

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 18. mája 2021

Materiál číslo: 48/2021

**Návrh na schválenie realizácie modulovej haly na časti pozemku v areáli ZŠ Dudova pre
TŠP – tenisová škola Petržalka o.z., IČO:42131405**

Predkladateľ:

Mgr. Petra Vančová
prednostka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Stanovisko riaditeľky školy
4. Žiadosť nájomcu
5. Snímka z katastrálnej mapy
6. Nájomná zmluva
7. Výpis z registra
8. Fotodokumentáciu
9. Návrh dodatku k zmluve
10. Stanovisko oddelenia ÚRaD
11. Stanoviská komisií

Zodpovedná:

Mgr. Alžbeta Broszová
vedúca referátu správy
miestneho majetku

Spracovateľ:

Mgr. Iveta Strapcová
referát správy
miestneho majetku

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Petržalka

s c h v a ľ u j e

realizáciu modulovej haly, ako príslušenstva k existujúcej celoročnej krytej športovej haly na časti pozemku parc.č.957/2 – ostatná plocha o výmere 42 m² v areáli ZŠ Dudova 2, 851 02 Bratislava, pre TŠP-tenisová škola Petržalka, o.z., Nobelovo nám.6, 851 01 Bratislava, IČO: 42131405 za účelom poskytovania zázemia pre športovcov – klubovňa, sprchy, WC na dobu určitú do 30.09.2035

Dôvodová správa

Žiadateľ: TŠP-tenisová škola Petržalka o.z., Nobelovo nám.6, 851 01 Bratislava, IČO: 42131405

Predmet súhlasu :

Výstavba modulovej stavby na - časť pozemku parc.č.957/2 o výmere 42 m², v k. ú. Petržalka, LV č. 4550

Predmet nájmu bol zriadený zverení do správy prenajímateľovi protokolom č. 11/08/2012 zo dňa 27.11.2012 v znení dodatku č. 1, 2.

Riaditeľka ZŠ Dudova 2 požiadala o možnosť odsúhlasenia realizácie modulovej stavby na pozemku, pre žiadateľa. Žiadateľ má v súčasnosti v prenájme pozemok parc.č. 957/2 o výmere 2500 m² na základe platnej nájomnej zmluvy od 01.10.2015 do 30.09.2035. Na pozemku má záujem postaviť modulovú stavbu, ktorá nebude pevne spojená so zemou a bude slúžiť ako zázemie pre športovcov- sprchy, WC, klubovňa ako príslušenstvo k hlavnej stavbe športovej haly. V súčasnosti je na predmetnom pozemku vybudovaná celoročne krytá športová hlava na tenis a bedminton, s vlastnými rozvodmi plynu a elektriny a ako zázemie im slúžia nebytové priestory, ktoré má nájomca prenajaté v objekte ZŠ. Realizáciu dočasnej stavby bude po jej odsúhlasení vybavovať so stavebným úradom firma INGISTA. Pristavením tejto stavby sa zvýši komfort pre užívateľov športovej haly. ZŠ Dudova spolupracuje veľmi úspešne už dlhé roky so športovým klubom. Počas výchovno-vzdelávacieho procesu ju navštevujú aj deti základnej školy, činnosťou klubu sa nenarúša výchovno-vzdelávací proces ani základnej školy ani susediacej Obchodnej akadémie. Vzhľadom na uvedené je potrebné túto realizáciu modulovej stavby na už prenajatom pozemku žiadateľovi posudzovať, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Riaditeľka školy navrhuje prenájom na dobu určitú do 30.09.2035 a výška nájmu je už stanovená platnou zmluvou č. 08-65-2015 za 1,00 Eur/rok.. Oddelenie školstva Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka nemá námietky k predmetnej realizácii modulovej stavby. Oddelenie územného rozvoja a dopravy na základe predloženej dokumentácie a po posúdení žiadosti odporúča súhlasiť s umiestnením stavby v areáli ZŠ Dudova k existujúcej športovej hale, stanovisko oddelenia tvorí prílohu tohto materiálu.

Materiál bol prerokovaný v operatívnej porade starostu a v odborných komisiách. Stanoviská komisií sú súčasťou materiálu. Miestna rada návrh prerokovala dňa 11.05.2021 a odporúča ho miestnemu zastupiteľstvu schváliť.

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Referát územného rozvoja a GIS

Vážená pani
Mgr. Alžbeta Broszová
vedúca referátu SMM
TU

Váš list číslo / zo dňa
3407/2021/08/ST
09.03.2021

Naše číslo
4123/2021/12-OURaD/7770

Vybavuje/telefón/e-mail
Ing. arch. Zuzana Gazsová
02 / 68 288 836
zuzana.gazsova@petrzalka.sk

Bratislava
26.03.2021

VEC

Vyjadrenie

Listom zo dňa 09.03.2021 ste nás požiadali o vyjadrenie k umiestneniu modulovej stavby v areáli ZŠ Dudova k existujúcej športovej hale na pozemku v k.ú. Petržalka reg. C-KN parc. č. 957/2 v zmysle príloh.

Po posúdení Vašej žiadosti a jej príloh Vám oddelenie ÚRaD dáva nasledovné vyjadrenie:

Podľa Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov č. 01, 02, 03 a 05 je predmetná časť pozemku súčasťou stabilizovaného územia určeného na funkčné využitie plôch pre **občiansku vybavenosť celomestského a nadmestského významu**, číslo funkcie **201**.

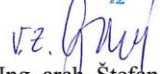
V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu zariadenia športu, telovýchovy a voľného času. Navrhovaný investičný zámer nie je v rozpore s územnoplánovacou dokumentáciou mesta. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť

odporúčame súhlasiť

s umiestnením modulovej stavby v areáli ZŠ Dudova k existujúcej športovej hale na pozemku v k.ú. Petržalka reg. C-KN parc. č. 957/2 v zmysle príloh.

S pozdravom

MIESTNY ÚRAD MESTSKÉJ ČASTI
BRATISLAVA-PETRŽALKA
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
12

v.z. 
Ing. arch. Štefan Hasička
vedúci referátu ÚRaGIS

Základná škola, Dudova 2, 851 02 Bratislava

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa: 09. 02. 2021	
Evidenčné číslo:	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

„OSOBNÉ“

Miestny úrad mestskej časti
Bratislava-Petržalka
Oddelenie nakladania s majetkom
Mgr. Iveta Strapcová
Kutlíkova 17
851 12 Bratislava

Vaša značka:

Naša značka:
620/2020

Vybavuje:
Mgr. Hana Závodná
tel: 02/638 209 09

Bratislava:
03.02.2021

Vec: Vyjadrenie k žiadosti TK Petržalka, o.z.

