

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
dňa 21. júna 2022

Materiál číslo: 88/2022

Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Turnianska 10, Bratislava pre BITTER SWEET spol. s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predkladateľ:

Mgr. Petra Vančová
prednostka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Stanovisko riaditeľky školy
4. Žiadosť nájomcu
5. Výpis z registra
6. Pôdorys
7. Fotodokumentáciu
8. Stanoviská komisií

Zodpovedný:

Mgr. Viktor Baumann
poverený vedením referátu správy
miestneho majetku

Spracovateľ:

Mgr. Iveta Strapcová
referát správy
miestneho majetku

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava- Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytových priestorov v trakte B2 na I. poschodí strednej časti budovy ZŠ Turnianska 10, 851 07 Bratislava o výmere 20,515 m² pre **BITTER SWEET spol. s.r.o., Nová Koziarka 15, 830 00 Bratislava, IČO: 36779237**, za účelom prevádzkovania školského bufetu na dobu určitú **od 01.09.2022 do 31.12.2023**, za cenu 13,11 €/m² ročne, celkom 268,95 €/rok

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadateľ: BITTER SWEET spol. s r.o. Nová Koziarka 15, 830 00 Bratislava, IČO: 36779237

Predmet nájmu : nebytový priestor nachádzajúci sa na I. poschodí v trakte B2 o výmere 20,515 m² (pôvodne kabinet) v strednej časti budovy ZŠ Turnianska 10, Bratislava.

Zverovacím protokolom mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 14/208/2012 zo dňa 21.11.2012 v znení dod.č.1 a 2 bola Základnej škole na Turnianskej ulici č. 10 zverená v rámci správy majetku stavba na pozemku parc. č. 2517/1 a parc.č.2517/3, súpisné číslo 3197 v k.ú. Petržalka, zapísaná na LV č. 4550 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Doba nájmu: na dobu určitú od 01.09.2022 do 31.12.2023

Výška nájomného: 13,11 €/m² ročne, celkom za 268,95 €/rok

Cena služieb a energií je stanovená pomerom prenajatej plochy k celkovej ploche školy, mesačný preddavok je stanovený vo výške 23,33 €.

Riaditeľka ZŠ Turnianska požiadala listom zo dňa 20.05.2022 o súhlas s prenájomom nebytových priestorov pre žiadateľa za účelom prevádzkovania školského bufetu na dobu určitú od 1.09.2022 do 31.12.2023 za navrhovanú cenu 13,11 €/m²/rok. Predmetné priestory sa nachádzajú v strednej časti budovy školy v respíriu. Priestor je toho času nevyužívaný (pôvodne kabinet), slúžil ako sklad a potrebuje kompletnú rekonštrukciu, ktorej náklady by znášal nájomca, čomu zodpovedá aj výška navrhovaného nájomného. Podľa informácie riaditeľky ZŠ je predpokladaná výška investície do rekonštrukcie predmetu nájmu 6890,- €. Vzhľadom k tomu, že žiadateľ v škole realizuje viacero činností aj dobrovoľníckych, ako aj po dopyte rodičov o zdravé jedlá pre deti, má žiadateľ snahu realizovať a zabezpečovať zdravé produkty s vyváženými výživovými hodnotami, realizovať desiate pre deti, ako aj ponúkať čerstvé ovocie, pekárenské výrobky a pitný režim. V ponuke by mali tiež najnutnejšie školské potreby. Nájomca svojou činnosťou a umiestnením priestorov nebude narušovať výchovno-vzdelávací proces na škole. V blízkosti plánovanej prevádzky bufetu sa vytvorí priestor pre konzumáciu zakúpených jedál aj s potrebným hygienickým zázemím a dozorom. Prevádzka bufetu by prebiehala v čase od 7:30 do 14:00 hod., prípadne podľa dopytu a potrebám školy. Chodba respíria je dostatočne široká a svetlá, s osadeným hygienickým kútikom (umývadlo), stolmi a stoličkami. Poskytovaním sortimentu zdravých jedál v školskom bufete, bude nájomca participovať a propagovať aktivity školy zamerané na zdravé stravovanie (Deň vody, Deň jablka, Deň boja proti obezite....).

