



UZNESENIA

Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 23. jún 2026

(432 – 458)

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.05.2026
-

Uznesenie č. 432

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.05.2026.

2. Záverečný účet a finančné usporiadanie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2025
-

Uznesenie nebolo prijaté.

3. Návrh na zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2026

Uznesenie nebolo prijaté.

4. Návrh na čerpanie časti úveru v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2026 na obstaranie kapitálových investícií

Uznesenie nebolo prijaté.

5. Návrh na kúpu pozemkov registra „C“ KN parc. č. 2522/2, 2523/5, 2523/6, 2523/8, 2722, 2723/2, 2523/13, 2523/14, 2523/15 vrátane projektu stavby „Polyfunkčný dom na Humenskom námestí“

Uznesenie č. 433

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

v zmysle čl. 26, bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou nadobudnutie vlastníctva pozemkov registra „C“ KN nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Petržalka, obci: Bratislava-Petržalka, okrese: Bratislava V, o celkovej výmere 3691 m² a to pozemkov:

- **Pozemok registra „C“ KN parc. č. 2522/2 o výmere 804 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3952, z výlučného vlastníctva spoločnosti PETRŽALKA PLUS, s.r.o., so sídlom: Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 363 901 v podiele 1/1;**
- **Pozemok registra „C“ KN parc. č. 2523/5 o výmere 141 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3952, z výlučného vlastníctva spoločnosti PETRŽALKA PLUS, s.r.o., so sídlom: Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 363 901 v podiele 1/1;**
- **Pozemok registra „C“ KN parc. č. 2523/6 o výmere 1013 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3952, z výlučného vlastníctva spoločnosti PETRŽALKA PLUS, s.r.o., so sídlom: Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 363 901 v podiele 1/1;**
- **Pozemok registra „C“ KN parc. č. 2523/8 o výmere 551 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3952, z výlučného vlastníctva**

spoločnosti PETRŽALKA PLUS, s.r.o., so sídlom: Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 363 901 v podiele 1/1;

- **Pozemok registra „C“ KN parc. č. 2523/13 o výmere 94 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3952, **z výlučného vlastníctva** spoločnosti PETRŽALKA PLUS, s.r.o., so sídlom: Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 363 901 v podiele 1/1;
- **Pozemok registra „C“ KN parc. č. 2523/14 o výmere 681 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3952, **z výlučného vlastníctva** spoločnosti PETRŽALKA PLUS, s.r.o., so sídlom: Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 363 901 v podiele 1/1;
- **Pozemok registra „C“ KN parc. č. 2523/15 o výmere 60 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3952, **z výlučného vlastníctva** spoločnosti PETRŽALKA PLUS, s.r.o., so sídlom: Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 363 901 v podiele 1/1;
- **Pozemok registra „C“ KN parc. č. 2722 o výmere 233 m²**, druh pozemku: ostatná plocha, zapísaný na LV č. 3952, **z výlučného vlastníctva** spoločnosti PETRŽALKA PLUS, s.r.o., so sídlom: Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 363 901 v podiele 1/1;
- **Pozemok registra „C“ KN parc. č. 2723/2 o výmere 114 m²**, druh pozemku: ostatná plocha, zapísaný na LV č. 4498, **z podielového spoluvlastníctva** spoločnosti REZERVA, a.s., so sídlom: Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 35 768 550 v podiele 1/2 a spoločnosti ChP Invest, s. r. o., so sídlom: Pekná cesta 2457/15, 831 52 Bratislava – mestská časť Rača, IČO: 44 180 021 v podiele 1/2, v časti C: **ĎARČHY: Záložné právo v prospech J&T BANKA, a.s., pobočka zahraničnej banky v podiele 1/2 podľa V-18613/15 zo dňa 01.10.2015;**

do výlučného vlastníctva Mestskej časti Bratislava-Petržalka (podiel 1/1), so sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201, ako nadobúdateľa (ďalej len „Mestská časť Bratislava-Petržalka“),

vrátane projektu stavby „Polyfunkčný dom na Humenskom námestí“,

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v lokalite Humenské námestie pre plnenie potrieb mestskej časti,

za kúpnu cenu 1 250 000,00 eur vrátane DPH, pričom v tejto sume bude zahrnutá aj cena za projekt „Polyfunkčný dom na Humenskom námestí“ a odplata za prevod práv a povinností z Rozhodnutia Mestskej časti Bratislava-Petržalka na umiestnenie stavby „Polyfunkčný dom na Humenskom nám. v Bratislave“,

za podmienky, že predávajúci zabezpečia zánik a výmaz záložného práva viaznuceho na prevádzanom pozemku registra „C“ KN parc. č. 2723/2 v čase pred nadobudnutím vlastníckeho práva k pozemkom Mestskou časťou Bratislava-Petržalka a na

prevádzaných pozemkoch v čase uzavretia Kúpnej zmluvy nebudú viaznuť žiadne vecné bremená ani iné ťarchy,
a

splnomocňuje starostu

na právne úkony potrebné k uzavretiu Kúpnej zmluvy a ako aj samotné uzavretie Kúpnej zmluvy.