Na základe zmluvy č. 08-65-2015 je časť areálu našej základnej školy prenajatý TK Petržalka, o.z.do 30.09.2035. Na prenajatom pozemku vybudovali celoročne krytú športovú halu na tenis a bedminton.

Našu základnú školu požiadal TK Petržalka o možnosť pristavenia modulovej stavby na prenajatom pozemku z dôvodu, že pri hale chýba zázemie, ako sú šatne, sprchy, toalety. Modulová stavba by bola pripojená aj na vodu a kanalizáciu školy. Stavba nebude na pevnou spojená so zemou, povolenia so stavebným úradom bude vybavovať v mene TK Petržalka, o.z. bude vybavovať firma INGISTA.

Vyjadrujem týmto súhlasné stanovisko k pristaveniu modulovej stavby. Celoročnú halu majú možnosť navštevovať počas vyučovania aj žiaci školy počas výchovno-vzdelávacieho procesu a aj im bude umožnené používať toto vybudované zázemie a zvýši sa komfort aj pre všetkých užívateľov prichádzajúcich do haly za športom.

S tenisovým klubom aktívne spolupracujeme niekoľko rokov. Naši žiaci navštevujú aj tenisový krúžok, venujú sa deťom najmä prvého stupňa. Poskytnutím nielen športovej haly, ale aj vonkajších tenisových kurtov rozširujú možnosti športovania nielen našim žiakom a zamestnancom ale aj širokej petržalskej verejnosti. Zároveň im patrí naša vďaka aj za pomoc pri starostlivosti o areál školy, zeleň a riešenie problémov, napríklad s nočnými návštevníkmi nášho areálu.

Svojou prevádzkou tenisový klub neruší výchovno-vzdelávací proces našej školy, ani susediacej obchodnej akadémie a verím, že to tak bude aj po pristavení modulovej stavby.

K žiadosti TK Petržalka je priložená i mapa umiestnenia haly na pozemku s náčrtom umiestnenia modulovej stavby.

S pozdravom

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Dudova 2
851 02 BRATISLAVA

Mgr. Hana Závodná
riaditeľka školy

Miestny úrad mestského Banská Bystrica Kulturný	
Dato: 02.02.2021	
Príjemník:	Príjemník:
Príjemník:	Príjemník:

Prílohy:

1. Žiadosť TK Petržalka, o.z. s prílohami
2. Fotodokumentácia

TŠP – tenisová škola Petržalka, občianske združenie
Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava
Zastúpený: Peter Kratochvíla, predseda združenia
IČO: 42131405, DIČ: 2022548275
Číslo registrácie žiadateľa MV SR VVS/1-900/90-31692

Základná škola Dudova
Mgr. Hana Závodná
Dudova 2
851 02 Bratislava

Bratislava, 05.11.2020

Žiadosť o odsúhlasenie

Vážená pani riaditeľka Mgr. Hana Závodná, radi by sme zlepšili technickú vybavenosť tenisovej haly v areáli ZŠ Dudova 2 pre naše deti, hráčov, trénerov a žiakov Vašej školy, ktorí túto halu navštevujú v zimnom období.

Pri hale chýba sociálne zázemie, sprcha, WC a klubovňa. Nie každý je ochotný ísť 200m do klubových priestorov, ktoré máme zriadené v budove školy, z dôvodu zimy, dažďa aj vzdialenosti a vo večerných hodinách aj tmy.

Žiadame o odsúhlasenie výroby modulovej stavby a následného polozenia ku hale na takzvané pätky. Modulová stavba bude zložená žeriavom a nebude na pevno spojená so zemou. Ďalej žiadame o pripojenie na kanalizáciu a pitnú vodu. Na prenajatom pozemku, kde stojí hala máme vlastný rozvod plynu a elektriny. Pozemok prac. č. 957/2 – ostatná plocha o výmere 2500 m², na ktorom by mohla stáť modulová stavba máme prenajatý na základe Zmluvy o nájme pozemku č. 08-65-2015 na obdobie 01.10.2015 – 30.09.2035.

Modulová stavba bude položená pred vstupom do haly (viď kópia mapy). Č. osa týka kanalizácie a vody – tú bude po schválení riaditeľstvom ZŠ a následne komisiami MÚ ďalej vybavovať so stavebným úradom Petržalka firma INGSITU (inžiniering) – viď cenová ponuka v prílohe.

Ďakujeme za kladné vybavenie žiadosti.

S pozdravom a stálym heslom „najmä na deťoch nám záleží“.


Peter Kratochvíla
Predseda združenia

**TŠP-tenisová škola
Petržalka o. z.**
Nobelovo nám. 6, 851 01 Bratislava
IČO: 42131405 DIČ: 2022548275
info@tspetrzalka.eu, www.tspetrzalka.eu

Prílohy: - štúdiá modulovej stavby
- inžiniering, architektúra
- kópia Zmluvy o nájme pozemku
- kópia mapy

Vybavuje: Kratochvíla Peter, 0948131311, info@tspetrzalka.eu

Výpis z registra - aktuálny

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony.