Navrhovaná výška nájmu pre nebytové priestory je stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom jej zvereným do správy hlavným mestom Bratislavou ako pre neziskové organizácie od 1,50 € - 20,50 €/m²/rok.

Vzhľadom na uvedené navrhujeme, aby tento prenájom bol posudzovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

V zmysle dohodnutej spolupráce medzi komisiou správy majetku a miestnych podnikov MČ Bratislava-Petržalka a školskou komisiou MČ Bratislava-Petržalka pri schvaľovaní materiálov súvisiacich s prenájmami v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka, oddelenie školstva mestskej časti Bratislava-Petržalka odporúča schváliť materiál predložený na rokovanie miestnej rady .

Materiál bol prerokovaný v operatívnej porade starostu a v odborných komisiách. Stanoviská komisií sú súčasťou materiálu.



Základná škola, Turnianska 10, 851 07 Bratislava - Petržalka

Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
<input type="radio"/> poštou	<input type="radio"/> email
<input checked="" type="radio"/> osobne	
Došlo dňa: 20. 05. 2022	
Číslo zápisnice: 17654/109	Číslo spisu:
Prílohy/lísty: 4x	Vybavuje:

Vážený pán
Ing. Ján Hrčka
Starosta
Mestskej časti Bratislava –Petržalka
MZ MČ Ba V
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava 5

Naše číslo: 103/2022

Vybavuje: Mgr. Zlata Halahijová Bratislava, dňa: 28.3.2022

Vec : Vyjadrenie riaditeľky školy

Vážený pán starosti a poslanci MZ MČ Bratislava Petržalka

Naša škola sa neustále rozrastá a my sa snažíme realizovať požiadavky, ktoré sú na nás kladené z viacerých strán : žiakov, rodičov, pedagógov, zamestnancov. Nie je to len technická, personálna a priestorová oblasť, ale je to i oblasť týkajúca sa stravovania.

V škole pribúda detí s rôznymi stravovacími znevýhodneniami, na ktoré školská jedáleň nemá možnosť reagovať, pribúda detí z neúplných rodín, kde sú na rodiča kladené náročné podmienky, pribúda detí, ktoré i z dôvodu krúžkov zostávajú v škole dlho.

Ponuka p. Vaškoviča a p. Pappovej, ktoré majú skúsenosti s prípravou a ponukou zdravých jedál pre školu vítame a podporujeme. Na tému zdravého stravovania vedíme s deťmi a rodičmi viacero diskusií, meníme i jedálniček školy čoraz viac obohatený o zeleninu a ovocie. Dlhodobou sa stala tradíciou, že štvrtok je v škole zeleninový deň.

Poskytovaním sortimentu zdravých jedál v školskom bufete by sme sa priblížili k našim cieľom uvedených v Programe predchádzaniu obezity , ale je cieľom, aby v škole participovalo viacero subjektov na propagácii zdravého stravovania aj prakticky.

Pohľad z hľadiska počtu nielen detí (vyše 800 žiakov) ale aj zamestnancov(vyše 100) je dôležitý z hľadiska uspokojovania potrieb stravovania počas výkonu povolania . V škole sa pracuje už na viacero smien a prevádzka školy je celodenná- 15 hodinová.

Rada by som zaujala pozitívne stanovisko vo veci zriadenia školského bufetu. Škola disponuje malým kabinetom, ktorý je momentálne voľný, slúžil dočasne ako sklad, a potrebuje kompletnú rekonštrukciu. V tejto veci by vedeli nájomcovia, ktorí prejavili



Základná škola, Turnianska 10, 851 07 Bratislava - Petržalka

záujem i participovať a mohli by uvedený priestor do prevádzky. V záujme dodržania legislatívy boli priestory ich úprava a iné náležitosti prerokované s pracovníčkou RÚVZ p. Ďurošiovou, ktorá poskytla potrebné informácie týkajúce sa zariadenia miestnosti, používania nástrojov a pod.

Priestor má rozlohu 20,515 m² (nákres priložený), je umiestnený v trakte B2 na 1. poschodí v respíriu, prístupný v strednej časti budovy. Chodba respíria je dostatočne široká svetlá s osadeným hygienickým kútikom (umývadlo), stolmi a stoličkami.

