

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
Miestnej rady
dňa 17. júna 2025

Materiál číslo: 58/2025

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.05.2025

Predkladateľ:

Mgr. Iveta Jančoková
1. zástupkyňa starostu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Kontrolu plnenia uznesení (tabuľka)

Zodpovedný:

Mgr. Iveta Jančoková
1. zástupkyňa starostu

Spracovateľ:

Ing. Mgr. Janka Hokina
referát organizačných vecí

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka
k 31.05.2025.

Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva k 31.05.2025

Číslo uzn.	Dátum prijatia	Text	Termín	Stav
338	15.12.2020	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>B – žiada starostu vyhradiť v rozpočte dostatočné finančné zdroje na realizáciu minimálne 4 lokalít formou komplexnej obnovy a minimálne 30 lokalít formou bezbariérových úprav chodníkov.</p> <p>C – žiada starostu o realizáciu obnovy podľa písmena B a priloženého zoznamu lokalít v súčinnosti s Komisiou dopravy, mobility a bezbariérovosti a Komisiou investičných činností a pri každej oprave chodníka, či cesty dbať na odstraňovanie bariér a dodržiavanie princípov ukludňovania dopravy.</p> <p>Plnenie: <i>Dňa 02.06.2021 sa na zasadnutí Komisie dopravy, mobility a bezbariérovosti prebrali možnosti v rámci debarierizácie a boli vytypované priechody pre chodcov, kt. je potrebné upraviť na bezbariérovosť. Tento zoznam bol priebežne dopĺňaný, aj na základe podnetov od občanov. V prípade, že sa bude realizovať obnova akéhokoľvek celého chodníka, bude bezbariérovo ukončený. Takáto obnova bola realizovaná na Pankúchovej.</i> <i>V roku 2023 sa v rámci debarierizačných úprav realizovali čiastočné opravy chodníkov na Hrobákovej. Zrealizované boli aj plošné opravy asfaltárskeho tímu v širokom okolí lokality Háje 3, Belinského, ZŠ a MŠ Turnianska 10, na Medvedovej 1, 1A a 19. Mimo plánu boli zrealizované rozsiahle opravy chodníkov na Fedinovej, Ševčenkovej, Prokofievovej a Pankúchovej pri areáli ZŠ a gymnázia. Pracovalo sa aj na lokálnych opravách (výtlky v cestách a chodníkoch) po celej MČ – na základe podnetov od obyvateľov. V roku 2024 sa zrealizovali plošné opravy chodníkov v lokalitách Dvory IV, Dvory III, Dvory II, čiastočne Háje II a Háje III,</i> <i>Jednoduché debarierizačné zostupy z chodníkov na vozovku boli projekčne spracované a v rámci stavebného konania je na ne vydané súhlasné stanovisko na realizáciu. Týka sa to úprav v lokalite Háje a čiastočne Dvory 4. Ku priechodom na cestách boli MČ zaslané cenové ponuky na varianty riešenia kontinuálnych priechodov. Voľba variantu bude závisieť od typu priechodu. Ďalšie rozsiahlejšie debarierizačné úpravy sú v štádiu príprav.</i> <i>Debarierizačné opatrenia boli zrealizované na uliciach Pankúchova, Prokofievova, Fedinova a Ševčenkova</i></p>	30.06.2022	v plnení

		<p><i>Komplexná debarierizácia : Hálova, Fedinova.</i> <i>Na ulici Hrobákova sa zrealizovalo 5 debarierizačných opatrení.</i> <i>Projektovo pripravená je Turnianska ul. – kontinuálne riešenie, kde máme 27.1.2025 miestne zisťovanie za účasti RDD a KDI.</i> <i>Vavilovova ul. - je potrebné pripraviť projekty, ktoré posúdi RDD a KDI.</i> <i>Švabinského ul. – chodník a debarierizačné opatrenie, podklady pre vyjadrenie RDD a KDI sú v štádiu prípravy.</i> <i>Hotové debarierizačné opatrenie v rámci rekonštrukcie povrchu cestného telesa na Gessayovej ulici.</i></p> <p><i>V rámci obnovy obrusnej vrstvy chodníkov vo vnútroblokoch zrealizovaná komplexná oprava povrchu chodníkov v lokalite</i> <i>-Lúky 1 (ul. Smolenická, Šintavská, Budatínska, Holíčska, Brančská),</i> <i>-Lúky 2 (ul. Šintavská, Strečnianska, Znievska, Budatínska)</i> <i>Aktuálne práce prebiehajú v lokalite</i> <i>-Lúky 3 (ul. Znievska, Lietavská, Budatínska);</i> <i>V rámci nezrealizovaných v roku 2024 pravdepodobne nastane preskupenie priorít:</i> <i>-Dvory 5+6 (ul. Gercenova, Daliborovo n., Lenardova, Kapicova, Planckova, Pečnianska),</i> <i>-Dvory 1 (ul. Fedinova, Prokofievova).</i> <i>Po zrealizovaní opráv na Dvoroch sa práce vrátia na Lúky 4-8.</i></p> <p><i>V rámci debarierizačných stavebných úprav je navrhnutá realizácia kontinuálneho debarierizačného priechdu Turnianska ul.</i> <i>Debarierizácia chodníkov, t.j. vybudovanie nájazdov je navrhnutá na adresách:</i> <i>- Švabinského (pred objektom súpis.č. 878), Švabinského 2, Prokofievova, Ševčenkova 13,)</i></p>		
395	18.05.2021	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>B. u k l a d á prednostke MČ, aby v spolupráci s Referátom správy verejných priestranstiev začala prípravu a realizáciu umiestnenia „móla“ prístavu na parkovanie bezmotorových lodičiek, na základe kritérií, ktoré vystanú z bodu 1. tohto uznesenia. Predpokladané umiestnenie takéhoto zariadenia je pod mostom, ktorý je na Antolskej ulici, viď. obrazová príloha.</p> <p>Plnenie: <i>Bývalý konateľ ŠZP vypracoval analýzu prípadnej prevádzky a spoločne s odd. ŽP spracovali návrh Prevádzkového poriadku, ktorý bol doplnený o požiadavky dotknutých</i></p>	10.03.2022	v plnení