Názov organizácie

TŠP - tenisová škola Petržalka

Právna forma

Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov

IČO

42131405

Sídlo

Nobelovo nám. 6, 851 01 Bratislava - Petržalka

Webové sídlo

www.tspetrzalka.eu

Registračné číslo

VVS/1-900/90-31692

Registrový úrad

MV SR

Dátum vzniku

21.02.2008

Štatutárny orgán

- Peter Kratochvíla
nar. 21.02.1970

Od 21.02.2008

Do

FunkciaPredseda

Spôsob konaniaSamostatne

Všeobecne prospešný účel

- telovýchova

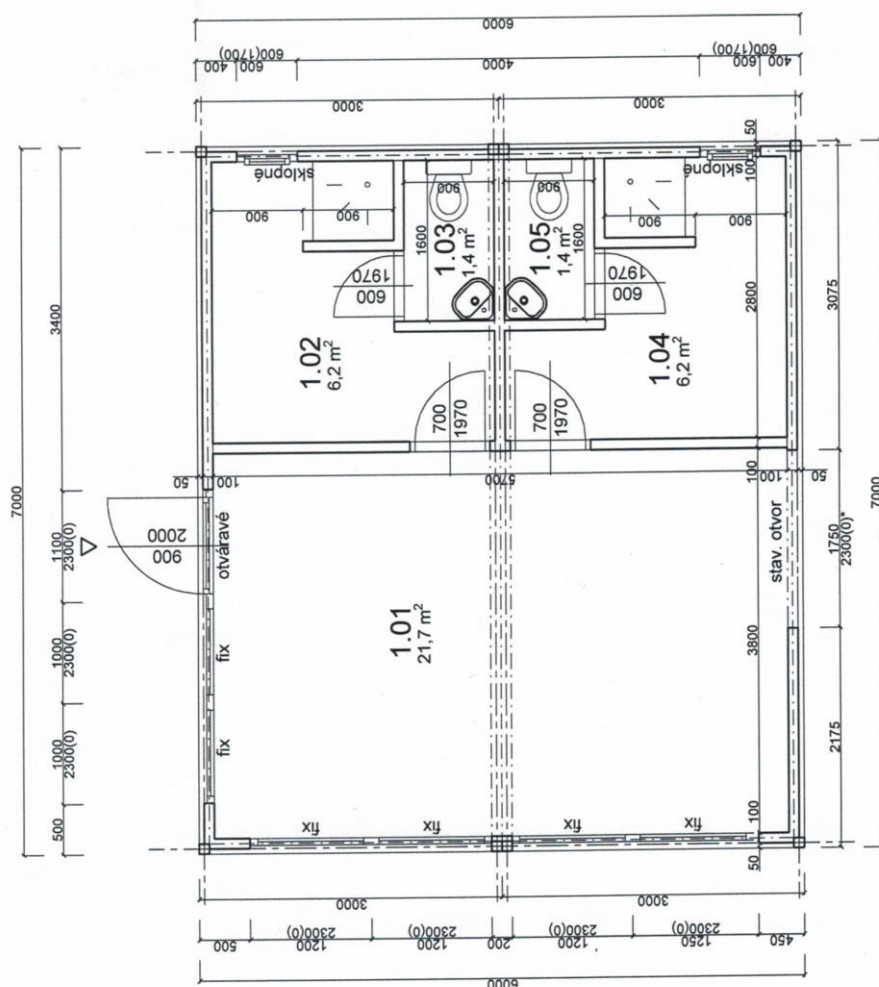
Organizačné jednotky

Zabezpečuje Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia verejnej správy
Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29

Vytvorené v súlade s [Jednotným dizajn manuálom elektronických služieb](#).

Support links

- [Podnety](#)
- [Správca obsahu \(MV SR\)](#)
- [Technický prevádzkovateľ \(IVeS\)](#)
- [Vyhlásenie o prístupnosti](#)



LEGENDA MIESTNOSTÍ

ČÍSLO	ÚČEL	PLOCHA (m²)
1.01	Klúb	21,7
1.02	Salón M	6,2
1.03	WC M	1,4
1.04	Salón Z	6,2
1.05	WC Z	1,4
úžitková plocha		36,9
zastavaná plocha		42,0

POZNÁMKY

* - výšku stav. otvoru upresniť pred výrobou

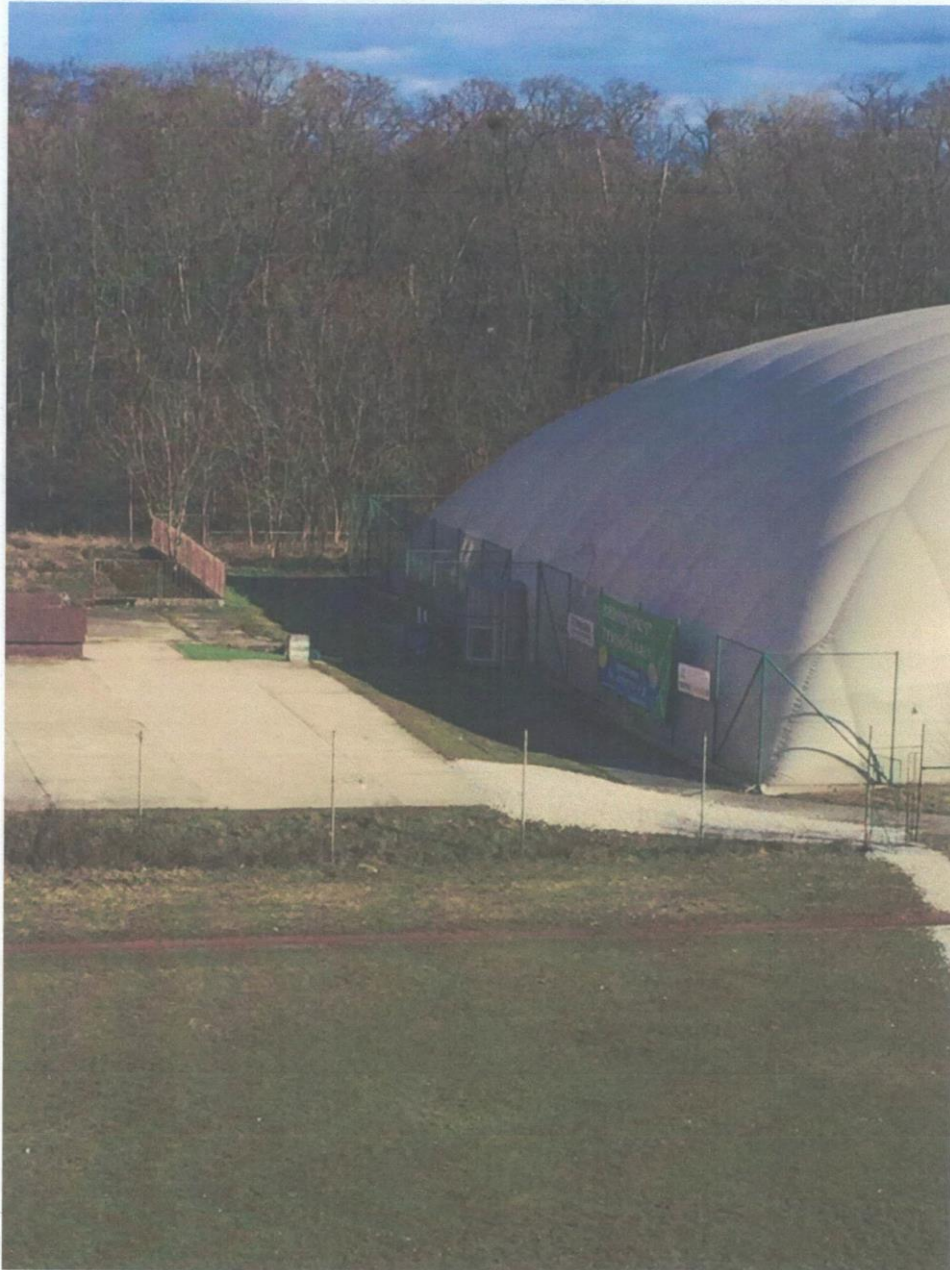
edstreX
moderné modulové stavby



ed
modern

Príloha č. 3

Fotodokumentácia



Priestor pre športovou halou, pohľad z diaľky

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

15. júla 2015 11:57

Okres: Bratislava V
Obec: BA-m.č. PETRŽALKA
Katastrálne územie: Petržalka

MIESTO UMIESŤNENIA MODULOVEJ STAVBY 48m² na pravej strane pozemku



SCALE 1 : 1 348

20 0 20 40 60
METERS

Zmluva o nájme pozemku
č. 08 - 65 - 2015
uzatvorená podľa ustanovenia § 663 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka
v platnom znení