Kúpna zmluva bude podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že Kúpna zmluva v tejto lehote nebude s predávajúcimi podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

6. Zámer kúpy budovy za účelom rozšírenia ubytovacích kapacít pre zamestnancov

Uznesenie č. 434

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť zámer kúpy:

časti objektu Zadunajská cesta 12 - nebytového priestoru č. 18, nachádzajúceho sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu, vchod Zadunajská cesta 12, Bratislava-Petržalka, druh nebytového priestoru: iný nebytový priestor, v objekte so súpisným číslom 3501, druh stavby: Polyfunkčná budova, s popisom stavby: Zadunajská cesta 12, zapísanej na LV č. 3653, postavenej na pozemkoch registra "C" KN parc. č. 5073/10, 5073/18, 5073/19, 5073/20, 5073/22, 5073/25, 5073/26, 5073/27, 5073/28, 5073/30, 5073/35, 5073/36, 5073/55, 5073/59, 5073/60 a 5073/107 v k. ú. Petržalka, vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Novaterra Group, s.r.o., so sídlom: Einsteinova 7, 851 01 Bratislava, IČO: 56 884 737 v podiele 1/1, v časti C: ŤARCHY: Záložné právo v prospech HM Family, s.r.o. na nebytový priestor č.18 podľa V-7736/2025,

vrátane zastavaného pozemku reg. "C" KN parc. č. 5073/44 o výmere 325 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3486, vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Novaterra Group, s.r.o., so sídlom: Einsteinova 7, 851 01 Bratislava, IČO: 56 884 737 v podiele 1/1, v časti C: ŤARCHY: Záložné právo v prospech HM Family, s.r.o. na pozemok parc. č. 5073/44 podľa V-7736/2025, a 9 parkovacích miest prislúchajúcich k nebytovému priestoru,

spolu za navrhovanú kúpnu cenu: 1 670 000 eur

do výlučného vlastníctva Mestskej časti Bratislava-Petržalka (podiel 1/1), so sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201,

za účelom plnenia potrieb mestskej časti a navýšenia ubytovacích kapacít mestskej časti pre jej zamestnancov.

a

splnomocňuje starostu

d ďalej rokovať s vlastníkom o predmetu kúpy a podmienkach kúpy.

7. Schválenie podania žiadosti o finančný príspevok a zabezpečenie spolufinancovania projektu „Promenáda pri Veľkom Draždiaku – mlatový chodník“ mestskou časťou Bratislava-Petržalka v rámci výzvy Fondu na podporu cestovného ruchu s kódom Výzva FNPCR-01-2026

Uznesenie č. 435

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka Miestnemu zastupiteľstvu

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

- a) Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2026 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt **„Promenáda pri Veľkom Draždiaku – mlatový chodník“**.
- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu.
- c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu výške 10 % z celkového rozpočtu projektu t. j. **41 631,45 € z celkových predpokladaných nákladov projektu 416 314,55 €**.
- d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

8. Schválenie podania žiadosti o finančný príspevok a zabezpečenie spolufinancovania projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy, Šustekova 33, Bratislava“ mestskou časťou Bratislava-Petržalka v rámci Enviromentálneho fondu MoF – 6/2026 na predloženie žiadostí na poskytnutie finančných prostriedkov formou Dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov

Uznesenie č. 436

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka Miestnemu zastupiteľstvu

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

- a. realizáciu investície: **Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy, Šustekova 33, Bratislava** (ďalej len „Projekt“) vo výške 1 397 407,50 EUR;
- b. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 1 327 537,13 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
- c. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov mestskej časti na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške **5 % z oprávnených nákladov** Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
- d. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. xx/2026 zo dňa xx.xx.2026 o poskytovaní finančných dotácií na rekonštrukciu pochôdnych terás z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka a Štatútu Fondu na rekonštrukciu pochôdnych terás mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 437

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. xx/2026 zo dňa xx.xx.2026 o poskytovaní finančných dotácií na rekonštrukciu pochôdnych terás z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka a Štatút Fondu na rekonštrukciu pochôdnych terás mestskej časti Bratislava-Petržalka.

10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. xx/2026 zo dňa 30. 06. 2026, ktorým sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 06/2025 zo dňa 18. 11. 2025 o podmienkach

vydávania povolení pre vyhradzovanie parkovacích miest v mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 438

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) **zobrať na vedomie**

protest prokurátora Okresnej prokuratúry Bratislava V., č. 54/26/1105-2 zo dňa 17. 04. 2026 proti všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 06/2025 zo dňa 18.11.2025 o podmienkach vydávania povolení pre vyhradzovanie parkovacích miest v mestskej časti Bratislava-Petržalka

b) **vyhovieť**

uvedenému protestu prokurátora

c) **schváliť**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti č. xx/2026, ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 06/2025 z 18.11. 2025 o podmienkach vydávania povolení pre vyhradzovanie parkovacích miest v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

11. Návrh na nájom telocvične, v objekte bývalej MŠ Vavilovova 18, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Súkromnú spojenú školu, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 439

Miestna rada mestskej časti Bratislava- Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 17 ods. 10 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, **nájom nebytových priestorov – telocvične so zázemím, o celkovej výmere 206,55 m²**, nachádzajúcich sa **v objekte bývalej Materskej školy, Vavilovova 18**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1221, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: MS VAVILOVOVA 18,

zapísanej na LV č. 2644, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4481, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 270 m² v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres: Bratislava V, zapísaného na LV č. 1748, zvereným Protokolom č. 11 88 0067 03 00 zo dňa 04.04.2003 o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava a následne Protokolom č. 3/2005 zo dňa 08.11.2005 o zverení správy majetku hlavného mesta SR Bratislavy s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy Strediska sociálnych služieb Petržalka, so sídlom: Mlynarovičova 23, 851 03 Bratislava, pre žiadateľa: **Súkromná spojená škola**, IČO: 57 312 087, so sídlom: Vavilovova 18, 851 01 Bratislava, **za cenu 40 eur/m²/rok**, čo pri výmere 206,55 m² predstavuje sumu 8 262 Eur/rok **za účelom výučby pohybových aktivít žiakov**, na dobu určitú **od 01.07.2026 do 31.07.2033**.