		<p>organizácií. V januári 2022 bolo spracované súťažné zadanie „Mólo_Antolská“, do ktorého boli zapracované aj podmienky dotknutých orgánov. MČ preverovala vhodnú formu zabezpečenia návrhov v spolupráci s Fakultou architektúry STU. Následne bol zvolený formát nezávislej študentskej súťaže. Dňa 10.06.2022 bola vyhlásená nezávislá študentská súťaž „Mólo_Antolská“. Dňa 27.07.2022 sa uskutočnilo hodnotiace zasadnutie poroty. Do súťaže boli predložené 2 návrhy. Porota udelila jedno 2. miesto a jednu odmenu bez umiestnenia. Vzhľadom na nízky počet účastníkov a značný rozdiel v kvalite predložených návrhov porota odporučila víťazný návrh (2. miesto) dopracovať v zmysle pripomienok poroty a až následne ho zverejniť. V marci 2023 prebehlo stretnutie so spracovateľmi víťazného návrhu za účelom dohodnutia termínov a náhľadu do draftu zmluvy na dopracovanie návrhu. Dňa 30.05.2023 bola zmluva podpísaná a 05.06.2023 bola zverejnená. Úvodným stretnutím s autormi boli dňa 13.06.2023 zahájené práce na dopracovaní súťažného návrhu v zmysle pripomienok súťažnej poroty. Dňa 08.08.2023 bol MČ odovzdaný dopracovaný návrh.</p> <p>Dotknuté subjekty (Slovenský vodohospodársky podnik, a. s., Slovenský rybársky zväz, Štátna ochrana prírody) boli požiadané o stanoviská k dopracovanému návrhu. Po vyjadrení všetkých subjektov bude dopracovaný súťažný návrh zverejnený a bude spolu so stanoviskami tvoriť podklad pre vypracovanie architektonickej štúdie. Doposiaľ bolo MČ doručené stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, v ktorom deklarovali predbežný súhlas a požadovali stretnutie k vysporiadaniu majetkovoprávných vzťahov a k technickým podmienkam prevádzky diela. Stretnutie sa uskutočnilo, ale strany sa nedohodli na prevádzke čerpacej stanice. Kým nebude vyriešená prevádzka čerpacej stanice, SVP nedá súhlas na realizáciu. Informačný materiál k prevádzke čerpacej stanice bol predložený na zasadnutie MiZ 25.06.2024. Dňa 07.10.2024 bolo MČ doručené aj stanovisko SRZ, v ktorom požadujú dve doplnenia do prevádzkového poriadku – aby vodca plavidla rešpektoval výkon rybárskeho práva a aby sa upravili otváracie hodiny požičovne. Čo sa týka stanoviska ŠOP, dňa 28.08.2024 im MČ zaslala e-mailom urgenciu a urgovala aj telefonicky. ŠOP prisľúbila zaslať stanoviská v krátkej dobe, avšak zatiaľ k tomu nedošlo. MČ ich bude urgovať opätovne.</p> <p>Dňa 16.12.2024 bola urgovaná ŠOP SR z požiadavkou na zaslanie stanoviska ku žiadosti z novembra 2023. ŠOP SR bola opätovne urgovaná aj 15.1.2025 so žiadosťou o zaslanie stanoviska do konca januára 2025. Dňa 11.02.2025 bolo stanovisko ŠOP doručené mestskej časti, navrhujú upraviť znenie prevádzkového poriadku a označenie hraníc prevádzkovej trasy. Vzhľadom na uvedené je nutné opakovane riešiť prevádzkový poriadok a zabezpečiť k nemu vyjadrenia dotknutých.</p>		
--	--	--	--	--