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Základná škola**
Dudova 2, 851 02 Bratislava
zastúpený: **Mgr. Hana Závodná, riaditeľka**
IČO: 31780547
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: 9400899001/5600
variabilný symbol: 08652015
(ďalej len „prenajímateľ“)

Zriaďovateľ ZŠ: **Mestská časť Bratislava-Petržalka**
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
zastúpený: **Ing. Vladimír Bajan, starosta**
IČO: 603 201
DIČ: 2020936643
Variabilný symbol: 08652015
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 1800599001/5600
(ďalej len „zriaďovateľ“)

a

Nájomca: **TŠP-tenisová škola Petržalka, o.z.**
Nobelovo nám.č.6, 851 01 Bratislava
zastúpený: **Peter Kratochvíla, predseda občianskeho združenia**
IČO: 42131405
DIČ: 2022548275
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 4006074594/7500
(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.
Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu časť pozemku, parc.č.957/2 – ostatná plocha o výmere 2500 m², nachádzajúci sa v areáli Základnej školy Dudova 2 v Bratislave, súp.č.1640 v k.ú. Petržalka.
2. Predmet nájmu bol zriaďovateľom zverený do správy prenajímateľovi protokolom č. 11/08/2012 zo dňa 27.11.2012 v znení dodatku č.1,2.
3. Snímka z katastrálnej mapy s vyznačením predmetu nájmu tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy ako jej neoddeliteľnú súčasť.

4. Predmet nájmu bol schválený v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov uznesením č. xxx zo dňa 22.09.2015.

Čl. II. Účel nájmu

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu uvedený v Čl. I., bod 1 tejto zmluvy v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a to za účelom revitalizácie športoviska a výstavbu športovej haly.

Čl. III. Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 01.10.2015 do 30.09.2035 v súlade s uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 100 zo dňa 22.09.2015.
2. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu vykonajú strany fyzickou prehliadkou pozemku. O odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu do užívania nájomcovi vyhotoví prenajímateľ odovzdávací protokol, ktorý podpíšu obe zmluvné strany. Prípadné nedostatky predmetu nájmu obsiahnuté v tomto protokole, budú odstránené v dohodnutej lehote.

Čl. IV. Nájomné

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy a v súlade so uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 100 zo dňa 22.09.2015 vo výške: 1,00 € počas doby revitalizácie a výstavby športoviska, najneskôr do dňa predloženia právoplatného rozhodnutia o kolaudácii stavby.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že odo dňa predloženia právoplatného rozhodnutia o kolaudácii stavby športovej haly bude výška nájmu 0,17 €/m²/rok, celkovo vo výške 425,-€/rok.
3. Nájomné podľa čl. IV. ods.1 vo výške 1 € (slovom jedno euro) uhradí nájomca na účet prenajímateľa do 30 dní po podpise zmluvy zmluvnými stranami. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania úhrady nájomného na bankový účet prenajímateľa.
4. Nájomné podľa čl. IV. ods.2 vo výške 425,-€ bude nájomca uhrádzať jednorázovo na účet prenajímateľa a to vždy k 31.03. príslušného kalendárneho roka.
5. Po predložení právoplatného rozhodnutia o kolaudácii stavby bude vypočítaná alikvótna čiastka ročného nájomného. Túto uhradí nájomca najneskôr k 31.12. príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa.
6. Náklady za energie, ktoré nájomca využíva na prevádzku športovísk (plyn, elektrická energia) hradí nájomca dodávateľmi médií na základe zmlúv. Dodávka vody je zabezpečená vybudovaním vlastnej studne.
7. V prípade, že sa nájomca omešká s úhradou nájomného, je povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dohodnutej ceny prenájmu až do dňa zaplatenia.

8. Zmluvné strany sa dohodli na valorizácii nájomného nasledovne: Výška nájomného sa každoročne zvyšuje oproti výške nájomného z predchádzajúceho kalendárneho roka o toľko percent, koľko je medziročná miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien zverejnená Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Valorizácia nájomného sa prvýkrát uplatní s účinnosťou od 01.04.2016. Valorizačný rozdiel oproti predchádzajúcemu roku bude nájomca povinný zaplatiť na základe písomnej výzvy prenajímateľa. Do doby doručenia tejto výzvy platí nájomca nájomné vo výške ako za predchádzajúci kalendárny rok.

Čl. VI.

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje, že bude celoročne udržiavať čistotu a poriadok na predmete nájmu ako aj v okruhu 5m od predmetu nájmu.
2. Nájomca nie je oprávnený vykonávať stavebné a iné úpravy týkajúce sa predmetu nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu, a to ani časť prenajatých priestorov do nájmu, podnájmu alebo výpožičky ďalším tretím osobám a nesmie tento majetok ani žiadnym iným spôsobom zaťažiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
4. Prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za škody spôsobené krádežou a inou násilnou činnosťou na predmete nájmu.
5. Nájomca preberá na seba všetky povinnosti, vyplývajúce z predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o ochrane majetku a z hygienických predpisov.
6. Ak nájomca vykoná na prenajatej ploche zmeny a zásahy bez súhlasu prenajímateľa, je povinný tieto odstrániť na vlastné náklady.
7. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade zániku subjektu oprávneného podpísať túto zmluvu, bezodkladne oznámi druhej zmluvnej strane túto skutočnosť.
8. V prípade vytvorenia novovzniknutého subjektu ako nástupníkeho, bude tento zaviazaný k plneniu predmetnej zmluvy.
9. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu preberá v stave, v akom sa nachádza.
10. Prenajímateľ nezodpovedá za škody na majetku vnesenom do predmetu nájmu.
11. Nájomca sa zaväzuje, že najneskôr do 2 rokov odo dňa právoplatnosti tejto zmluvy vynaloží finančné prostriedky na revitalizáciu športoviska a výstavbu športovej haly, nachádzajúceho sa na predmete nájmu v celkovom investičnom náklade v minimálnej výške 213 935,-. Uvedená výška investície sa môže meniť v závislosti od výšky obstarávacích cien tovarov a prác, potrebných na vykonanie tejto investície. Nájomca sa zaväzuje starať sa o údržbu rastúcich kríkov a drevín, bude pomáhať pri výsadbe a úprave areálu ZŠ. Doklady preukazujúce realizáciu investícií – plnenie záväzku po uplynutí dohodnutého termínu, je nájomca povinný predložiť na kontrolu Miestnemu úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka, oddeleniu nakladania s majetkom. Ak nájomca si predmetný záväzok nesplní v celom rozsahu, zaväzuje sa najneskôr do 90 dní po predložení vyúčtovania doplatiť prenajímateľovi chýbajúcu časť z vyššie uvedenej sumy. Plán investícií na roky 2015 až 2017 tvorí prílohu č.2 tejto zmluvy.
12. Nájomca sa zaväzuje predložiť časový harmonogram postupu prác na predmete nájmu najneskôr do 60 dní od uzavretia tejto zmluvy, pričom prenajímateľ sa zaväzuje tento harmonogram odsúhlasiť najneskôr v lehote 30 dní odo dňa jeho predloženia v súlade s touto zmluvou.