Predmetný nájom je prípadom osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko v uvedenom prípade ide o podporu výchovno-vzdelávacieho procesu osobitne zameraného na pohybové aktivity žiakov.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

12. Návrh na zmenu výmery predmetu nájmu v objekte býv. MŠ Vavilovova 18 pre Súkromná spoj. škola

Uznesenie č. 440

Miestna rada mestskej časti Bratislava- Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

uzavretie Dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.07.2008 v znení neskorších dodatkov, uzatvorenej v zmysle ustanovenia § 3 a nasl. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi Strediskom sociálnych služieb Petržalka, IČO: 31 814 735, so sídlom Mlynarovičova 23, 851 03 Bratislava, ako Prenajímateľom a Súkromnou materskou školou, IČO: 42 126 401, Vavilovova 18, 851 01 Bratislava, ako nájomcom, ktorej predmetom nájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte bývalej Materskej školy na Vavilovovej 18, Bratislava-Petržalka, ktorým sa upraví predmetná Zmluva nasledovne:

predmet nájmu sa zužuje o nebytový priestor – triedu so sociálnym zázemím, identifikovanú v prílohe tohto uznesenia, nachádzajúcu sa na prízemí, v objekte bývalej Materskej školy na Vavilovovej 18, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 1221, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: MS VAVILOVOVA 18, zapísanej na LV č. 2644, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4481, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 270 m² v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres: Bratislava V, zapísaného na LV č. 1748, pre žiadateľa, ktorým je **Súkromná spojená škola, IČO: 57 312 087, so sídlom: Vavilovova 18, 851 01 Bratislava (právny nástupca predchádzajúceho nájomcu – Súkromná materská škola).**

Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov bude podpísaný do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že Dodatok v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

13. Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte bývalej MŠ Vavilovova 18, Bratislava, pre Súkromnú spojenú školu, n.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 441

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 17 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou **nájom nebytových priestorov** o celkovej výmere **397,54 m²**, nachádzajúcich sa v objekte bývalej materskej školy na **Vavilovovej ulici 18**, súpisne číslo 1221, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelanie a výskum, s popisom stavby: MS VAVILOVOVA 18, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4481, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 270 m² v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaná na LV č. 2644, do správy Stredisku sociálnych služieb Petržalka, so sídlom: Mlynarovičova 23, 851 03 Bratislava Protokolom č. 3/2005 o zverení správy majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov zo dňa 08.11.2005, pre žiadateľa: **Súkromnú spojenú školu**, IČO: 57 312 087, so sídlom: Vavilovova 18, 851 01 Bratislava, za cenu **40,00 €/m²/rok**, čo pri výmere **397,54 m²** predstavuje sumu **15 901,60 €/rok**, za účelom vzdelávania detí medzinárodnej základnej a materskej školy (Brilliant Star), na dobu určitú do 31.07.2033.

Predmetný nájom je prípadom osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné

verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko v uvedenom prípade ide o podporu výchovno-vzdelávacieho procesu osobitne zameraného na vzdelávanie detí medzinárodnej základnej a materskej školy.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

14. Návrh na predĺženie doby nájmu časti nebytových priestorov v objekte Osuského 8, Bratislava–Petržalka, pre Dom sociálnych služieb - MOST, n.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 442

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predĺženie doby nájmu časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 2. NP o výmere **273,17 m²**, nachádzajúcich sa **v objekte Osuského 8**, 851 01 Bratislava, súpisné číslo 1643, druh stavby 12 – Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, s popisom stavby: zdrav. str. Osuského 8, zapísané na LV č. 3837, postavené na pozemku registra "C" KN parc. č. 1183, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 977 m² v k. ú. Petržalka, zapísané na LV č. 1748, pre žiadateľa **Dom sociálnych služieb - MOST, n.o.**, Osuského 1643/8, 851 03 Bratislava-Petržalka, IČO: 36077127, za cenu **13,50 €/m²/rok**, čo pri prenájomanej ploche predstavuje čiastku **3 687,80 eur/rok** (t.j. výška nájomného dohodnutého Zmluvou o nájme sa nemení), za účelom poskytovania sociálnej služby v rehabilitačnom stredisku, pre ľudí s duševným ochorením, s diagnózami z okruhu psychotických a afektívnych porúch formou ambulantnej starostlivosti a psychologickkej ambulancie, na dobu určitú do **31.12.2027**.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) v spojení s čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, a ktorým je v tomto prípade poskytovanie sociálnej služby v rehabilitačnom stredisku, pre ľudí s duševným ochorením, s diagnózami z okruhu psychotických a afektívnych porúch formou ambulantnej starostlivosti a psychologickkej ambulancie.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o poskytovanie sociálnej služby

v rehabilitačnom stredisku, pre ľudí s duševným ochorením, s diagnózami z okruhu psychotických a afektívnych porúch formou ambulantnej starostlivosti a psychologickkej ambulancie.

Dodatok k nájomnej zmluve bude podpísaný do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že Dodatok k nájomnej zmluve v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

15. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v objekte Základná škola, Holíčska 50, Bratislava, pre DANSOVIA, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 443

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

predĺženie doby nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nebytových priestorov - prízemie pavilón B1 **o výmere 406,97 m²**, nachádzajúcich sa **v objekte Základnej školy Holíčska 50**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 3159, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Holíčska 50, postavenej na pozemku registra "C" KN parc. č. 1642, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3299 m² v k. ú. Petržalka, zapísané na LV č. 4550, pre žiadateľa **DANSOVIA, s.r.o.**, IČO: 36 833 100, so sídlom: Krásnohorská 3, 851 07 Bratislava, za cenu **15 €/m²/rok, čo pri výmere 406,97 m², predstavuje sumu 6104,55 eur/rok** (t.j. výška nájomného dohodnutého Zmluvou o nájme sa nemení), za účelom vyučovania a nacvičovania tancov, ako aj na kancelárske účely, na dobu určitú **od 01.07.2026 do 30.06.2027**.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) v spojení s čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko sa jedná podporu tanca - záujmovej činnosti a zároveň športových disciplín.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o podporu tanca - záujmovej činnosti a zároveň športových disciplín.