		<i>Vzhľadom na ďalšie plánované projekty na Chorvátskom ramene – rekonštrukcie pontónových lávok a Cyklotrasa chorvátske rameno – západný breh, je nutná súčinnosť viacerých útvarov MÚ. Vzhľadom na túto skutočnosť pripravujeme všetky podklady ku všetkým zámerom MČ a následne bude stretnutie s SVP ako správcom Chorvátskeho ramena.</i>		
459	09.11.2021	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>b) ž i a d a</p> <p>starostu MČ Bratislava-Petržalka, aby zahájil proces obstarávania územnoplánovacej dokumentácie Územný plán zóny Jantárová 1 až 5 v zmysle Územného plánu mesta Bratislava a následne začal konanie o stavebnej uzávere v dotknutom území a stanovil jej rozsah tak, aby nebola ohrozená stavba druhého úseku električkovej trate Bosákova - Janíkov dvor.</p> <p>Plnenie:</p> <p><i>Odpoveď na petíciu je zverejnená na stránke MČ. Podľa čl. 42 písm. d) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení dodatkov MČ podľa osobitného predpisu obstaráva a schvaľuje po dohode s Bratislavou územnoplánovaciú dokumentáciu zón. V súvislosti s uznesením mestského zastupiteľstva č. 1096/2021 vo veci dokončenia procesu obstarania „Urbanistickej štúdie - Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalka“, zabezpečenia spracovania invariantného čístopisu urbanistickej štúdie a prípadného pristúpenia k obstarávaniu návrhu zmien a doplnkov Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov v lokalitách Jantárová 1 až 5, starosta listom č. 200/2022/RÚRaGIS-08/1915 odoslaným dňa 17.02.2022 požiadal primátora o vyjadrenie podľa čl. 42 štatútu, či hlavné mesto za daných okolností súhlasí so začatím obstarávania územných plánov zón Jantárová 1 až 5, a o posúdenie reálnosti dočasného nevydávania súhlasov hlavného mesta s investičnou činnosťou v území riešenom urbanistickou štúdiou CRO.</i></p> <p><i>MČ listom č. 8195/2022/RÚRaGIS-08/31656 zo dňa 13.09.2022 urgovala žiadosť o vyjadrenie HM k začatiu obstarávania územných plánov zón Jantárová 1-5. Dňa 11.10.2022 bola na podateľni MiÚ Bratislava-Petržalka zaevidovaná odpoveď HM listom č. MAGS OOUPD 47536/2022-402808. V odpovedi odborné oddelenia magistrátu deklarujú, že 21.06.2022 bol odovzdaný čístopis „Urbanistickej štúdie - Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky“ spolu s odporúčaním na vypracovanie zmien a doplnkov ÚPN mesta. V odpovedí HM sa uvádza, že: „Ak sa má spracovaný čístopis UŠ, ktorý predstavuje upravenú koncepciu riešenia územia oproti platnému ÚPN mesta využiť ako podklad pre návrh ZaD ÚPN mesta, nie je možné ani vhodné na základe</i></p>	bez termínu	v plnení

		<p><i>uvedeného vyššie, do spracovania, prerokovania a schválenia ZaD ÚPN mesta pristúpiť k príprave spracovania územných plánov zón.“ Zároveň k žiadosti o posúdenie reálnosti nevydávania súhlasov HM s investičnou činnosťou v území riešenom „Urbanistickej štúdie – Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky“ uvádza, že: „Nakoľko v riešenom území nebola z dôvodu obstarania záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie vyhlásená stavebná uzáva a urbanistická štúdia je v zmysle stavebného zákona územnoplánovacím podkladom, HM Bratislava musí vo vzťahu k vydávaniu záväzných stanovísk postupovať v súlade s platnou legislatívou, pričom nevidí legislatívny rámec, na ktorého základe by bolo možné tento proces vydávania ZST pozastaviť.“</i></p> <p><i>Na základe uvedeného máme za to, že obstarávanie územného plánu zóny s vedomím, že v procese obstarania je žiaduce zmeniť nadradený stupeň územnoplánovacej dokumentácie znamená podstúpenie rizika, že zadanie a/alebo návrh územného plánu zóny sa dostane do rozporu s územným plánom mesta, proces obstarania bude zastavený a vynaložená investícia bude zmarená, čo by nebolo hospodárne. V súčasnosti MČ čaká na vývoj v otázke implementácie nového zákona o územnom plánovaní č. 200/2022 Z. z., nakoľko ten bude mať významný vplyv na hospodárnosť investície – obstarávania komplexných ÚPN-Z v zmysle UŠ Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky. Zároveň je pre obstaranie ÚPN-Z stále potrebné počkať na ZaD územného plánu v území centrálnej osi, ktoré určia budúce funkčné využitie a mieru intenzity rozvoja predmetného územia.</i></p> <p><i>Čakáme, kým budú schválené ZaD územného plánu v území centrálnej osi, ktoré určia budúce funkčné využitie a mieru intenzity rozvoja predmetného územia. Až potom sa pristúpi k príprave spracovania územných plánov zóny Jantárova 1-5.</i></p>		
462	09.11.2021	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>a) s c h v a ľ u j e</p> <p>zámer vybudovania cyklotrasy č. 19 v úseku Jiráskova – ŽST Petržalka v zmysle Štúdie rozvoja cyklistickej dopravy v MČ Bratislava-Petržalka,</p> <p>c) ž i a d a s t a r o s t u</p> <p>aby zabezpečil ukončenie stavebných prác a realizáciu diela v priebehu budúceho roka 2022.</p> <p>Plnenie:</p> <p><i>K realizácii cyklotrasy bolo potrebné hlasovanie vlastníkov BD na Fedinovej ul., cez ktorú (popod podchod) mala cyklotrasa prechádzať. Vlastníci v hlasovaní vyjadrili nesúhlas, na základe čoho bola odoslaná požiadavka na projektanta o etapizáciu PD, t.</i></p>	01.12.2022	nesplnené