Návrh prenájmu je na obdobie september 2022 – december 2023 teda 16 mesiacov 1 rok a 4 mesiace). Rozpis platieb : nájom za m² /rok je 13,11 rok a 4 mesiace). Ročné nájomné je 750,84 € , mesačné nájomné je 62,57 €. Celkom nájomné je 1001,12 €.

Návrh mesačného preddavku za energie a služby 23.33 € ročný preddavok je 280,04 a za celé obdobie 373.38 €

Mesačné náklady sú celkom : 85,90 €

Prenájom priestorov odporúčam posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov .

Prenajímatelia navrhli i permanentnú realizáciu desiat pre deti, čo rodičia žiadali. Uvedené v klasickej jedálni momentálne nie je možné zabezpečiť, nakoľko v jedálni prebieha stolovanie pre deti z Materskej školy.

S pozdravom

Mgr. Zlata Halahijová

riaditeľka školy

Mgr. Filip Vaškovič a Karla Pappová, bytom Nová Koziarka 15, 830 00 Bratislava

ZŠ Turnianska 10
851 07 Bratislava
Mgr. Zlata Halahijová – riaditeľka

VEC: Žiadosť o možnosť realizovať projekt Zdravý školský bufet

Na ZŠ Turnianska neustále pribúda detí zdravých, ale aj rôznymi obmedzeniami v stravovaní (intolerancia na lepok, laktózu, histamin, obezita...). Vzhľadom k tomu, že aktívne realizujeme viacero aj dobrovoľníckych činností v škole, ma oslovila skupina rodičov uznajúc naše skúsenosti v oblasti stravovania a prípravy jedál, aby sme ponúkli zdravé občerstvenie aj pre deti s obmedzeniami. Táto myšlienka nás zaujala a ohlasy zo strany ďalších rodičov, detí a tiež členov pedagogického tímu boli priaznivé. S rodičmi a zamestnancami školy sme danú tému rozoberali. Veľkú časť sortimentu by mali tvoriť zdravé produkty s vyváženými výživovými hodnotami, so zníženým obsahom cukru, bez umelých prísad a konzervantov. Ponúkať by sme chceli tiež čerstvé ovocie, pekárenské výrobky a pitný režim.

V ponuke by sme radi mali tiež najnutnejšie školské potreby.

Škola nemá možnosť svojpomocne zabezpečiť desiaty pre svoje deti, nakoľko ich pripravuje pre deti materskej školy.

Na škole je k dispozícii jeden starý kabinet, ktorý je nutné rekonštruovať. Realizáciou tejto rekonštrukcie by sme vyriešili viacero potrieb školy.

Vedenie školy vyslovilo súhlasné stanovisko vzhľadom na potrebu naplňovať ciele programov Zdravá škola a Boj proti obezite.

Otváracie hodiny by mali byť od 7:30 do 14:00, prípadne ich následne radi prispôbíme potrebám školy, žiakov a zamestnancov.

V blízkosti plánovanej prevádzky vytvoríme priestor pre konzumáciu zakúpených jedál aj s potrebným hygienickým zázemím a dozorom.

Budeme participovať a propagovať aktivity školy zamerané na zdravé stravovanie (Deň vody, Deň jablka, Deň boja proti obezite...).

Radi by sme využili tiež už existujúce vzťahy s dodávateľmi zdravých potravín.

Veríme, že náš projekt sa podarí úspešne zrealizovať a bude prospešný pre všetky zúčastnené strany.

Ako prílohu k žiadosti prikladáme približný zoznam sortimentu, ktorý je nezáväzný a všeobecného charakteru. Budeme ho upravovať a dopĺňať podľa potreby.

V Bratislave 22.2.2022

S pozdravom,

Mgr. Filip Vaškovič a Karla Pappová

Sortiment

Je v našom záujme, aby ponúkaný sortiment mal vyvážené výživové hodnoty. Produkty by mali byť bez pridaného cukru, s nízkym obsahom tuku a soli. V neposlednom rade budeme myslieť aj na deti s rôznymi druhmi intolerancie (lepok, laktóza, histamin...) Zvažujeme tiež prípravu vlastných jedál, nie len od dodávateľov.

