predsedu komisií spracovať ročnú správu o činnosti komisie. Materiál prešiel viacerými komisiami, ktoré nemali zásadné pripomienky, doladľovali najmä rámcové náplne svojich komisií.

Následne sa prešlo k diskusii.

Diskusia:

Poslanec Vetrák oponoval, že v Komisii na ochranu verejného záujmu, v ktorej je členom, nebol materiál prerokovaný. Bol by rád za diskusiu, preto nechce, aby bol tento rokovací poriadok predložený na najbližšie zastupiteľstvo. Ak však materiál pôjde na zastupiteľstvo, má pripravený pozmeňovací návrh, pretože by sa to podľa neho dalo spraviť lepšie. Následne žiada aj o zmenu rámcovej náplne Komisie kultúry a mládeže, do ktorej chce inkorporovať kompletnú náplň zrušenej Mediálnej rady a zmeniť v súvislosti s tým aj názov komisie. Viac doladiť by bolo potrebné aj odseky týkajúce sa hlasovania per rollam.

Pani Neuschlová podotkla, že materiál bol pripravovaný s právnym ref. a preto si nie je vedomá právnych nezrovnalostí. Takisto tajomníkom komisií bol tento materiál zaslaný na prerokovanie, avšak daná komisia, v ktorej je členom, si ho nevyžiadala na prerokovanie. Hlasovanie per rollam ešte môže byť dopracované. Ohľadom rámcových náplní bol všetkým poslancom zaslaný e-mail so žiadosťou o doplnenie a pripomienkovanie a pán poslanec Vetrák nedoručil žiadne doplnenie náplne Komisie kultúry a mládeže. Pani Neuschlová uviedla, že môže doplnenie zaslať ešte aj dodatočne. Pán Vetrák odpovedal, že požaduje do náplne predmetnej komisie doplniť úplne celú náplň Mediálnej rady.

Hlasovanie: prítomných 6, za 5, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.

K bodu č. 18

Ročná správa o kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky MČ Bratislava-Petržalka za rok 2022

Pani kontrolórka Chovancová podotkla, že materiál bude predkladať na nasledujúcom Miestnom zastupiteľstve. V materiáli budú uvedené všetky zistenia, porušenia zákona, či nedostatky. Ostatné činnosti budú v ďalšej časti rozvinuté.

Následne sa prešlo k diskusii

Diskusia:

Poslanca Sarlósa zaujímajú konkrétne nápravné opatrenia.

Pani kontrolórka uviedla, že tieto informácie poskytne za prvý polrok 2022. Ešte ich však neposkytne, nakoľko materiál nemá dokončený.

Nakoľko v tomto bode programu nebolo predložené žiadne uznesenie, prešlo sa k ďalšiemu bodu v programe.

K bodu č. 19

Prerokovanie upozornenia krajskej prokuratúry vo veci Petržalského parkovacieho systému (PPS) ako regulácie dočasného parkovania motorových vozidiel

Pán starosta uviedol, že na nejakej petržalskej webovej stránke, ktorá nepatrí ani úradu a teda úrad ju nemá na starosti, ostala veta: „...po voľných hodinách sa dá parkovať za úhradu-spoplatnenie“. Prokuratúra upozornila že za parkovanie nemôže MČ pýtať poplatok.

Starosta teda podotkol, že za parkovanie poplatky nepýtajú a preto požiadal o vypracovanie tabuľky s poplatkami za parkovanie do 30.09.2021 - koľko vybrala MČ na poplatkoch za rezidentov a nerezidentov a takisto od 1.10.2021. Celkový problém teda nastal v zlej štylistike vety.

Následne sa prešlo k diskusii.

Diskusia:

Poslanec Sarlós žiada, aby sa poslal mail upozornenia krajskej prokuratúry na všetkých poslancov a žiada o vyjadrenie do najbližšieho zastupiteľstva. O tomto bode sa chcel informovať, nakoľko sa dotazujú na túto situáciu občania, rád by preto vedel stanovisko.

Starosta poslanca uistil, že list bude poslancom zaslaný.

Nakoľko v tomto bode programu nebolo predložené žiadne uznesenie, prešlo sa k ďalšiemu bodu v programe.

K bodu č. 20

Aktuálne informácie o Hale Pankúchova

Starosta Radu informoval o tom, že ohľadom Haly Pankúchova sa má začať konanie o stavebnom povolení v mestskej časti Bratislava-Karlova Ves. Neskôr sa uvidí, ako bude celý proces pokračovať a čo sa bude diať ďalej.

Poslanca Sarlósa zaujímalo, či sa stihne postaviť variant B.

Starosta uviedol, že to závisí aj od prípadných obštrukcií FC Petržalka v konaní, nakoľko sú účastníkom konania. Ak bude podľa neho robiť futbalový klub obštrukcie, tak sa postaví variant A, ak klub nebude robiť obštrukcie, tak sa pristúpi na variant B.

Poslanec Sarlós žiada, aby sa na každom zastupiteľstve uvádzal tento materiál, v ktorom by boli uvedené aktuálne postupy o tom, ako práce prebiehajú.

Nakoľko v tomto bode programu nebolo predložené žiadne uznesenie, prešlo sa k ďalšiemu bodu v programe

K bodu č. 21

Návrh na zvolanie 4. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Starosta zvolá na deň 14.03.2023 zastupiteľstvo podľa predloženého návrhu, vyzval členov Rady na prípadné doplnenie materiálov do zastupiteľstva.

Poslanec Kuruc žiada zaradiť: **Návrh na voľbu a odvolanie členov komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Poslanec Sarlós žiada zaradiť: **Návrh na vymenovanie a odvolanie členov Dozornej rady Bytového podniku Petržalka, s.r.o. a Dozornej rady Športových zariadení Petržalky, s.r.o.**

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 22**Rôzne**

V bode Rôzne požiadala poslankyňa Nicholson o informáciu ohľadom oficiálneho harmonogramu spustenia električkovej trate.

Pán starosta podotkol, že takýto dotaz má byť smerovaný na mesto, nakoľko oni realizujú túto stavbu. Ak však takúto informáciu dostane, určite ju prepošle všetkým poslancom.

Poslanec Sarlós navrhol, že tieto otázky môže dotazovať na Mestskom zastupiteľstve. Nemá problém ich zistiť a následne po zistení ich zaslať kolegom.

Starosta následne zasadnutie Rady ukončil.

Koniec rokovania: 13:33 hod.

Ing. Ján Hrčka
starosta

Mgr. JUDr. Libuša Nicholson

Adam Sarlós

Pripravila:

Mgr. Dominika Lieskovcová