13. Nájomca sa zaväzuje po dohode s prenajímateľom vyhradiť tenisové kurty v dopoludňajších hodinách žiakom ZŠ na výučbu tenisu počas hodín telesnej výchovy pod dozorom učiteľov našej školy.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že z finančnej investície v celkovej minimálnej výške 213 935,- € nebude nájomca po skončení platnosti tejto zmluvy požadovať od prenajímateľa náklady predstavujúce investované finančné prostriedky na revitalizáciu predmetu nájmu.
15. Skončením nájmu uplynutím doby nájmu, odstúpením alebo výpoveďou nájomca stráca nárok na refundáciu alebo náhradu skutočne vynaložených nákladov a investícií smerujúcich k stavebnému alebo technickému zhodnoteniu predmetu nájmu, pričom nájomca prehlasuje, že sa v takomto prípade v budúcnosti nebude voči prenajímateľovi domáhať žiadneho vecného ani finančného plnenia vyplývajúceho z vynaložených investícií prípadne iných nákladov spojených s užívaním predmetu nájmu počas celej doby nájmu súdnou ani inou cestou.
16. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca predloží stavebné povolenie alebo ohlásku o stavbe do 2 rokov odo dňa platnosti tejto zmluvy prenajímateľovi.
17. Prenajímateľ a zriaďovateľ sa zaväzujú poskytnúť nájomcovi všetku potrebnú súčinnosť na vydanie všetkých potrebných rozhodnutí, resp. súhlasov pre splnenie povinností nájomcu podľa tejto zmluvy, pričom pre účely konania pred príslušným stavebným úradom ako vlastník pozemku týmto vyslovuje súhlas s revitalizáciou športového areálu a vybudovaním športovej haly v zmysle prílohy č.2 tejto zmluvy.

Čl. VII.

Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomný vzťah možno ukončiť aj vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ môže zmluvu vypovedať, ak:
 - a) nájomca užíva pozemok v rozpore so zmluvou alebo na iný než dohodnutý účel,
 - b) nájomca alebo osoby, ktoré s ním užívajú predmet nájmu, napriek písomnému upozorneniu prenajímateľa hrubým spôsobom porušujú klud a poriadok,
 - c) nájomca prenechá predmet nájmu do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa a to v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá sa počíta od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
 - d) podmienkou skončenia nájomného vzťahu písomnou výpoveďou je predchádzajúce písomné upozornenie poškodenej strany na hrubé porušovanie podmienok tejto zmluvy s poskytnutím primeranej lehoty na odstránenie závažného stavu, nie kratšej ako 30 dní.
3. Ak sa nájomca omešká s platením nájomného viac ako tri mesiace, ak predmet nájmu bude užívať iná osoba ako nájomca bez písomného súhlasu prenajímateľa, prenajímateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť. Tým nie je dotknutá povinnosť nájomcu zaplatiť pomernú časť ročného nájomného. Účinky odstúpenia nastanú dorúčením písomného oznámenia prenajímateľa o odstúpení nájomcovi.

4. Nájomca je povinný odovzdať predmet nájmu najneskôr v prvý pracovný deň po ukončení nájmu podľa bodu 1. tohto článku, inak je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý aj začatý deň omeškania so splnením si tejto povinnosti. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je nájomca povinný vydať neoprávnený majetkový prospech, ktorý získal na úkor prenajímateľa a to minimálne vo výške ceny priemerného nájomného, platného v danej lokalite. Tým nie je dotknuté právo prenajímateľa vypratať nebytové priestory v zmysle § 2 ods. 3, § 3 ods. 2 a § 6 Občianskeho zákonníka na náklady a riziko nájomcu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nepredloženia právoplatného stavebného povolenia zo strany nájomcu do 2 rokov odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy, bude toto dôvodom na odstúpenie od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dorúčením písomného oznámenia prenajímateľa o odstúpení nájomcovi.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že pred uplynutím doby nájmu, v zmysle Čl.III. ods. 1 tejto zmluvy, sa prenajímateľ a nájomca zaväzujú rokovať o uzavretí novej nájomnej zmluvy, resp. o uzavretí dodatku k tejto zmluve, na základe čoho by bol nájomca opätovne oprávnený užívať predmet nájmu za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Prenajímateľ sa súčasne zaväzuje po uplynutí doby nájmu uvedenom v Čl. III. ods. 1 tejto zmluvy neuzavrieť nájomnú zmluvu na predmet nájmu s treťou osobou ako nájomcom, pokiaľ nájomca bude spĺňať podmienky na uzavretie novej nájomnej zmluvy.


Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov na základe dohody zmluvných strán.
2. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.
3. Doručovanie pre účely zmluvy sa vykonáva a považuje za platné a účinné vtedy, ak :
 - a) sa doručuje na poslednú známu adresu sídla zmluvnej strany, ktorá bola ako posledná známa adresa sídla touto zmluvnou stranou oznámená,
 - b) bola zásielka odopretá zmluvnou stranou, dňom doručenia sa považuje deň odopretia zmluvnou stranou
 - c) bol adresát nezastihnutý, dňom doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky zmluvnej strane.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Zmluva je vyhotovená v ôsmich (8) vyhotoveniach, každé s platnosťou originálu, z ktorých zriaďovateľ obdrží štyri (4) vyhotovenia, prenajímateľ a nájomca obdržia po dve (2) vyhotovenia.