Jedlo

Obložený chlieb – viac druhov
Bageta/panini (šunka, syr, salám, vajce, maslo, zelenina...) – možnosť zapieť
Nátierky – rastlinného aj živočíšneho pôvodu
Pečivo (aj celozrnné, bezlepkové...)

Pochutiny sladké

Domáce pečivo priamo od pekára (rôzne koláčiky s tvarohom a inou náplňou ...) - denne čerstvé
Inštantné musli kaše
Sušené ovocie
Flapjack
Čokoládové tyčinky (bezlepkové , aj s fruktózou)
Mila, Horalky
Musli tyčinky

Pochutiny slané

Pečivo priamo od pekára (pagáče, tyčinky so sezamom, tekvicovými jadrami ..) - denne čerstvé
Krekry aj bezlepkové
Orechy

Nápoje a mliečne

Ovocné šťavy
Jogurty, jogurtové mlieka - klasické/rastlinné
Minerálna voda ochutená/neochutená, sýtená/nesýtená
Čaj,(káva pre dospelých)

Čerstvé ovocie

Jablká, hrušky, banány, pomaranče, mandarinky .. + sezónne druhy

Školské potreby

- geometria
- výtvarná výchova
- písacie potreby
- knihy



OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE



[Slovensky](#)  | [English](#) 





Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I





Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony
!


Oddiel: Sro

Vložka číslo: 46022/B

Obchodné meno:	BITTER SWEET spol. s r.o.	(od: 18.05.2007)
Sídlo:	Nová Koziarka 14209/15 Bratislava - mestská časť Nové Mesto 830 00	(od: 21.12.2021)
IČO:	36 779 237	(od: 18.05.2007)
Deň zápisu:	18.05.2007	(od: 18.05.2007)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 18.05.2007)
Predmet činnosti:	zásielkový predaj	(od: 18.05.2007)
	sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 18.05.2007)
	vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 18.05.2007)
	podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti	(od: 18.05.2007)
	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	(od: 18.05.2007)
	kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 18.05.2007)
	marketing	(od: 18.05.2007)
	prieskum trhu	(od: 18.05.2007)
	upratovacie služby	(od: 18.05.2007)
	výroba a požičiavanie audio a video záznamov so súhlasom autora	(od: 18.05.2007)
	grafické práce na počítači	(od: 18.05.2007)
	baliace práce	(od: 18.05.2007)
	technicko-organizačné zabezpečenie kurzov, školení, seminárov a kultúrnych a športových podujatí v rozsahu voľnej živnosti	(od: 18.05.2007)
	technicko-organizačné zabezpečenie výstav a veľtrhov v rozsahu voľnej živnosti	(od: 18.05.2007)
	aranžérska činnosť-aranžovanie kvetov, vykonávanie dekoratívnych prác	(od: 18.05.2007)

	prenájom hnutel'ných vecí v rozsahu voľnej živnosti	(od: 18.05.2007)
	prenájom nehnuteľností popri ktorom sa neposkytujú iné než základné služby spojené s prenájomom	(od: 18.05.2007)
	prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 18.05.2007)
	fotografické služby	(od: 18.05.2007)
	predaj na priamu konzumáciu nealko a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, vína a destilátov	(od: 18.05.2007)
	predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál	(od: 18.05.2007)
	predaj na priamu konzumáciu zmrzliny, ak sa na jej prípravu použijú priemyselne vyrábané koncentráty a mrazené krémy	(od: 18.05.2007)
	prevádzkovanie internetovej čítárne	(od: 18.05.2007)
	prevádzkovanie cukrárne	(od: 18.05.2007)
	príprava a predaj na priamu konzumáciu jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitov do 10 lôžok	(od: 18.05.2007)
	ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti	(od: 18.05.2007)
	úprava a údržba zelene	(od: 18.05.2007)
	reklamná a propagačná činnosť	(od: 18.05.2007)
	služby súvisiace s produkciou filmov alebo videozáznamov	(od: 01.12.2016)
	počítačové služby	(od: 01.12.2016)
	služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov	(od: 01.12.2016)
	vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti	(od: 01.12.2016)
	poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve	(od: 01.12.2016)
	administratívne služby	(od: 01.12.2016)
Spoločníci:	Karla Pappová Nová Koziarka 14209/15 Bratislava - mestská časť Nové Mesto 830 00  	(od: 16.11.2021)
	Karla Pappová Priehradná 56 Bratislava 821 07  	(od: 16.11.2021)
Výška vkladu každého spoločníka:	Karla Pappová Vklad: 3 320 EUR Splatené: 3 320 EUR	(od: 16.11.2021)
	Karla Pappová Vklad: 3 320 EUR Splatené: 3 320 EUR	(od: 16.11.2021)

