



UZNESENIA

Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 11. máj 2021

(č. 257 - 268)

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30. 04. 2021

Uznesenie č. 257

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča zobrať na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30. 04. 2021

2. Zámer na úpravu rozpočtu 2021 pre KZP v položke kapitálové výdavky

Uznesenie č. 258

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) **s c h v á l i ť** zámer nákupu:

| | |
|-------------------------------|----------|
| Mobilného javiska (nové): | 50 000 € |
| Nákladného auta (repasované): | 25 000 € |

b) **žiada** pripraviť

na Miestne zastupiteľstvo zmenu rozpočtu na pokrytie nákupu týchto dvoch položiek

3. **Návrh na predĺženie nájmu častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi k nebytovým priestorom, ako prípad osobitného zreteľa**

Uznesenie č. 259

Miestna rada mestskej časti Bratislava–Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom častí pozemkov vo výmere **9,80 m²**, za cenu **5,20 €/m²/ročne**, čo celkovo predstavuje **ročné nájomné vo výške 50,96 €**, za účelom užívania pozemkov pod prístupovými chodníkmi, do nebytových priestorov na prevádzkovanie podnikateľských aktivít na dobu neurčitú pre nasledovných žiadateľov:

- 1. Alžbeta Neupauerová**, Budatínska 79, 851 06 Bratislava, IČO: 37420810, **parc. č.2087** o výmere 3,80 m², druh pozemku - ostatná plocha, LV č. 1748, v lokalite Budatínska 79, Bratislava.
- 2. Janka Procházková**, Mamateyova 5, 851 04 Bratislava, IČO: 41535111, **parc. č. 560** o výmere 6,00 m², druh pozemku - ostatná plocha, LV č. 1748, v lokalite Mamateyova 5, Bratislava.

Zmluvy o nájme častí pozemkov budú podpísané do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomné zmluvy v tejto lehote nebudú nájomcami podpísané, toto uznesenie stratí platnosť.

4. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7, pre neziskovú organizáciu VYSNÍVANÝ DOMOV

Uznesenie č. 260

Miestna rada mestskej časti Bratislava–Petržalka

neodporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava–Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/199 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytových priestorov-miestnosti č. 44,45,61,62,63,65,66,67,68,69,70,71,72,73,78,79,80,81,82,83,84,85 o celkovej výmere 335,30 m². nachádzajúce sa na I. nadzemnom podlaží v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7, Bratislava, súp.č. 1129, na pozemku re.“C“ KN parc.č. 3420 v k.ú. Petržalka, zapísanej na LV č. 4550, za účelom zriadenia dvoch tried materskej školy pre 3 a 4 ročné deti, dve triedy pre deti s poruchami autistického spektra, jednu triedu pre deti s Diabetes Mellitus a jednu triedu pre deti s poruchami reči pre žiadateľa **Neziskovú organizáciu Vysnívaný domov, Tehelná 23, 821 03 Bratislava, IČO: 37924583**, na dobu určitú od **01.07.2021** do **31.12.2021** za cenu 10,00 €/m²/rok, celkovo za **3353,00 €/rok**.

Zmluva o nájme nebytového priestoru bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

5. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7 pre spoločnosť JOY ZONE, s.r.o.

Uznesenie č. 261

Miestna rada mestskej časti Bratislava–Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava–Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytových priestorov, miestnosti č. 7,8,9,10,11,12,25,26,27,28,29 o výmere 194,00 m² nachádzajúcich sa na I. nadzemnom

podlaží v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7, Bratislava, k.ú. Petržalka, zapísanej na LV č. 4550, za účelom prevádzkovania športovo-relaxačno-vzdelávacieho centra pre mamičky s deťmi a pre budúce mamičky pre žiadateľa spoločnosť **JOY ZONE s.r.o., Madáchova 23, 821 06 Bratislava, IČO: 45 957 045**, na dobu určitú od **01.07.2021** do **31.12.2021** za cenu 10,00 €/m²/rok, celkovo za 1 940,00 €/rok.

Zmluva o nájme nebytového priestoru bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

6. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7 pre spoločnosť SportCo, s.r.o.