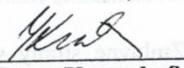
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

V Bratislave, dňa 5.10.2015


Mgr. Hana Závodná
prenajímateľ

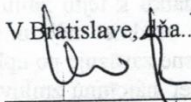


V Bratislave, dňa 5.10.2015


Peter Kratochvíla
nájomca

TŠP TENISOVÁ ŠKOLA

V Bratislave, dňa 7.10.2015


Vladimír Baján
zriaďovateľ



TŠP-tenisová škola Petržalka o. z.
Nobelovo nám. 6, 851 01 Bratislava
IČO: 42 131 405 DIČ: 2022548275

Príloha č.1: snímka z katastrálnej mapy
Príloha č.2: plán investícií

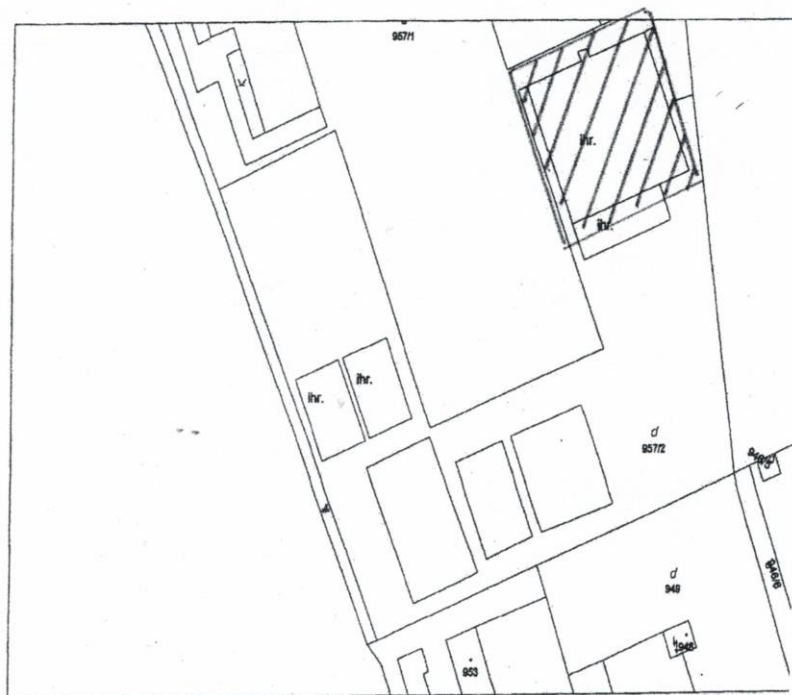
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

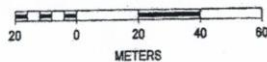
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava V
Obec: BA-m.č. PETRŽALKA
Katastrálne územie: Petržalka

15. júla 2015 11:57



SCALE 1 : 1 348



Návrh výšky nájmu

1. Investíciu, ktorú plánujeme realizovať v školskom športovom areáli ZŠ Dudova 2 bude slúžiť obyvateľom, žiakom, deťom Petržalky dlhé desaťročia. S ohľadom na výšku investície navrhujeme počas doby realizácie, t.j. 3 roky aj s povoleniami z MÚ výšku nájmu 1,-€. Následne po kolaudácii športoviska ponúkame platbu za nájomné vo výške 0,17€ m²/rok, t.j. takú istú akú máme určenú v Zmluve o nájme pozemkov č. 08-115-2013. Samozrejmosťou sú naše dohody, že žiaci, zamestnanci ZŠ, poslanci, pracovníci MÚ budú využívať všetky naše športoviská zdarma v čase riadneho vyučovania telesnej výchovy alebo po dohode pani riaditeľky ZŠ a predsedu TŠ.
2. Výška nájmu, ktorú navrhujeme je úmerná sume, ktorú musíme investovať, aby sme udržali nastavený štandard tohto areálu ZŠ a hlavne, aby areál slúžil ešte väčšiemu počtu športujúcej mládeže a verejnosti. Všetky finančné prostriedky, s ktorými hospodárime sú finančné prostriedky od rodičov, detí, športovcov, ktoré slúžia výlučne na pokrytie nákladov (elektrina, plyn, voda, odpad), údržbu areálu, pokrytie úverov, pôžičiek, nájmu a mzdy pätnásť člennému kolektívu trénerov, pracovníkov údržby a spotrebný materiál pre túto údržbu a činnosť. Dúfam, že náš klub získa podporu pracovníkov a zástupcov mestskej časti Bratislava – Petržalka vo forme nižšieho nájomného za pozemok, keďže do práce s mládežou v meste sa určite oplatí investovať. Pevne verím, že deti TŠP – tenisová škola Petržalka budú Petržalku vzorne reprezentovať po celom Slovensku, ale aj v zahraničí.

Zámery tenisovej školy na investovanie do revitalizácie školského športového areálu ZŠ Dudova 2

Prvá fáza investície:

- Povolenia na revitalizáciu pôvodného športoviska a výstavbu nového športoviska 3.000,- €
- Pôvodné športovisko sme vybudovali pred cca 15 rokmi (betónovo asfaltová platňa s finálnym povrchom umelá tráva s kompletným oplatením, zemné kotvy pre tenisovú halu, strojovňa haly, inžinierske siete – elektrina, plyn). Z dôvodu 4-ročného nepoužívania tohto športoviska, bolo zničené poveternostnými podmienkami a miestnymi vandalmi. Športovisko sa prestalo používať z dôvodu ustúpenia väčšej investície na tomto pozemku (polyfunkcia s plavárňou), ktorá investorom žiaľ nevyšla a nám spôsobila stratu ako aj finančnú, tak aj stratu zimnej prevádzky (tenisovej haly)

Druhá fáza investície:

- | | |
|--|-----------|
| - Odvoz zdevastovaných a zničených súčastí športoviska | 600,-€ |
| - Oprava elektroinštalácie a siete + revízia | 1.500,-€ |
| - Oprava plynovodu + revízia | 2.000,-€ |
| - Oprava základného povrchu športoviska, praskliny, výbrus | 3.000,-€ |
| - Nanosenie nového povrchu Plexipave(hard US OPEN) | 48.000,-€ |
| - Oprava oplatenia, výmena poškodených častí, zváranie | 1.700,-€ |
| - Lajnovanie čiar tenis 1x | 1.200,-€ |
| - Lajnovanie čiar bedminton 5x | 2.120,-€ |
| - Stĺpiky tenis 1 sada + osadenie | 350,-€ |
| - Mobilné stĺpiky bedminton 5xsada | 2.500,-€ |
| - Siete 1 x tenis | 150,-€ |
| - Siete 5xbedminton | 125,-€ |
| - Adiabatický systém chladenia COOLSTREAM | 8.000,-€ |

TŠP-tenisová škola Petržalka, Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava
www.tspetrzalka.eu, e-mail:info@tspetrzalka.eu, mobil: 0902 355 812
Č. účtu 4006074594/7500 ČSOB