		<p>j. prerušenie cyklotrasy v úseku dotknutom hlasovaním vlastníkov, resp. obídenie podchodu na Fedinovej. Dňa 06.06.2023 bola podaná žiadosť na ŠSÚ o stavebné povolenie pre prvú etapu. Dňa 29.06.2023 ŠSÚ vyzval MČ doplniť 4 stanoviská v termíne do 30.09.2023: stanovisko hl. mesta ako vlastníka – MČ dostala súhlasné stanovisko; stanovisko hl. mesta ohľadom investičnej činnosti – žiadali prepracovať PD, čo projektant urobil, opätovná žiadosť bola podaná 09.08.2023; stanovisko cestného správneho orgánu k napojeniu na miestnu komunikáciu – žiadosť podaná; stanovisko SZŤP. Nakoľko MČ nedoplnila všetky požadované stanoviská, konanie bolo prerušené. Dňa 18.10.2023 bolo konanie zastavené. MČ pripravuje projekty pre niektoré iné cyklotrasy, aby sa mohla zapojiť do prípadných výziev na poskytnutie finančných prostriedkov. Takisto MČ musí preveriť, v akých lokalitách má v pláne budovanie cyklotrás mesto, aby sa nerealizovali dve duplicitné cyklotrasy vedľa seba. Projekt je rozdelený na dve časti a to cyklotrasu 19 a 19a. Časť 19 vedie z Jiráskovej ul. cez parkovisko po bytovom domom na Fedinovej ulici (podchod), zo strany CCC, časť 19a pokračuje od podchodu na Fedinovej ul. smerom k ŠH Prokofievova po chodníku medzi dvomi areálmi MŠ (Fedinova a Ševčenkova) a pokračuje k Ševčenkovej ul. Vyústenie trasy je oproti parkovisku na Ševčenkovej.</p> <p>K dnešnému dňu nedisponujeme súhlasným vyjadrením vlastníkov nehnuteľností v BD ktorého súčasťou je i zapracovaný koridor.</p> <p>MČ dala rozdeliť pôvodnú PD na dve časti spracovateľovi PD.</p>		
520	22.02.2022	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>a) b e r i e n a v e d o m i e</p> <p>Správu z kontroly plnenia prijatých opatrení k zisteným nedostatkom v súvislosti s vykonanou „Kontrolou prenájmov Základnej školy Prokofievova 5 pre Jednotka – tenisová škola, o. z., príslušných zmlúv a ich dodatkov ako aj príslušných uznesení Miestneho zastupiteľstva Bratislava-Petržalka“</p> <p>b) ž i a d a s t a r o s t u,</p> <p>aby predložil na najbližšie zastupiteľstvo návrh dodatku k zmluve s úpravou nájmu v súlade so Zásadami hospodárenia a v súlade s kontrolnými zisteniami miestnej kontrolórky.</p> <p>Plnenie:</p> <p>Dňa 17.03.2022 sa uskutočnilo tripartitné rokovanie za účasti zástupcov MČ, zástupcov ZŠ a nájomcu. Predstavili sa vzájomné návrhy a strany sa dohodli na predložení podkladov, ktoré budú slúžiť pre potreby ďalšieho rokovania. Druhé stretnutie sa uskutočnilo dňa 03.06.2022, kde zástupkyňa nájomcu informovala, že uspeli so</p>	12.04.2022	v plnení