Dodatok k nájomnej zmluve bude podpísaný do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že Dodatok k nájomnej zmluve v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

16. Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte Základnej školy Prokofievova 5, Bratislava, pre Klub modernej gymnastiky DANUBIA o.z., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 444

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **nebytových priestorov v trakte A1, II. nadzemné podlažie** – miestnosť č. 2.1 o výmere 2,23 m², miestnosť č. 2.2 o výmere 10,45 m², miestnosť č. 2.3 o výmere 59,31 m², miestnosť č. 2.4 o výmere 11,46 m², miestnosť č. 2.5 o výmere 9,73 m², miestnosť č. 2.6 o výmere 10,81 m², miestnosť č. 2.7 o výmere 21,95 m², miestnosť č. 2.8 o výmere 19,71 m², miestnosť č. 2.9 o výmere 42,06 m², miestnosť č. 2.10 o výmere 132,93 m², miestnosť č. 2.11 o výmere 38,68 m², **celkom o výmere 359,32 m²**, nachádzajúcich sa **v objekte Základnej školy Prokofievova 5**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 999, druh stavby 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Prokofievova 5, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3284, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3382 m², v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaná na LV č. 4550, pre žiadateľa: občianske združenie **Klub modernej gymnastiky DANUBIA**, IČO: 36 071 498, so sídlom: Topoľčianska 3218/33, 851 01 Bratislava, za cenu **15 eur/m²/rok**, čo pri výmere 359,32 m² predstavuje sumu 5389,80 eur/rok, **za účelom kontinuálnej športovej prípravy, tréningu gymnastiky, tanca a pohybovej výchovy detí, na dobu určitú od 01.07.2026 do 30.06.2027.**

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 5 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko sa jedná o podporu gymnastiky a tanca ako záujmovej činnosti a zároveň športovej disciplíny.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého podmienkami pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a

záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko sa jedná o podporu záujmovej činnosti gymnastiky a tanca ako jednej zo športových disciplín.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

17. Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Prokofievova 5, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Súkromnú základnú umeleckú školu, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 445

Miestna rada mestskej časti Bratislava- Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **nájom nebytových priestorov** – miestnosť č. 126 v trakte B3 na 1. nadzemnom podlaží, o výmere 29,85 m², miestnosť č. 127 v trakte B3 na 1. nadzemnom podlaží, o výmere 20,63 m², miestnosť č. 129 v trakte B3 na 1. nadzemnom podlaží, o výmere 43,39 m², miestnosť č. 130 v trakte B3 na 1. nadzemnom podlaží, o výmere 18,58 m², miestnosť č. 055 v trakte B3 na 1. nadzemnom podlaží, o výmere 9,30 m², miestnosť č. 131 v trakte B3 na 1. nadzemnom podlaží, o výmere 59,16 m², miestnosť č. 132 v trakte B3 na 1. nadzemnom podlaží, o výmere 20,79 m², **spolu o výmere 201,7 m²**, nachádzajúcich sa **v objekte Základnej školy, Prokofievova 5**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 999, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Prokofievova 5, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3284, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3382 m², v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, pre žiadateľa: **Súkromná základná umelecká škola, so sídlom: Prokofievova 5, 851 01 Bratislava, IČO: 31 802 958, za cenu 15,00 eur/m²/rok, čo pri výmere 201,7 m² predstavuje sumu 3025,5 eur/rok, za účelom využívania priestorov ako učebne, kancelárske a skladové priestory, na dobu určitú od 01.07.2026 do 30.06.2027.**

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, ktorým sa rozumie prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť a ktorým je v tomto prípade podpora umeleckého vzdelávania v troch odboroch – tanečnom, výtvarnom a hudobnom pre deti základnej školy, a to formou vyučovania realizovaného v malých skupinách alebo individuálne podľa potrieb žiakov. Takto zabezpečené vzdelávanie má charakter kvalifikovanej

a odbornej umeleckej činnosti, ktorá výrazným spôsobom prispieva k rozvoju talentu, kreativity a kultúrneho povedomia detí.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

18. Návrh na nájom športovísk na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2044 a nebytových priestorov v objekte ZŠ Budatínska 61, Bratislava v k. ú. Petržalka pre Miestny športový klub Iskra Petržalka, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 446