Štatutárny orgán:	konatelia	(od: 18.05.2007)
	Karla Pappová Nová Koziarka 14209/15 Bratislava - mestská časť Nové Mesto 830 00 Vznik funkcie: 18.05.2007  	(od: 16.11.2021)
	Karla Pappová Priehradná 56 Bratislava 821 07 Vznik funkcie: 18.05.2007  	(od: 18.05.2007)
Konanie menom spoločnosti:	V mene spoločnosti koná každý z konateľov samostatne. Pri právnych úkonoch vykonaných v písomnej forme pripojí k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis.	(od: 18.05.2007)
Základné imanie:	6 640 EUR Rozsah splatenia: 6 640 EUR	(od: 09.02.2010)
Ďalšie právne skutočnosti:	Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 11.4.2007 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.	(od: 18.05.2007)
	Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 14.11.2016. Zmluva o zlúčení vo forme notárskej zápisnice č. N 442/2016, Nz 43369/2016, NCRIs 44361/2016 zo dňa 14.11.2016.	(od: 01.12.2016)
Zlúčenie, splynutie, rozdelenie spoločnosti:	Spoločnosť je právnym nástupcom v dôsledku zlúčenia	(od: 01.12.2016)
Spoločnosť zaniknutá zlúčením, splynutím alebo rozdelením:	Carlita´s, spol. s r.o. Priehradná 56 Bratislava - mestská časť Vrakuňa 821 07	(od: 01.12.2016)
	Magnolia Cafe s. r. o. Priehradná 56 Bratislava - mestská časť Vrakuňa 821 07	(od: 01.12.2016)
Dátum aktualizácie údajov:	23.05.2022	
Dátum výpisu:	24.05.2022	

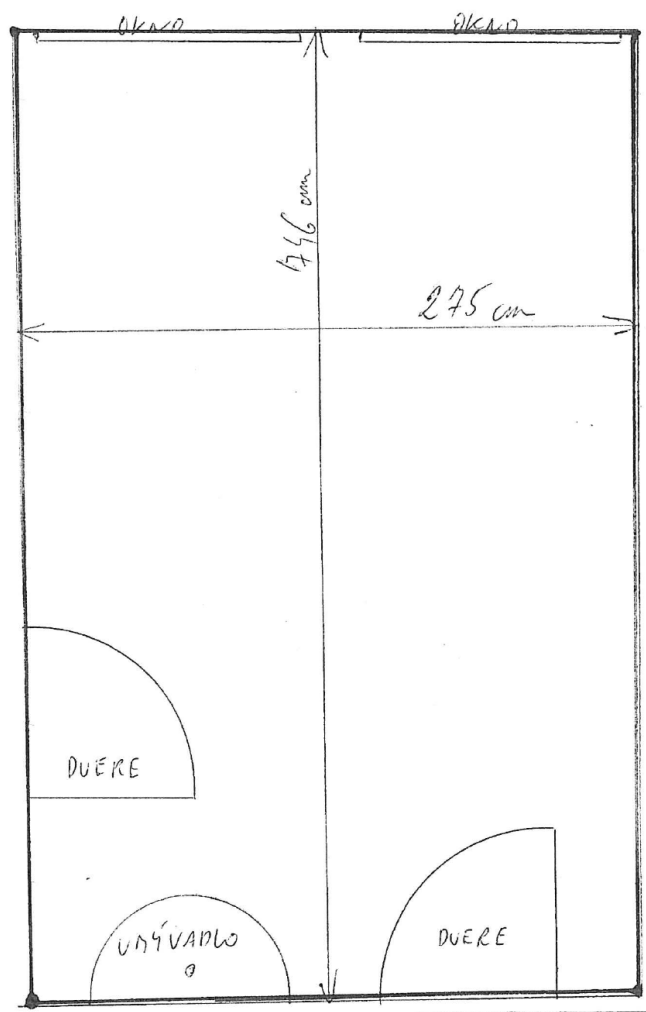
[O obchodnom registri SR](#) | [Návod na používanie ORI](#) | [Naša adresa](#) 
Vyhľadavanie podľa : [obchodného mena](#) | [identifikačného čísla](#)
[sídla](#) | [spisovej značky](#) | [priezviska a mena osoby](#)