		<p>žiadostou o dotáciu na revitalizáciu areálu ZŠ. S riaditeľkou ZŠ sa nájomca dohodol na využívaní multifunkčného ihriska, o čom bude uzavretá osobitná písomná dohoda. Dňa 06.09.2022 sa uskutočnilo stretnutie medzi ZŠ a Jednotkou tenisovou školou vo veci dohody o zdieľaní pozemkov, kde riaditeľka ZŠ predložila tenisovej škole návrh dohody. Pani Šramková z tenisovej školy sa k predmetnému návrhu vyjadrila, dohoda bola naformulovaná a jej znenie posudzoval právny referát. Dňa 05.06.2023 zaslal právny ref. riaditeľke ZŠ upravený návrh dohody a navrhoval riaditeľke urobiť v dohode ešte niekoľko doplnení. 14.8.2023 sa uskutočnilo stretnutie s riaditeľkou ZŠ, kde sa prešli aktuálne možnosti ďalšieho smerovania riešenia dodatku a dohody o užívaní areálu. Odvtedy sa rokovania neposunuli, preto bude MČ iniciovať ďalšie kroky – bude komunikovať s riaditeľkou ZŠ a zabezpečiť doriešenie majetkových problémov – geometrický plán z r. 2021 nebol zapísaný do katastra nehnuteľností, treba teda spracovať zápis a zosúladiť skutkový stav so stavom právnym, následne vyhotoviť dodatok k nájomnej zmluve.</p> <p><i>Doposiaľ nedošlo k dohode o užívaní areálu medzi nájomcom a prenajímateľom.</i></p>		
604	27.09.2022	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>B) žiada starostu:</p> <p>1) vzhľadom na finančné limity MČ rokovať s majiteľom pozemkov o bezplatnom prevode pozemkov, príp. prevode za symbolickú cenu pre účel ZŠ - Južné mesto, športoviska a parkovej úpravy,</p> <p>2) zabezpečiť prípravu dokumentácie potrebnej k predloženiu žiadosti o dotáciu z Plánu obnovy za účelom realizácie projektu „Základná škola Južné mesto“ vrátane zabezpečenia potrebných licencií a ďalšej stavebnej dokumentácie v celkovej výške nákladov financovaných MČ vo výške 250.000,- eur,</p> <p>C) splnomocňuje starostu:</p> <p>1) vykonať zmenu rozpočtu pre zabezpečenie financovania stavebnej dokumentácie a potrebných licencií,</p> <p>2) rokovať s vlastníkom pozemkov reg. C-KN v k. ú. Petržalka, par. č. 3038/1, 3044/1, 3044/2, 3051/13 o výmere cca 15 000 m² (5 330 m² iba prvá etapa) o podmienkach majetko-právneho vysporiadania pozemku pre potreby vybudovania ZŠ - Južné mesto.</p> <p>Plnenie:</p> <p><i>Na základe uznesenia prebehlo dňa 23.03.2022 rokovanie s predstaviteľmi spoločností South City E a Cresco, kde sa špecifikovali zo strany MČ, v zmysle schváleného zámeru na kúpu, požiadavky na rozsah pozemkov pod zamýšľanou stavbou, vrátane bližšej špecifikácie dokumentácie pre územné rozhodnutie, bezplatný prevod vecných</i></p>	bez termínu	<p>splnené</p> <p>uznesenie 405</p> <p>nesplnené*</p> <p>uznesenie 405</p> <p>uznesenie 405</p>

		<p>bremien na umiestnenie inžinierskych sietí mimo areálu školy, ako aj dokumentácie pre povolenie stavby samostatne pre trakty SO 01 a SO 04 ako prvej etapy výstavby s tým, že náklady pre vypracovanie PD budú súčasťou kúpnej ceny. Spoločnosti následne prerobili a aktualizovali PD na základe požiadaviek. Cenová ponuka na PD bola predložená na MiZ v septembri 2022. MČ pripravila podporný dokument, ktorý deklaruje, koľko financií bolo vyzbieraných z poplatku za rozvoj v lokalite Slnečnice. Ohľadom pozemku doručili predmetné spoločnosti MČ znalecký posudok. MČ koordinovala v danej veci svoj postup aj s hl. mestom SR Bratislavou. Problém majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, ktoré boli predmetom rokovaní, sa nanovo objavil po zániku spoločnosti Eltraco. Bez bezplatného prevodu, resp. symbolickej ceny za pozemok projektovú dokumentáciu nie je hospodárne a účelné obstarávať. Práva na jej vypracovanie v ďalšom stupni po štúdii by mali byť predmetom prevodu spolu s pozemkom. *V rámci Plánu obnovy aktuálne nie je otvorená výzva na rozširovanie kapacít ZŠ. Na zasadnutie MiZ 25.06.2024 bol predložený materiál týkajúci sa memoranda o porozumení a spoločnom postupe so spoločnosťou CRESCO Real Estate, a. s. Na rokovanie MiR dňa 03.12.2024 bol predložený materiál týkajúci sa nadobudnutia vlastníctva pozemkov nachádzajúcich sa v lokalite Janíkov dvor na parcele č. 3051/13 podľa vypracovaného geometrického plánu. Dňa 10.12.2024 bol na rokovanie MiZ predložený materiál „Návrh na schválenie súhlasu s nadobudnutím vlastníctva pozemku v lokalite Janíkov dvor v zmysle Memoranda o porozumení a spoločnom postupe uzavretého s Hlavným mestom SR Bratislavou, Mestskou časťou Bratislava-Petržalka a CRESCO REAL ESTATE, a. s.“. Materiál bol schválený uznesení č. 405 a na ďalšom plnení sa pracuje.</p>		
627	27.09.2022	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>3) s c h v a ľ u j e umiestnenie nového multifunkčného ihriska na školskom dvore ZŠ Pankúchova 4, na ktorom je aktuálne plánovaná športová hala s tým, že toto ihrisko bude nepretržite otvorené verejnosti,</p> <p>4) ž i a d a s t a r o s t u, aby vypracoval materiál, ktorý upraví vybudovanie a financovanie výstavby a prevádzky multifunkčného ihriska uvedeného v bode 3 tohto uznesenia a predložil ho na schválenie miestnemu zastupiteľstvu.</p> <p>Plnenie: <i>Nakoľko športová hala sa bude stavať vo variante B, bolo možné začať prípravy na plnenie tohto uznesenia. MČ sa zapojila do výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR a žiadala o dotáciu približne 300 000 € na revitalizáciu areálu ZŠ, súčasťou malo byť vybudovanie oválu s kratšou rovinkou (60 metrov) a</i></p>	31.12.2022	v plnení