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom **športovísk na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2044**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere **14 662 m²**, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka, nachádzajúcich sa **v areáli Základnej školy Budatínska 61** - veľké futbalové ihrisko, malé futbalové ihrisko, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, zapísaného na LV č. 4550 (ďalej len „Športoviská“) a **nájom nebytových priestorov - miestnosť č. 125** v trakte B3 na prízemí o výmere 21,00 m², **miestnosť č. 126** v trakte B3 na prízemí o výmere 27,75 m², **miestnosť č. 127** v trakte B3 na prízemí o výmere 36,00 m², **miestnosť č. 128** v trakte B3 na prízemí o výmere 21,00 m², **o celkovej výmere 105,75 m²**, nachádzajúcich sa **v objekte Základnej školy, Budatínska 61**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 3117, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ-Budatínska 61, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2045, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 10681 m² v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaného na LV č. 4550 (ďalej len „Nebytové priestory“), pre žiadateľa: **Miestny športový klub Iskra Petržalka**, IČO: 00 686 743, so sídlom: Údernícka 20, 851 01 Bratislava (ďalej len „Nájomca“), a to **športoviská za cenu 1,00 eur/rok a Nebytové priestory za cenu 12 eur/m²/rok, čo pri výmere 105,75 m² predstavuje sumu 1 269,00 eur/rok**, spolu a to **za podmienky sprístupnenia elektronického rezervačného systému**, aby Mestská časť Bratislava-Petržalka mala právo Športoviská vyťažovať (užívať) v časoch, kedy nebudú využívané Nájomcom, **za účelom organizovania rekreačnej a športovej činnosti vrátane tréningov a súťaží detí a mládeže a zabezpečenia zázemia za účelom prezliekania a odkladania vecí členov klubu počas tréningových procesov mimo vyučovacieho procesu školy, na dobu určitú od 01.01.2027 do 30.06.2031 v rozsahu:**

- počas pracovných dní školského roka medzi 15-21 hod (mimo školských prázdnin),

- počas školského roku nad rámec uvedeného ďalších 20 hodín týždenne v termínoch po dohode s mestskou časťou Bratislava-Petržalka,
- počas víkendov počas celého kalendárneho roka v rozsahu oficiálnych termínov a časov súťažných zápasov podľa vyžrebovania Bratislavského futbalového zväzu pre domáce zápasy MŠK Iskra Petržalka,
- počas letných školských prázdnin nad rámec uvedeného ďalších 25 hodín týždenne v termínoch po dohode s mestskou časťou Bratislava-Petržalka.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) v spojení s čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko sa jedná o prenájom majetku na športové účely, ktorými sú v tomto prípade podpora organizovanej športovej aktivity detí základnej školy aj pre deti mimo školy počas popoludňajších hodín mimo vyučovacieho procesu školy mládeže ako aj pokračovanie v ďalších investíciách týkajúcich sa revitalizácie a údržby už vybudovaných Športovísk a infraštruktúry.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého podmienkami pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, nakoľko sa jedná o prenájom majetku na športové účely, ktorými sú v tomto prípade podpora športu pre žiakov Nájomcu aj pre iné deti počas popoludňajších hodín mimo vyučovacieho procesu školy, podpora športu mládeže a verejnosti ako aj pokračovanie v ďalších investíciách týkajúcich sa revitalizácie a údržby už vybudovaných Športovísk a infraštruktúry.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 150 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

19. Návrh na nájom častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi do nebytových priestorov v k. ú. Petržalka, ako prípady hodné osobitného zreteľa

Uznesenie č. 447

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l iť

ako prípady hodné osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **nájmy častí pozemkov** registra „C“ KN v k. ú. Petržalka **v celkovej výmere 21,18 m², za cenu 5,20 eur/m²/rok, za účelom užívania častí pozemkov pod prístupovými chodníkmi, nástupnými schodmi do nebytových priestorov na prevádzkovanie podnikateľských aktivít, na dobu neurčitú** pre nasledovných žiadateľov:

1. **Ytuška, s.r.o.**, Vavilovova 6, 851 01 Bratislava, IČO: 57 284 351 - **časť pozemku** registra „C“ KN **parc. č. 4583/4** v k. ú. Petržalka **o výmere 10,86 m²** v lokalite Vavilovova 8, Bratislava, celkovo za cenu 56,47 eur/rok,
2. **ANITOHARD s.r.o.**, Černyševského 21, 851 01 Bratislava, IČO: 57 222 517 - **časť pozemku** registra „C“ KN **parc. č. 4650** v k. ú. Petržalka **o výmere 10,32 m²** v lokalite Černyševského 23, Bratislava, celkovo za cenu 53,66 eur/rok.

Predmetné nájmy sú prípadmi hodnými osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je nájom nehnuteľnosti tvoriacej jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve alebo nájme žiadateľa a vo výmere v nevyhnutnom rozsahu, nakoľko sa jedná o sprístupnenie pozemkov na zabezpečenie stáleho prístupu do priestorov v súkromnom vlastníctve resp. v nájme žiadateľov.

Zmluvy o nájme budú podpísané do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomné zmluvy v tejto lehote nebudú nájomcami podpísané, toto uznesenie stratí platnosť.

20. Návrh na nájom nebytového priestoru na Rovnianskej 4 v Bratislave pre občianske združenie Kresťania v meste, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 448¹

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l iť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti B nebytového priestoru **č. 902** o výmere **110,70 m²**, podľa situácie, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia, ktorý je súčasťou nebytového priestoru s celkovou výmerou **238,43 m²**, so vstupom nachádzajúcim sa na 1.p

