



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

XXX  
XXX  
XXX

Váš list číslo / zo dňa  
03.04.2019

Naše číslo  
3953/2019/12-OURaD/19334

Vybavuje/telefón/e-mail  
Ing. arch. Zuzana Gazsová  
02 / 68 288 836  
zuzana.gazsova@petrzalka.sk

Bratislava  
13.05.2019

VEC

## Vyjadrenie k investičnému zámeru „Petržalská pláž“

Listom doručeným dňa 12.03.2019 ste nám predložili žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru „Petržalská Pláž“ na pozemku reg. C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 2842/3 v lokalite Veľký Draždiak.

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka žiadateľa listom č. 3953/2019/12-OURaD/11660 zo dňa 18.03.2019 vyzval, aby dokumentáciu doplnil o situáciu širších vzťahov s vyznačením jednotlivých stavebných objektov a ich väzieb na okolie a situáciu dopravného napojenia s vyznačením spôsobu zásobovania, nakladania s odpadom z prevádzky a statickej dopravy v podrobnosti architektonickej štúdie. Do dnešného dňa nám nebola doručená doplnená dokumentácia.

Po posúdení žiadosti a priloženej projektovej dokumentácie mestská časť Bratislava-Petržalka v súlade so zákonom č. 377/1990 o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a podľa čl. 29 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších dodatkov dáva nasledovné **vyjadrenie**:

Podľa Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov č. 01, 02, 03 a 05 je predmetný pozemok súčasťou **stabilizovaného** územia pre **šport, telovýchovu a voľný čas**, kód **401**. V území je prípustné umiestňovať zariadenia a areály športu a voľného času s doplnkovou funkciou verejného stravovania. Navrhovaný investičný zámer **nie je v rozpore** s územnoplánovacou dokumentáciou mesta.

Po posúdení žiadosti a priloženej dokumentácie má mestská časť Bratislava-Petržalka k predmetnému investičnému zámeru nasledovné pripomienky:

- Dokumentáciu požadujeme doplniť o situáciu širších vzťahov s vyznačením jednotlivých stavebných objektov a ich väzieb na okolie a situáciu dopravného napojenia s vyznačením spôsobu zásobovania, nakladania s odpadom z prevádzky, toaliet pre návštevníkov a statickej dopravy v podrobnosti architektonickej štúdie.
- Odporúčame do dokumentácie zapracovať sprchy a smetné koše pre návštevníkov.



**Stanovisko k investičnému zámeru Vám mestská časť Bratislava-Petržalka vydá po doplnení uvedených pripomienok do dokumentácie investičného zámeru a jeho opätovnom zaslaní na posúdenie z hľadiska územného rozvoja, dopravy a životného prostredia.**

Ján Hrčka  
starosta

Na vedomie:

- o MÚ MČ Bratislava-Petržalka, oddelenie ÚKaSP