



Vážený pán / Vážená pani  
JUDr. Ing. PhDr. Juraj Mravec, PhD, MBA  
mracecjuro2014@gmail.com

Váš list číslo / zo dňa  
30.6.2025

Naše číslo  
28109/2025

Vybavuje/telefón/e-mail  
Mgr. Slovák Peter  
[peter.slovak@petrzalka.sk](mailto:peter.slovak@petrzalka.sk)

Bratislava  
11.7.2025

VEC

**Interpelácia - odpoveď**

Na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 24.6.2025 ste ma interpelovali vo veci: Interpelujem Vás najmä ohľadom odpočtov vody, tepla v za rok 2024 k bytu číslo 26, 5p.pani Márie Fialovej, na Gercenovej 29 v bytovom dome.

- Kedy sa naposledy uskutočnili odpočty energií k uvedenému bytu uvedenej vlastníčky v bytovom dome, najmä vody, tepla?
- Kedy sa overili merače energií najmä vody a tepla jednotlivým vlastníkom v uvedenom bytovom dome a dokedy je platné úradné overenie meračov?
- Kedy sa odoslalo vyúčtovanie služieb v súvislosti s bytmi tejto nájomkyni?
- Bolo realizované opravné vyúčtovanie a ak áno z akého dôvodu a kedy bolo jednotlivým vlastníkom odoslané?
- Kedy sa odoslali preplatky za vyúčtovanie služieb s súvislosti s bytmi jednotlivým nájomcom, no najmä tejto konkrétnej nájomkyni?

K Vašej interpelácii uvádzam nasledovné :

- 1,- uvedený byt sa nachádza v bytovom dome Gercenova 29, ktorého správcou je, BYTOSERVIS spol. s r.o., správca zabezpečuje odpočty energií k rozúčtovaniu.
2. V kompetencii správcu domu, zabezpečuje správca.
3. správca je povinný v zmysle platnej legislatívy vykonať ročne vyúčtovanie nákladov za byt a nebyt. do 31.5. nasledujúceho roka, následne MČ Petržalka musí upraviť vyúčtovanie nájomcovi na základe interných predpisov.
4. nemáme takú vedomosť ohľadne opravného vyúčtovaniu správcu.
- 5.momnetalne prebieha proces realizovania preplatkov a nedoplatkov vyúčtovania nájomcov bytov .

S pozdravom

Iveta Jančoková  
1. zástupkyňa starostu