¹ Súčasťou uznesenia je Príloha č. 1

bytového domu **Rovniankova 4** v Bratislave, vo vchode Rovniankova 4, v stavbe súpisné číslo 1659, druh stavby: bytový dom, stavba postavená na pozemku parc. registra „C“ KN parc. č. 1393 v k.ú. Petržalka, zapísaného na liste vlastníctva č. 2886, vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, pre žiadateľa **KREŠŤANIA V MESTE, o.z.**, Ambroseho 2455/6, 851 02 Bratislava-Petržalka, IČO: 31749259, za cenu **20,00 €/m²/rok, čo pri prenajímanej ploche predstavuje čiastku 2 214,00 €/rok**, za účelom poskytovania sociálnej pomoci, individuálneho poradenstva, terénnej sociálnej práce, administratívneho a skladového zázemia pre materiálnu pomoc osobám v núdzi, vrátane prípravy a organizácie výdaja teplých nápojov a stravy v teréne pre ľudí bez domova, ako aj realizáciu podporných a preventívnych aktivít pre rodiny ohrozené stratou bývania, na dobu určitú **od 01.08.2026 do 31.07.2030**.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) v spojení s čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, a ktorým je v tomto prípade poskytovanie sociálnej pomoci, individuálneho poradenstva, terénnej sociálnej práce, administratívneho a skladového zázemia pre materiálnu pomoc osobám v núdzi, vrátane prípravy a organizácie výdaja teplých nápojov a stravy v teréne pre ľudí bez domova, ako aj realizáciu podporných a preventívnych aktivít pre rodiny ohrozené stratou bývania.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o poskytovanie sociálnej pomoci, individuálneho poradenstva, terénnej sociálnej práce, administratívneho a skladového zázemia pre materiálnu pomoc osobám v núdzi, vrátane prípravy a organizácie výdaja teplých nápojov a stravy v teréne pre ľudí bez domova, ako aj realizáciu podporných a preventívnych aktivít pre rodiny ohrozené stratou bývania

Nájomná zmluva bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť

21. Návrh na nájom časti nebytového priestoru na Rovniankovej 4 v Bratislave pre Občianske združenie za duchovnú, kultúrnu a sociálnu spoluprácu, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie nebolo prijaté.

22. Návrh na nájom nebytového priestoru na Topoľčianskej 12 v Bratislave pre občianske združenie Slovenský skauting, 60. zbor Hviezdneho neba Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 449

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru **č. 903** s celkovou výmerou **161,20 m²**, so vstupom nachádzajúcim sa na 1.p. bytového domu **Topoľčianska 12, 14** v Bratislave, vo vchode Topoľčianska 12, v stavbe súpisné číslo 3202, druh stavby: bytový dom, stavba postavená na pozemkoch parc. registra „C“ KN parc. č. 1572, 1573 v k.ú. Petržalka, zapísaného na liste vlastníctva č. 3214, vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, pre žiadateľa **Slovenský skauting, 60. zbor Hviezdného neba Bratislava**, Vyšehradská 3030/9, 851 06 Bratislava-Petržalka, IČO: 005987218037, za cenu **13,50 €/m²/rok**, čo pri prenajímanej ploche predstavuje čiastku 2 176,20 €/rok, za účelom využívania priestoru ako skautskej klubovne na stretávanie mládeže a organizáciu výchovno-vzdelávacích podujatí v oblasti neformálneho vzdelávania mládeže – skautingu, na dobu určitú **od 01.08.2026 do 31.07.2030**.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) v spojení s čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, ktorým je v tomto prípade využívanie priestoru ako skautskej klubovne na stretávanie mládeže a organizáciu výchovno-vzdelávacích podujatí v oblasti neformálneho vzdelávania mládeže – skautingu.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa jedná o využívanie priestoru ako skautskej klubovne na stretávanie mládeže a organizáciu výchovno-vzdelávacích podujatí v oblasti neformálneho vzdelávania mládeže – skautingu.

Nájomná zmluva bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

23. Návrh na nájom nebytového priestoru na Romanovej 1 v Bratislave pre PROPRINT s.r.o.

Uznesenie č. 450

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 17 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nájom nebytového priestoru **č. 903** s celkovou výmerou **128,76 m²** so vstupom nachádzajúcim sa na prízemí bytového domu **Romanova 1,3** v Bratislave, vo vchode Romanova 1, stavby súpisné číslo 1654, druh stavby: bytový dom, stavba postavená na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 1259, 1160 v k.ú. Petržalka, zapísaného na liste vlastníctva č. 2709, vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, pre žiadateľa: **PROPRINT s. r. o.**, so sídlom: **Heydukova 9, 811 08 Bratislava**, IČO: 46 627 766, za cenu **63,79 eur/m²/rok**, čo pri výmere 128,76 m² predstavuje sumu **8 213,60 eur/rok**, za účelom prevádzkovania kníhviazačstva, kopírovania a predajne kancelárskych potrieb, na dobu určitú **od 01.08.2026 do 30.11.2028**.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

24. Návrh na odňatie zvereného majetku – časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 347/7, ktorý vznikol odčlenením z pôvodne zvereného pozemku registra „C“ KN parc. č. 347 v areáli Základnej školy, Pankúchova 4, Bratislava v správe Základnej školy, Pankúchova 4, Bratislava a návrh Dodatku č. 9 k Zriaďovacej listine Základnej školy Pankúchova 4 zo dňa 2. mája 1997

Uznesenie č. 451²

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

a) odňatie majetku zo správy

v súlade s ustanovením § 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku 6 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou odňatie majetku Základnej školy, Pankúchova 4, 851 04 Bratislava, IČO: 31 781 853 zvereného jej do správy na základe Protokolu č. 09/08/2012 o zverení správy majetku mestskej časti Bratislava-Petržalka a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov zo dňa 23.11.2012.

² Súčasťou uznesenia je Príloha č. 2 a Príloha č. 3

Ide o nasledovný majetok:

- **časť pozemku registra „C“ KN:**
 - **parc. č. 347/7**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie **vo výmere 1168 m²** podľa vyznačenia hraníc plochy, ktorá je prílohou č. 1 tohto uznesenia, z celkovej výmery pozemku 44662 m², v k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 4550, ktorý **vznikol odčlenením z pôvodného pozemku registra „C“ KN parc. č. 347**, v obstarávacej hodnote 58 155,75 eur, nachádzajúci sa v areáli Základnej školy, Pankúchova 4, 851 04 Bratislava;

b) Dodatok č. 9 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Pankúchova 4, Bratislava zo dňa 2. mája 1997, IČO: 31 781 853, so sídlom: Pankúchova 4, 851 04 Bratislava

v súlade s ustanovením § 15 ods. 2 písm. h) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a § 21 ods. 9 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v zmysle prílohy č. 2 uznesenia.