		<p>menšie futbalové ihrisko. Dotáciu však MČ nezískala. Procesy overovali zástupcovia MČ aj u ďalších bratislavských samospráv, zdá sa, že prostriedky boli ministerstvom vyplatené len na už dokončené a zrealizované projekty. Následne sa MČ uchádzala o finančné prostriedky prostredníctvom Rady partnerstva BSK cez Program Slovensko a výzvu Kvalitné a inkluzívne vzdelávanie. MČ získala dotáciu vo výške 323 800 €, realizácia je naplánovaná na rok 2025. Predmetom projektu je modernizácia vonkajšieho areálu ZŠ Pankúchova – atletický ovál (bežecký ovál, rovinka na krátke trate, skok do diaľky – doskočisko) a exteriérová eko učebňa. Pri zasielaní administratívnej žiadosti v roku 2025 bude MiZ predložený materiál k modernizácii ihriska.</p> <p>Toho času sa realizuje v areáli ZŠ Pankúchova výstavba Atletického oválu s rovinkou, doskočiskom, ihriskom pre malý futbal umiestneným uprostred dráhy s trávnatým kobercom. Súčasťou projektu je aj Ekoučebňa, ktorá je umiestnená na ľavo od dráhy pre zadnom vstupe. Do priestoru za ekoučebňou bolo premiestnené jestvujúce workoutové ihrisko.</p>		
634	27.09.2022	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka žiada starostu, aby:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. v spolupráci s Komisiou investičných činností vypracoval návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktoré upraví dotačný systém na rekonštrukciu verejnoprospešných prvkov pochôdznych terás v tejto mestskej časti obdobným spôsobom, akým bol tento dotačný systém schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy, a predložil ho na rokovanie miestneho zastupiteľstva 2. vypracoval opatrenia na riešenie majetkovo nevysporiadaných pochôdznych terás v mestskej časti Bratislava-Petržalka a predložil ich v podobe samostatného materiálu na rokovanie miestneho zastupiteľstva <p>Plnenie: MČ v rokoch 2022 a 2023 uskutočnila viacero interných rokovaní k tejto problematike, ako aj rokovanie s hl. mestom SR Bratislavou. Po posúdení všetkých relevantných aspektov nie je právne isté, čo je pre MČ verejnoprospešným prvkom pochôdznych terás a akým spôsobom môže použiť vlastné zdroje na správu, opravy a zhodnocovanie týchto terás, aj keď sú vo vlastníctve iných (konkrétnych) osôb. Z dostupnej dokumentácie vyplýva, že tieto terasy neboli povolené ani skolaudované ako miestne komunikácie. Podľa cestného zákona č. 135/1961 Zb., miestne komunikácie sú pozemné komunikácie vo vlastníctve obce, ktoré sú zaradené do siete miestnych</p>	31.12.2023/ 30.09.2023	v plnení

		<p>komunikácií (od 1. júna 2021 miestne cesty). Miestne komunikácie sú všeobecne prístupné a užívané ulice vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, kt. slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych ciest (§ 4b cestného zákona). Z cit. právnych predpisov vyplýva, že terasy nespĺňajú ani jeden atribút miestnych ciest. Podľa dostupných dokumentácií pochôdzne terasy sú súčasťou bytových domov (BD) a boli pôvodne vybudované ako pristavaná technická vybavenosť BD. Ich hlavnou funkciou je tak zabezpečiť prístup do priestorov BD ako aj nebytových priestorov v parteri budovy. Vo všeobecnosti MČ môže byť len správcom terás, nie vlastníkom, keďže MČ ako taká v dobe stavby terás neexistovala. Správcom ale takisto môže byť MČ iba pri terasách, kde je mesto vlastník. Na dotačnej schéme sa naďalej pracuje. Potenciálny dotačný systém bude postavený takým spôsobom, že ak niekto prizná vlastníctvo, tak bude možné poskytovať dotácie od MČ. Podľa právnych analýz MČ a hl. mesta teda terasy nemajú verejnoprospešný prvok (stavebný), ich účel je primárne zabezpečiť vstup do BD, čiže vieme v budúcnosti prispieť na rekonštrukcie terasy iba vlastníkovi terasy – teda spoluvlastníkovi BD. MČ môže vynaložiť finančné prostriedky iba na povolené alebo ohlásené rekonštrukcie terás, a to cudziemu vlastníkovi iba formou dotácie po splnení podmienok.</p> <p>Plnenie 2025: Uskutočnili sa stretnutia medzi MČ a Magistrátom hl. mesta (6.11.2024, 16.1.2025), kde spoločne hľadáme riešenie zlého stavu terás MČ.</p> <p>MČ pripomienkuje návrh znenia Zmluvy o spolupráci a na ňu nadväzujúcu dokumentáciu a súčasne sú preverované podmienky zápisu terás v katastri nehnuteľností ako súčasti stavby bytového domu.</p>		
122	27.06.2023	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>ž i a d a</p> <p>starostu MČ Bratislava-Petržalka o predloženie podrobného harmonogramu rekonštrukcie chodníkov a debarierizačných opatrení pre rok 2023. V prípade plánovaných rekonštrukcií chodníkov a debarierizačných opatrení aj výhľadový harmonogram pre roky 2024, 2025 a 2026.</p> <p>Plnenie: Na harmonograme pracoval ref. investičných činností v spolupráci s odd. správy verejných priestranstiev. Poslanci dostali plán rekonštrukcií chodníkov a debarierizačných opatrení na roky 2023 a 2024. Aktuálne sa pracuje na pláne rekonštrukcie chodníkov na rok 2025. Je pripravený predbežný návrh pre lokality Lúky 1 – 8. Stále sa však pracuje aj na pláne rekonštrukcie chodníkov na rok 2024, ktorý bol</p>	novembrové MiZ 2023	v plnení