Uznesenie č. 262

Miestna rada mestskej časti Bratislava–Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava–Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na I. nadzemnom podlaží, miestnosť č. 63,65,78,79,80,81,82,83,84,85 o celkovej výmere 212,04 m² v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7, Bratislava, k.ú. Petržalka, zapísanej na LV č. 4550, za účelom poskytovania služieb v oblasti pohybových a školiacich aktivít pre rodičov s deťmi pre žiadateľa spoločnosť **SportCo s.r.o., Veternicová 13, 841 05 Bratislava, IČO: 50464710**, na dobu určitú od **01.07.2021** do **31.12.2021** za cenu 10,00 €/m²/rok, celkovo za 2120,40 €/rok.

Zmluva o nájme nebytového priestoru bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

7. Návrh na predĺženie nájmu pozemku v k.ú. Petržalka, parc. č. 4373/10 pre Regent and Co, spol.s.r.o. Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál stiahnutý z rokovania

8. Návrh na schválenie pristavenia modulovej haly na časti pozemku v areáli ZŠ pre Dudova pre TK Petržalka, o.z.

Uznesenie č. 263

Miestna rada mestskej časti Bratislava- Petržalka:

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

dodatok zmluvy na realizáciu modulovej haly, za podmienok určených pracovnou skupinou zloženou z poslancov MZ, ako príslušenstva k existujúcej celoročnej krytej športovej haly na časti pozemku parc.č.957/2 – ostatná plocha o výmere 42 m2 v areáli ZŠ Dudova 2, 851 02 Bratislava, pre TK Petržalka, o.z., Dudova 2, 851 02 Bratislava, IČO: 30848521 za účelom poskytovania zázemia pre športovcov – klubovňa, sprchy, WC na dobu určitú do 30.09.2035

9. Návrh na vysporiadanie pozemkov parc.č. 2517/1 a parc.č. 2518/1 od spoločností – POPPER, a.s. a ChP Invest, s.r.o.

Uznesenie č. 264

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

zámer vysporiadania nehnuteľností uvedených v ponuke spoločnosti POPPER, a.s. a spoločnosť ChP Invest, s.r.o.

nachádzajúcich sa na Turnianskej ulici, ktoré sú súčasťou areálu základnej školy Turnianska, 85107 Bratislava

a

p o v e r u j e

starostu, aby:

1. preveril vecný a právny stav predmetu ponuky, najmä to, čo môže byť predmetom predaja, a aké ďalšie práva a investície je potrebné zabezpečiť,

2. ďalej rokoval so spoločnosťou POPPER, a.s. a spoločnosť ChP Invest, s.r.o. o cene nehnuteľností.

10. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na Haanovej 10, Bratislava pre Mestskú políciu hlavného mesta SR Bratislavy, Okrskovej stanice Petržalka ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 265

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov - v objekte na Haanovej 10, 851 04 Bratislava, súpisné číslo 2694, s celkovou výmerou 49,40 m² v k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2632, pre žiadateľa **Mestskú políciu hlavného mesta SR Bratislavy, Gunduličova 10, 811 05 Bratislava, Okrskovej stanice Petržalka** za čelom rozšírenia zázemia v rámci zvýšenia kapacity príslušníkov mestskej polície na dobu neurčitú za cenu 1,00 €/ rok.

Zmluva o nájme nebytových priestorov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

11. Návrh na zrušenie časti uznesenia č. 181 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka prijatého dňa 4. februára 2020

Uznesenie č. 266

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z r u š í ť

časť uznesenia č. 181 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka prijatého dňa 4. februára 2020 tak, že v bode c) sa vypustí text „a v prípade negatívnej odpovede, požiadať Krajskú prokuratúru o preskúmanie súladu záväzného stanoviska s územným plánom hlavného mesta Bratislava“.

12. Kritériá pre zámenu pozemkov v súkromnom vlastníctve na území Petržalky za pozemky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy

Uznesenie č. 267

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

n e o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Kritériá pre zámenu pozemkov v súkromnom vlastníctve na území Petržalky za pozemky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy.

13. Návrh na zvolanie 23. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 268

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

zvolanie 23. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

na deň **18.05. 2021** podľa predloženého návrhu.

Ján Hrčka
starosta