[Aktuálne zmeny](#) | [Automatizované doplnenie identifikačných údajov](#) | [Kontakty na registrové súdy](#)
[Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR](#)
[Zoznam osôb, ktoré môžu byť vymazané \(§768s OBZ\)](#)

Nákres bývalého skladu a kabinetu - miestnosti pre školský zdravý bufet

Turnianska 10 831 07 Bratislava, trakt B2 respírium v hlavnej budove

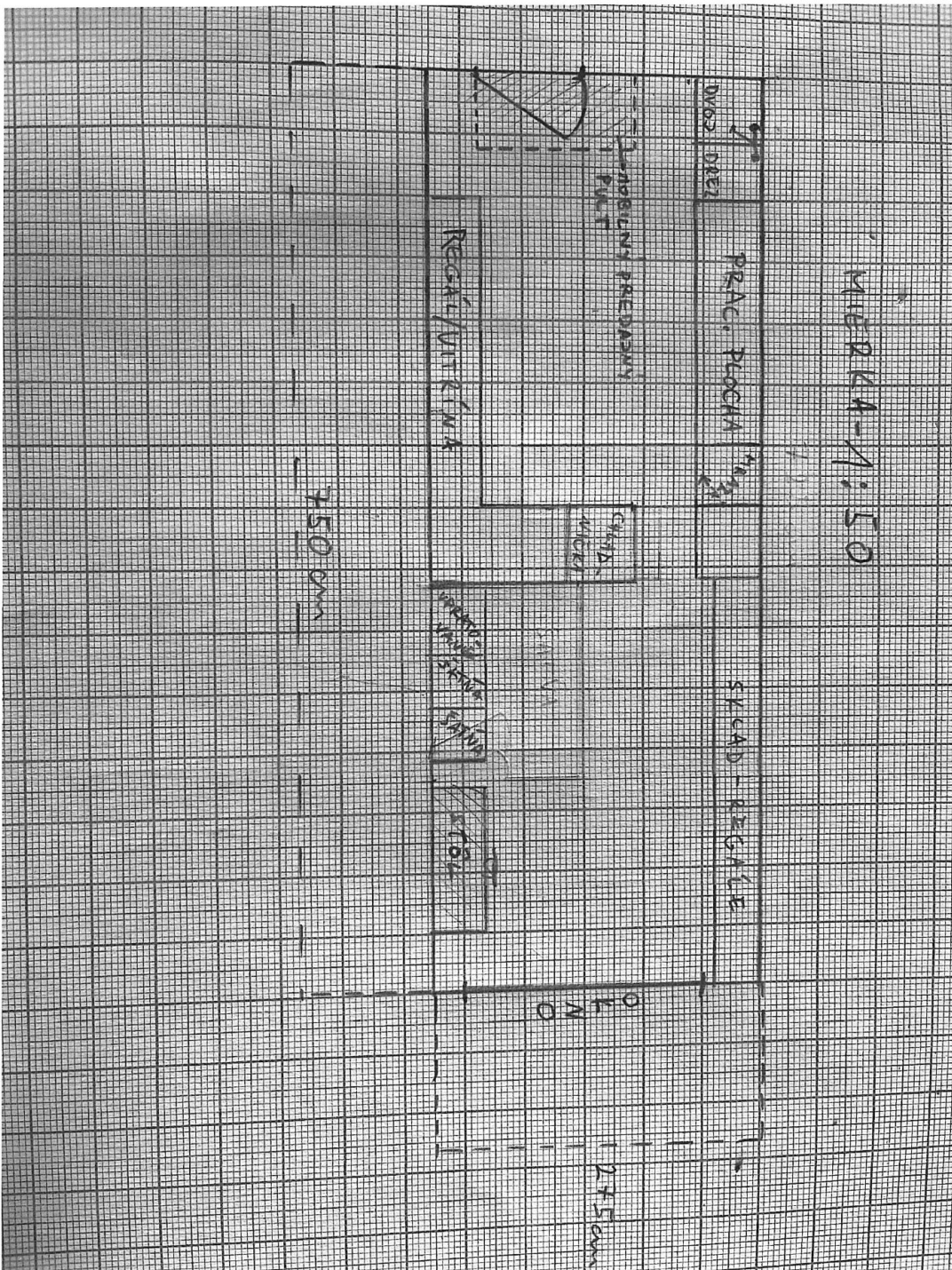
Plocha : 20,515 m²





19. 5. 2022 15:28

nakres.jpg



<https://mail.google.com/mail/u/0/#search/:vaskovic%40gmail.com?projector=1>

Výpis z uznesení zo zasadnutia školskej komisie:

4. riadne zasadnutie školskej komisie v roku 2022

Termín a čas: 08. 06. 2022, o 15.30 hod.

Miesto: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka - formou online pripojenie cez aplikáciu „ZOOM“ **Meeting ID: 871 7440 7222**

K bodu 8

Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Turnianska 10, Bratislava pre BITTER SWEET spol. s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 8

Školská komisia odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytových priestorov v trakte B2 na I. poschodí strednej časti budovy ZŠ Turnianska 10, 851 07 Bratislava o výmere 20,515 m² pre **BITTER SWEET spol. s.r.o., Nová Koziarka 15, 830 00 Bratislava, IČO: 36779237**, za účelom prevádzkovania školského bufetu na dobu určitú **od 01.09.2022 do 31.12.2023**, za cenu 13,11 €/m² ročne, celkom 268,95 €/rok

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Prítomní členovia komisie v čase hlasovania: 7 členov (p. Jančoková zatiaľ neprihlásená, p. Farkašová sa odpojila)

Doc. Ľuboš Kačírek, PhD., Mgr. Lena Bočková, Ing. Gabriela Fulová, David Běhal, Michal Horváth, PhD., Milan Polešenský, Ing. Alexandra Petrisková

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