		<p>modifikovaný a navýšený. Opravy chodníkov z tohto plánu, ktoré sa do konca roka 2024 nezrealizujú, budú presunuté do plánu na rok 2025.</p> <p>Za opravu povrchu komunikácií a debarierizačných stavebných úprav v r. 2025 uvádzame nasledovné:</p> <p>Predpoklad je, že prioritne budú prebiehať práce na nerealizovaných plánovaných úsekoch z r. 2024 v rámci lokalít Dvory 1, Dvory 5+6 a Háje 1.</p> <p>Pre rok 2025 aktuálne ešte nie je stanovený plán plošných opráv. Je spracovaný návrh opráv v lokalitách Lúky 1-8, pričom užší výber lokácií stanoví vedenie v priebehu roka.</p> <p>Plán debarierizačných stavebných úprav v priebehu roka 2025 je v štádiu spracovania projektovej dokumentácie.</p> <p>Harmonogram opráv vnútroblokových chodníkov na rok 2025 sa sústredil na lokality Lúky 1 až 8. Práce sú zrealizované na Lúkach 1 a 2, aktuálne prebiehajú opravy na Lúkach 3. V rámci nezrealizovaných lokalít Dvory 5+6 a Dvory 1 v roku 2024 pravdepodobne nastane preskupenie priorít. Po zrealizovaní opráv na Dvoroch sa práce vrátia na Lúky.</p>		
141	27.06.2023	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>Ž i a d a</p> <p>starostu o predloženie investičného plánu a zámeru pre zrealizovanie klientskeho miesta (forma „všetko na jednom mieste“) v budove vo vlastníctve alebo v správe mestskej časti, prípadne jej organizácií.</p> <p>Plnenie:</p> <p>Počas leta, septembra a októbra 2023 prebiehala príprava spustenia vyvolávacieho systému s turniketom na miestnom úrade, vrátane programovania prístupu zamestnancov, poslancov či iných špecifických skupín návštevníkov MiÚ. Systém bol spustený 02.11.2023. Pomocou vyvolávacieho systému získa MČ dôležité údaje o návštevnosti úradu a štruktúre návštevníkov, ako aj o ich rozdelení medzi jednotlivými oddeleniami a referátmi. Na základe zozbieraných dát z vyvolávacieho systému môže MČ vyhodnotiť personálne a priestorové potreby klientskeho centra. Na toto vyhodnotenie je však potrebný dlhší časový úsek fungovania kiosku a turniketov. Ako prvý krok je v pláne umiestniť na prízemie referáty/agendy, ktoré sú najnavštevovanejšie obyvateľmi. Na to je však potrebná dispozičná zmena prízemia budovy MiÚ. Nakoľko stále prebiehajú súdne konania týkajúce sa budovy Technopol, nebolo by aktuálne hospodárne púšťať sa do rozsiahlej dispozičnej a rekonštrukčnej zmeny prízemia, menšie kroky však už prebehli – vypratanie, redistribúcia a rekonštrukcia skladov a registratúrnych stredísk na prízemí, ako aj v suteréne budovy.</p>	decembrové MiZ 2023	v plnení