- Celoročná hala AIR – Pardubice certifikovaný výrobok	120.000,-€
- Osvetlenie haly	9.000,-€
- Lavičky 10 ks x 150€	1.500,-€
- Predeľovacie siete 2ks x 800€	1.600,-€
- Doprava + žeriav	1.300,-€
- Kameraný systém	2.500,-€
- Alarm	1.200,-€
- Diaľkové ovládanie kúrenia a osvetlenia	1.500,-€
- Pomôcky pre gymnastiku a kondičnú prípravu	2.200,-€
- Pomôcky pre žiakov ZŠ – bedmintonové rakety 20ks	350,-€
- Pomôcky pre žiakov ZŠ – košíky 20ks	40,-€
- Výsadba zelene 20 stromov	1.500,-€
SPOLU	213.935,-€

Tretia fáza investície:

Vrátenie zimnej prevádzky žiakom, športovcom lokality Dudova ZŠ a OA a obyvateľom Petržalky

Štvrtá fáza investície:

Zavedenie nového olympijského športu do škôl

BEDMINTON – nový športový projekt

Názov: Bedminton do škôl

Bedminton je jednoduchá hra, ktorú hrávali naši rodičia, my ako deti pred domom, na dovolenkách, pri jazeroch a pod... Dôraz kladiem na jednoduchá. Túto hru si dokážu zahrať 5 ročné deti ako aj 80 roční dôchodcovia. Okrem toho, že túto hru môžeme hrať rekreačnej úrovni, sa v dnešnom svete derie dopredu aj profi vrcholový bedminton.

Čo je hlavným zmyslom projektu?

Jednoducho to, že deti počas výučby telesnej výchovy budú chcieť sami túto hru hrať, lebo ju vedia hrať a bude ich to baviť. Máme skúsenosti zo zahraničia, že aj najväčší lenivci a lajdáci začali na hodinách TV športovať. Prítom nároky na vyučujúceho sú minimálne – iba dozor, aby stihli ďalšiu vyučovaciu hodinu ...

Čo ponúkame?

1. Výstavbu celoročnej haly s bedmintonovými kurtami. Bedminton si vyžaduje bezveterné zázemie.
2. Kompletné vybavenie haly: kurty s povrchom, siete so stĺpkami, osvetlenie, vykurovanie.
3. Pomôcky pre ZŠ: rakety na bedminton v počte 20 ks a 20 ks košíkov v profi kvalite.

TŠP-tenisová škola Petržalka, Nobelovo námestie 5, 951 01 Bratislava
www.tspetrzalka.eu, e-mail:info@tspetrzalka.eu, mobil: 0902 355 812
č. účtu 4006074594/7500 ČSOB

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Referát územného rozvoja a GIS

Vážená pani

Mgr. Alžbeta Broszová

vedúca referátu SMM

TU

Váš list číslo / zo dňa
3407/2021/08/ST
09.03.2021

Naše číslo
4123/2021/12-OURaD/7770

Vybavuje/telefón/e-mail
Ing. arch. Zuzana Gazsová
02 / 68 288 836
zuzana.gazsova@petrzalka.sk

Bratislava
26.03.2021

VEC

Vyjadrenie

Listom zo dňa 09.03.2021 ste nás požiadali o vyjadrenie k umiestneniu modulovej stavby v areáli ZŠ Dudova k existujúcej športovej hale na pozemku v k.ú. Petržalka reg. C-KN parc. č. 957/2 v zmysle príloh.

Po posúdení Vašej žiadosti a jej príloh Vám oddelenie ÚRaD dáva nasledovné vyjadrenie:

Podľa Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov č. 01, 02, 03 a 05 je predmetná časť pozemku súčasťou stabilizovaného územia určeného na funkčné využitie plôch pre **občiansku vybavenosť celomestského a nadmestského významu**, číslo funkcie 201.

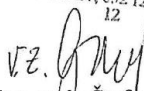
V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu zariadenia športu, telovýchovy a voľného času. Navrhovaný investičný zámer nie je v rozpore s územnoplánovacou dokumentáciou mesta. Vzhľadom na uvedení skutočnosť

odporúčame súhlasiť

s umiestnením modulovej stavby v areáli ZŠ Dudova k existujúcej športovej hale na pozemku v k.ú. Petržalka reg. C-KN parc. č. 957/2 v zmysle príloh.

S pozdravom

MIESTNY ÚRAD MESTSKÉJ ČASTI
BRATISLAVA-PETRŽALKA
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
12

v.z. 
Ing. arch. Štefan Hasička
vedúci referátu ÚRaGIS

DODATOK č. 1
k zmluve o nájme pozemku
č.08-65-2015
uzatvorený podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
v platnom znení

I.
Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Základná škola**
Dudova 2, 851 02 Bratislava
zastúpený: **Mgr. Hana Závodná, riaditeľka**
IČO: 31780547
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: IBAN SK72 5600 0000 0094 0089 9001
Variabilný symbol: 08652015
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **TŠP-tenisová škola Petržalka, o.z.**
Nobelovo nám.č.6, 851 01 Bratislava
zastúpený: Peter Kratochvíla, predseda občianskeho združenia
IČO: 42131405
DIČ: 2022548275
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
číslo účtu: SK56 7500 0000 0040 0607 4594
Registrácia: MV SR, sekcia verejnej správy, č. VVS/1-900/90-23535 zo
dňa 12.03.2004

Z dôvodu pristavenia modulovej haly na časti pozemku reg.“C“ KN parc.č.957/2 ostatná plocha o výmere 2500 m² z celkovej plochy o výmere 13 501 m² LV č.4550 v k.ú. Petržalka, sa Zmluvné strany dohodli na zmene a doplnení čl. II. odstavec 1 zmluvy č. 08-65-2015 uzatvorenej dňa 7.10.2015 nasledovne:

čl. II.
Účel nájmu

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu uvedený v čl. I. bod 1. Zmluvy č. 08-65-2015 uzatvorenej dňa 7.10.2015 v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a to za účelom revitalizácie športoviska, výstavby športovej haly a **pristavenia modulovej haly o výmere 42 m²**, nie pevne spojenej so zemou

k športovej hale, ktorá bude slúžiť za účelom poskytovania zázemia (klubovňa, WC, sprchy) pre športovcov a užívateľov športovej haly.

Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia zmluvy o nájme pozemku č.08-56-2015, uzavretej dňa 7.10.2015, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti bez zmeny.
2. Dodatok č.1 k zmluve o nájme pozemku č.08-56-2015 je vyhotovený v ôsmich vyhotoveniach, každý s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ, dve nájomca a štyri zriaďovateľ.
3. Prenajímateľ a zriaďovateľ ako povinná osoba zo zákona č.211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov zverejní tento dodatok na svojej webovej stránke.
4. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok k zmluve si prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.
6. Snímka z katastrálnej mapy s vyznačením časti pozemku tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.