25. Návrh na darovanie nehnuteľného majetku do vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislavy - objekty na Tyršovom nábreží

Uznesenie č. 452

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

a) ako prebytočný nehnuteľný majetok

podľa ustanovenia § 9 ods. 1 písm. g) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 23 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom SR Bratislavou:

- **Súbor umeleckých diel** – plastika a informačná tabuľa, pevne spojených so zemou - pripomínajúce uzatvorenie mierových zmlúv vo Versailles, Saint Germain a Trianone v rokoch 1919 - 1920, nachádzajúci sa pozemku registra „C“ KN parc. č. 5148/3, v obstarávacej hodnote 94 999,00 eur;
- **„Revitalizácia časti nábrežia Dunaja zo strany Petržalky popri Sade Janka Kráľa“** spočívajúca vo vybúraní jestvujúcich obrubníkov, v osadení nových obrubníkov, v položení pásu kamennej dlažby šírky 1 m a položení nového asfaltobetónového krytu chodníka s diagonálnym delením pásmi kamennej dlažby, nachádzajúci sa na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 5140/3, ktorý v stave registra „E“ KN zodpovedá pozemku registra „E“ KN parc. č. 5788 vo výmere 705 m², v obstarávacej cene 59 554,94 eur.

b) darovanie nehnuteľného majetku

v zmysle ustanovenia § 6a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 15 a s článkom 23 ods. 1 písm. a), ods. 4 a 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom SR Bratislavou do vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislavy, so sídlom: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, za účelom dotvorenia koloritu Sadu Janka Kráľa vrátane Tyršovho nábrežia, ktoré sú jeho súčasťou a ktorými sa vytvorí funkčný celok s historickými komponentmi, ktorý bude využiteľný pre verejnosť, pričom si zachová svoj výnimočný atribút Národnej kultúrnej pamiatky, a to:

- **Súboru umeleckých diel** – plastika a informačná tabuľa, pevne spojených so zemou - pripomínajúce uzatvorenie mierových zmlúv vo Versailles, Saint Germain a Trianone v rokoch 1919 - 1920, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 5148/3, v obstarávacej hodnote 94 999,00 eur;
- **„Revitalizácie časti nábrežia Dunaja zo strany Petržalky popri Sade Janka Kráľa“** spočívajúcej vo vybúraní jestvujúcich obrubníkov, v osadení nových obrubníkov, v položení pásu kamennej dlažby šírky 1 m a položení nového asfaltobetónového krytu chodníka s diagonálnym delením pásmi kamennej dlažby, nachádzajúci sa na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 5140/3, ktorý v stave registra „E“ KN zodpovedá pozemku registra „E“ KN parc. č. 5788 vo výmere 705 m², v obstarávacej cene 59 554,94 eur.

Darovacia zmluva bude podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že Darovacia zmluva v tejto lehote nebude Hlavným mestom SR Bratislava podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

26. Návrh na darovanie nehnuteľného majetku do vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislavy – detské ihrisko na Tyršovom nábreží

Uznesenie nebolo prijaté.

27. Opatrenie na zvýšenie transparentnosti, dôstojnosti a podpory demokratických práv kandidátov a voličov v spojených samosprávnych voľbách 2026

Uznesenie č. 453

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava–Petržalka

s c h v á ľ i ť

toto uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

A. žiada starostu,

aby aj s využitím registra podľa § 11d zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vypracoval zoznamy zaregistrovaných kandidátov vo voľbách do orgánov Bratislavského samosprávneho kraja a vo voľbách do orgánov samosprávy hlavného mesta SR Bratislavy a mestskej časti Bratislava – Petržalka, ktoré sa uskutočnia 24. 10. 2026, a to konkrétne:

A.1. zaregistrovaných kandidátov na funkciu predsedu Bratislavského samosprávneho kraja,

A.2. zaregistrovaných kandidátov na funkciu primátora hlavného mesta SR Bratislavy,

A.3. zaregistrovaných kandidátov na funkciu starostu mestskej časti Bratislava – Petržalka,

A.4. zaregistrovaných kandidátov na funkciu poslancov zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja vo volebnom obvode, ktorého súčasťou je mestská časť Bratislava – Petržalka,

A.5. zaregistrovaných kandidátov na funkciu poslancov zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy vo volebnom obvode, ktorým je mestská časť Bratislava – Petržalka,

A.6. zaregistrovaných kandidátov na funkciu poslancov zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Petržalka vo všetkých volebných obvodoch.

B. žiada starostu,

aby zoznamy podľa bodu A. tohto uznesenia obsahovali údaje v rozsahu údajov uvádzaných na hlasovacom lístku v jednotlivých druhoch volieb podľa osobitných častí zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

C. žiada starostu,

aby zoznamy podľa bodu A. tohto uznesenia doručil do každej domácnosti (poštová schránka) spolu s oznámením podľa § 21 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. 3

D. financovanie bude zabezpečené z programu 1.1.

28. Návrh na určenie počtu poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka a volebných obvodov v mestskej časti Bratislava-Petržalka na volebné obdobie rokov 2026 – 2030

Uznesenie č. 454

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

u r č i ť

v zmysle zákona NR SR č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva v znení neskorších predpisov pre nasledujúce volebné obdobie 35 poslancov miestneho zastupiteľstva v 6 volebných obvodoch.

29. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka na volebné obdobie rokov 2026 - 2030

Uznesenie č. 455

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah výkonu funkcie starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka v novom volebnom období rokov 2026-2030 na plný úväzok.

30. LERNIUM – „Naučiť lepšie, odmeniť viac“

Uznesenie č. 456

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

realizáciu projektu „LERNIUM - Naučiť lepšie, odmeniť viac“ v zmysle predloženého materiálu.

31. SYNERGIA – „Spolupracovať lepšie, odmeniť viac“

Uznesenie č. 457

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

realizáciu projektu „SYNERGIA - Spolupracovať lepšie, odmeniť viac“ v zmysle predloženého materiálu.

32. Návrh na prijatie rozhodnutia vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších právnych predpisov

Uznesenie nebolo prijaté.

33. Návrh na zvolanie 30. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 458

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

b e r i e n a v e d o m i e

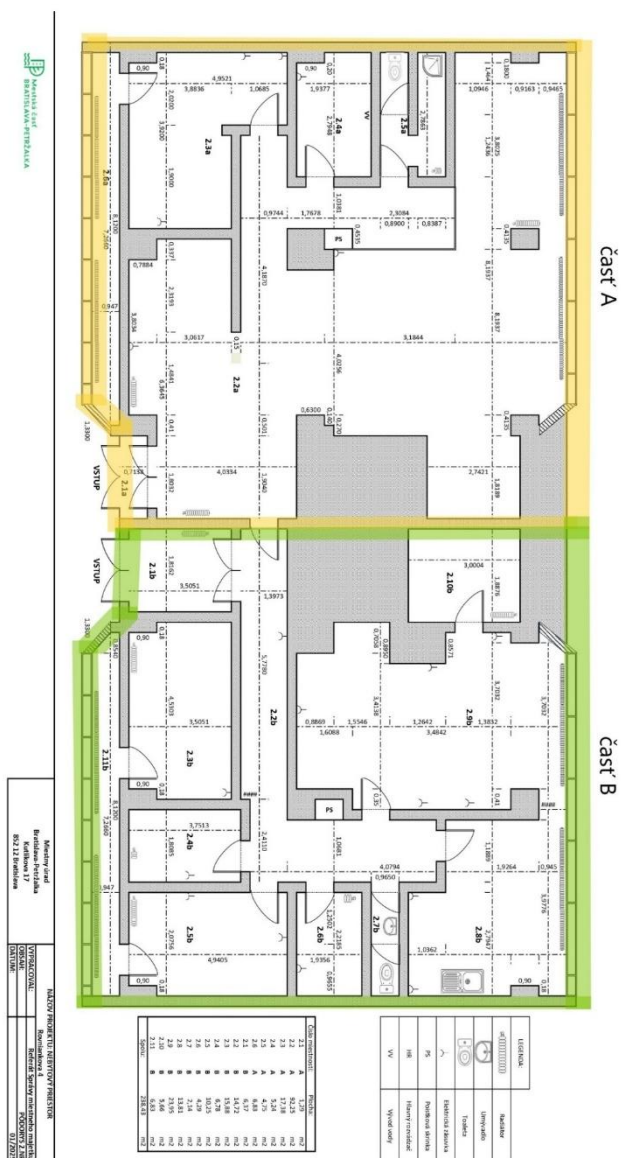
zvolanie 30. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

na deň **30.06.2026** v **Dome kultúry Zrkadlový háj**, Romanova 3, Bratislava.

V Bratislave dňa 03.07.2026

Ján Hrčka v.r.
Starosta

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 448



Príloha č. 2 k uzneseniu č. 451



DODATOK č. 9

**k Zriaďovacej listine Základnej školy, Pankúchova 4, Bratislava zo dňa 2. mája 1997
v znení jej dodatkov č. 1 – 8**

Zriaďovacou listinou Základnej školy Pankúchova 4 zo dňa 2. mája 1997 v znení jej neskorších dodatkov č. 1 – 8 bola zriadená samostatná rozpočtová organizácia Základná škola, Pankúchova 4, Bratislava so sídlom Pankúchova 4, 851 04 Bratislava, IČO: 31 781 853 ako škola s právnou subjektivitou.

Dodatkom č. 9 sa Zriaďovacia listina číslo: OŠ-460/1997 zo dňa 2.5.1997 v znení jej neskorších dodatkov č. 1 – 8 mení a dopĺňa takto:

Hodnota nehnuteľného majetku Základnej školy, Pankúchova 4, Bratislava ku dňu účinnosti odňatia časti pozemku registra „C“ KN, parc. č. 347/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1168 m² podľa vyznačenia hraníc plochy, ktorá je prílohou č. 1 tohto Dodatku č. 9, z celkovej výmery pozemku 44662 m², v k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4550, ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku registra „C“ KN parc. č. 347, zvereného jej do správy na základe Protokolu č. 09/08/2012 o zverení správy majetku mestskej časti Bratislava-Petržalka a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov zo dňa 23.11.2012, je nasledovná:

Pozemky – účet 031: 2 447 520,41 eur

Ostatné ustanovenia zriaďovacej listiny Základnej školy, Pankúchova 4, Bratislava v znení jej dodatkov č. 1 až 8 ostávajú nezmenené.

Ing . Ján Hrčka

Starosta

Dodatok č. 9 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, dve vyhotovenia si ponechá Mestská časť Bratislava-Petržalka ako zriaďovateľ a dve jeho vyhotovenia si prevzala Základná škola, Pankúchova 4, Bratislava.