143	26.9.2023	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>a)žiada starostu o vypracovanie a zaslanie žiadosti o zverenie pozemku registra C-KN v k. ú. Petržalka, par. číslo 2523/1 – zastavená plocha a nádvorie o výmere 7 819m² vedená na LV 1748 hl. mestu Bratislava do správy MČ Bratislava-Petržalka.</p> <p>b)žiada starostu, aby zabezpečil prípravu podkladov na obstaranie krajinno-architektonickej štúdie na južnú časť parcely 2523/1 (v zmysle priloženej fotodokumentácie), za účelom návrhu budúcej podoby verejného parku na Humenskom námestí.</p> <p>Plnenie: <i>Ref. správy miestneho majetku pripravil žiadosť o zverenie majetku do správy MČ Bratislava-Petržalka, kt. dňa 14.12.2023 zaslal magistrátu hl. mesta SR Bratislave. Dňa 13.03.2024 e-mailom zaslal magistrát hl. mesta informáciu referátu správy miestneho majetku, že na základe predloženej žiadosti o zverenie pozemku parc. č. 2523/1 k. ú. Petržalka, situovanej na Humenskom námestí v Bratislave, pripravilo hl. mesto návrh materiálu, ktorý predloží na rokovanie Mestského zastupiteľstva hl. mesta SR Bratislavy dňa 25.04.2024. Predmetný návrh bol mestským zastupiteľstvom schválený. Následne sa začalo pracovať na protokole o zverení. Protokol č. 118803292400 o zverení nehnuteľného majetku hl. mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy MČ, situovaný na Humenskom námestí, bol odoslaný na podpis primátorovi dňa 26.06.2024. Po telefonickej komunikácii s magistrátom dostala MČ informáciu, že podpísanie protokolu sa očakáva v priebehu novembra. Dňa 29.11.2024 bol referátu správy miestneho majetku doručený podpísaný protokol. Druhá časť uznesenia začne byť plnená následne.</i></p> <p><i>Referá správy miestneho majetku predmetný Protokol č. 118803292400 zaslal dňa 17.12.2024 jednotlivým referátom.</i></p> <p><i>Po obdržaní fotodokumentácie, ktorá je uvedená v znení uznesenia, začne príprava podkladov pre obstaranie krajinno-architektonickej štúdie. Vzhľadom na veľkosť Humenského námestia v časti, ktorá je uvedená v uznesení /ďalej po jeho kontrole v území a konzultácií s p. poslancom Pekom/ momentálne OŽPaÚR pripravuje realizačný projekt na úpravu a doplnenie verejnej zelene a mobiliáru. Realizáciu by sme chceli čiastočne alebo úplne (podľa výšky rozpočtu) hradiť z dotácii SPP-D Sieť zelenej budúcnosti.</i></p> <p><i>K návrhu revitalizácie Humenského námestia prebieha momentálne interné pripomienkovanie a následne po schválení všetkými dotknutými zložkami bude</i></p>	31.12.2023/ 90 dní od zverenia	splnené/ v plnení
-----	-----------	--	--------------------------------------	----------------------

		<i>skonzultovaný s p. poslancom Pekom. Následne sa postupne po etapách začnú práce na verejnej zeleni, obnove mobiliáru a v poslednej etape na umiestnení tieniacich prvkov, workoutu a spevnenia chodníka, ktorý si vychodili občania.</i>		
243	12.12.2023	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka žiada starostu o predloženie plánu rozvoja cyklodopravy s konkrétnymi projektami, s ktorými mestská časť plánuje získať mimorozpočtové zdroje z Plánu obnovy, prípadne iných mimorozpočtových zdrojov v termíne k februárovému zasadnutiu miestneho zastupiteľstva v roku 2024.</p> <p>Plnenie: <i>Na pláne rozvoja cyklodopravy pracuje ref. investičných činností v spolupráci s ref. dynamickej dopravy a ref. projektového riadenia. Na aprílové MiZ 2024 bol predložený informačný materiál – Koncepcia cyklodopravy v Petržalke, ktorý vypracoval starosta MČ.</i></p>	februárové MiZ 2024	v plnení

Pravidelne plnené uznesenia

Číslo uzn.	Dátum prijatia	Text	Termín	Stav
558	23.10.2018	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka schvaľuje doplnenie zásad transparentného fungovania samosprávy mestskej časti pod názvom Transparentná Petržalka v časti 7. Účasť verejnosti na rozhodovaní samosprávy, kde sa doplnia nové body:</p> <p>f) informovať o stanovisku starostu k predajom, zámenám a investičným zámerom na území MČ Bratislava-Petržalka zasielanému hl. mestu SR Bratislava, a to bezodkladne všetkých poslancov e-mailom a zároveň v informačných materiáloch na najbližšom zastupiteľstve MČ Bratislava-Petržalka</p> <p>Plnenie: <i>Stanoviská k predajom, zámenám a investičným zámerom sú priebežne spracovávané a bezodkladne predkladané na najbližšie zastupiteľstvo ako informačné materiály.</i></p>	vždy na najbližšom MiZ	pravidelne plnené
237	23.06.2020	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka žiada starostu</p>	na každé MiZ	pravidelne plnené

		<p>predkladať pravidelnú informáciu o napredovaní prác v súvislosti s rekonštrukciou ZŠ a MŠ na každé zastupiteľstvo.</p> <p>Plnenie: <i>Na každé zastupiteľstvo je pravidelne predkladaný informačný materiál v súvislosti s rekonštrukciami ZŠ a MŠ v rámci odpočtu investičného plánu.</i></p>		
--	--	---	--	--