Bratislava, dňa

Bratislava, dňa

Mgr. Hana Závodná
prenajímateľ

Peter Kratochvíla
nájomca

Príloha: Snímka z katastrálnej mapy

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

15. júla 2015 11:57

Okres: Bratislava V
Obec: BA-m.č. PETRŽALKÁ
Katastrálne územie: Petržalka

MIESTO UMIESŤENIA MODULOVEJ STAVBY 48m² na pravostrannom pozemku



SCALE 1 : 1 348

20 0 20 40 60
METERS

Výpis z uznesení zo zasadnutia komisie športu konanej dňa 27.4.2021

K bodu 4

Návrh na schválenie pristavenia modulovej haly na časti pozemku v areáli ZŠ pre Dudova pre TK Petržalka, o.z.

Uznesenie: členovia komisie športu **odporúčajú** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** vybudovanie modulovej haly v areáli ZŠ Dudova pre TK Petržalka

Hlasovanie: J. Fischer, S. Horínek, J. Bučan, I. Halmo, M. Dragun, P. Hochschorner, L. Ovečková

Prítomných: 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ovečková),

Záver: Uznesenie bolo **schválené**.

Jozef Fischer v.r.
predseda športovej komisie

Za správnosť: Schnürmacher
V Bratislave 27.4.2021

.

Výpis z uznesenia zo zasadnutia komisie investičných činností Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 29.4.2021

Prítomní: Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková, JUDr. Milan Vetrák, PhD.

Ospravedlnení:

Neprítomní:

Tajomník: Miloš Holán

Hostia: Ing. Štefan Hasička, Mgr. Alžbeta Broszová, Mgr. art. Monika Korenčiová

nehlasoval: 1 – JUDr. Milan Vetrák PhD.

K bodu 7.

Návrh na schválenie pristavenia modulovej haly na časti pozemku v areáli ZŠ pre Dudova pre TK Petržalka, o.z.

Diskusia:

Materiál odprezentovala Mgr. Broszová.

Hlasovanie:

prítomní: 9 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková,
JUDr. Milan Vetrák PhD.

za: 8 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková

Proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 – JUDr. Milan Vetrák PhD.

Komisia investičných činností návrh schválila.

Stanovisko komisie:

Komisia investičných činností **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** Návrh na schválenie pristavenia modulovej haly na časti pozemku v areáli ZŠ pre Dudova pre TK Petržalka, o.z.

Ukončenie rokovania komisie: 18:00 hod.

Bratislava, 3.5.2021

Ing. arch. Michala Kozáková
predsedníčka komisie

Zapísal: Miloš Holán
tajomník komisie

Výpis z uznesenia

zo zasadnutia finančnej komisie dňa 28.04.2021

Prítomní členovia: Kleinert, Demel, Vydra, Mráz, Šesták, Šmíd

Neprítomní členovia: Plšeková, Škápik

Prizvaní: Broszová, Hasička, Sobinovský

1. Návrh na schválenie pristavenia modulovej haly na časti pozemku v areáli ZŠ pre Dudova pre TK Petržalka, o.z.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Kleinert Branislav
predseda finančnej komisie

V Bratislave 28.04.2021

Zapísal: Jozef Sobinovský

Výpis z uznesení zo zasadnutia školskej komisie:

3. riadne zasadnutie školskej komisie v roku 2021

Termín a čas: 28. 04. 2021, 15.30 hod

Miesto: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka - formou online pripojenie cez aplikáciu „ZOOM“ meeting ID: 919 2549 7937

K bodu 6

Návrh na schválenie pristavenia modulovej haly na časti pozemku v areáli ZŠ Dudova pre TK Petržalka, o. z., IČO: 30848521

Uznesenie č. 5

Školská komisia odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

realizáciu modulovej haly, ako príslušenstva k existujúcej celoročnej krytej športovej haly na časti pozemku parc.č.957/2 – ostatná plocha o výmere 42 m² v areáli ZŠ Dudova 2, 851 02 Bratislava, pre TK Petržalka, o. z., Dudova 2, 851 02 Bratislava, IČO: 30848521 za účelom poskytovania zázemia pre športovcov – klubovňa, sprchy, WC na dobu určitú do 30. 09. 2035

Prítomní členovia komisie v čase hlasovania: 8 členov

Doc. Ľuboš Kačírek, PhD., Mgr. Lena BočKayová, Ing. Gabriela Fulová, PhDr. Ľudmila Farkašovská, Mgr. Iveta Jančoková, David Běhal, Mgr. Juraj Kríž, PhD., Milan Polešenský,

Hlasovanie:

Za: 8 členov

Proti: 0 členov

Zdržalo sa: 0 členov

Záver: Uznesenie bolo schválené

PaedDr. Katarína Brťková
tajomníčka komisie

Doc. Ľuboš Kačírek, PhD.
predseda komisie

V Bratislave 28. 04. 2021

Výpis z uznesenia zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konaného
dňa 26. 04. 2021

Prítomní: Mgr. Ivan Uhlár, Ing. Pavel Šesták, Mgr. Lena Bočkayová, Ing. Miroslav Behul, PhD., Erich Stračina, JUDr. Henrich Haščák, Ing. Ľubomír Hrbáň

K bodu 8./ Návrh súhlasu na realizáciu pristavenia modulovej haly na časti pozemku v areáli ZŠ pre Dudova pre TK Petržalka, o.z.

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca RSMM. Konštatovala, že materiál sa predkladá za účelom poskytnutia súhlasu s realizáciu pristavanej modulovej haly. V diskusii sa členovia komisie venovali predovšetkým zmene účelu časti prenajatého pozemku, na ktorom bude postavená uvedená hala a navrhli, súhlas podmieniť podpísaním dodatku k nájomnej zmluve, v ktorom sa cena nájmu pod halou navýši na 13,00 €/m², tak ako je uvedené v zásadách hospodárenia. Po diskusii prijali členovia komisie nasledovné uznesenie.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Záver: Uznesenie bolo schválené

Bratislava 26.04. 2021

Mgr. Ivan Uhlár
predseda v.r.

Za správnosť: A. Broszová
tajomníčka komisie

Komisia	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia správy majetku a miestnych podnikov	áno	nie	navýšenie ceny za nájom pozemku pod halou na 13,00 €/m2/rok
Finančná komisia	áno	nie	nie
Komisia športu	áno	nie	nie
Komisia investičných činností	áno	nie	nie
Komisia školská	áno	nie	nie