PaedDr. Katarína Brťková
tajomníčka komisie

Doc. Ľuboš Kačírek, PhD.
predseda komisie

V Bratislave 08. 06. 2022

Výpis z uznesenia
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konaného
dňa 6. júna 2022 od 17:30 hod. - online

Na začiatku rokovania boli prítomní:

predseda komisie: Mgr. Ivan Uhlár,

členovia komisie: Mgr. Lena Bočková, Ing. Pavel Šesták,
Ing. Miroslav Behul, PhD., Ing. Ľubomír Hrbáň,
Erich Stračina, JUDr. Henrich Hasčák

Tajomník komisie: Mgr. Viktor Baumann

Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Turnianska 10, Bratislava pre BITTER SWEET spol. s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavil tajomník komisie. Ing. Hrbáň sa pozastavil nad navrhovanou výškou nájmu a zaujímal sa o rozsah prác potrebných na úpravu priestoru, ktorý má slúžiť ako bufet a vyjadril svoj nesúhlas s navrhovaným nájomom. Členovia komisie sa zhodli, že by bolo vhodné vyžiadať informáciu o plánovanej výške finančných prostriedkov, ktoré nájomca investuje do predmetu nájmu. Mgr. Bočková uviedla, že by bolo vhodné prihliadnuť na vyjadrenie riaditeľky ZŠ, pričom sa spolieha na jej úsudok.

Po krátkej diskusii členovia komisie následne pristúpili k hlasovaniu o návrhu:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 3

Proti: 1

Zdržal sa: 3

Záver: Uznesenie nebolo schválené.

Predseda komisie poďakoval členom komisie a všetkým prizvaným hosťom s tým, že rokovanie komisie bolo skončené o 22:17.

Bratislava, 06.06.2022

Za správnosť:

Mgr. Viktor Baumann ,tajomník komisie

Mgr. Ivan Uhlár

predseda komisie,v.r.

Komisia	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia správy majetku a miestnych podnikov	nie	áno	vyžiadať plánovanú výšku investície do rekonštrukcie
Finančná komisia			
Komisia školská	áno	nie	nie
Miestna rada			