



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Cesproza, s.r.o.
Budyšínska 14/82
831 03 Bratislava

Váš list číslo / zo dňa
03.07.2019

Naše číslo
7326/2019/12-OURaD/29109

Vybavuje/telefón/e-mail Bratislava
Ing. arch. Zuzana Gazsová 12.08.2019
02 / 68 288 836
zuzana.gazsova@petrzalka.sk

VEC

Stanovisko

Listom doručeným dňa 03.07.2019 ste nám predložili žiadosť o vydanie stanoviska k investičnému zámeru „Plaviatko – Voľnočasové zariadenie pre rodičov s deťmi“ na pozemku reg. C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 4576 na Černyševského ulici v zmysle dokumentácie pre zmenu užívania časti stavby, ktorú vypracoval Ing. arch. Martin Hépal vo februári 2019.

Predmetom žiadosti je vybudovanie nového vstupu do voľnočasového zariadenia Plaviatko, ktoré sa nachádza v juhozápadnej časti objektu na pozemku reg. C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 4580/2.

Po posúdení žiadosti a priloženej projektovej dokumentácie mestská časť Bratislava-Petržalka v súlade so zákonom č. 377/1990 o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a podľa čl. 29 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších dodatkov dáva nasledovné **stanovisko**:

Podľa Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov č. 01, 02, 03 a 05 je predmetný pozemok súčasťou stabilizovaného územia určeného na funkčné využitie plôch pre **parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy**, kód **1110**. V území je prípustné v obmedzenom rozsahu umiestňovať zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia funkčnej plochy. Stabilizované územie je územie mesta, v ktorom územný plán ponecháva súčasné funkčné využitie a predpokladá mieru stavebných zásahov prevažne formou dostavieb, prístavieb, nadstavieb, prestavieb a novostavieb, pričom sa zásadne nemení charakter stabilizovaného územia. Navrhovaný investičný zámer **je v súlade** s územnoplánovacou dokumentáciou mesta. Vzhľadom na uvedené skutočnosti mestská časť Bratislava-Petržalka

súhlasí

s investičným zámerom „Plaviatko – Voľnočasové zariadenie pre rodičov s deťmi“ na pozemku reg. C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 4576 na Černyševského ulici v zmysle

dokumentácie pre zmenu užívania časti stavby, ktorú vypracoval Ing. arch. Martin Hépal vo februári 2019.

Toto stanovisko má platnosť jeden rok odo dňa jeho vydania.

Ján Hrčka
starosta