



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

XXX  
XXX  
XXX

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

3589/2019/12-OURaD/10640

Vybavuje/telefón/e-mail

Ing. arch. Zuzana Gazsová

02 / 68 288 836

[zuzana.gazsova@petrzalka.sk](mailto:zuzana.gazsova@petrzalka.sk)

Bratislava

08.03.2019

VEC

## Stanovisko k investičnému zámeru „Rekonštrukcia a prístavba rodinného domu“

Listom doručeným dňa 22.02.2019 ste nám predložili žiadosť o vydanie stanoviska k investičnému zámeru „Rekonštrukcia a prístavba rodinného domu“ na pozemkoch reg. C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 4176/1, 4176/2, 4177 na Kremnickej ulici v zmysle dokumentácie pre stavebné povolenie, ktorú vypracovala spoločnosť BEELI s.r.o., zodpovedný projektant Ing. Ladislav Balog v januári 2019.

Predmetom investičného zámeru je prístavba vstupu a garáže pre motocykel.

Po posúdení žiadosti a priloženej projektovej dokumentácie mestská časť Bratislava-Petržalka v súlade so zákonom č. 377/1990 o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a podľa čl. 29 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších dodatkov dáva nasledovné **stanovisko**:

Podľa Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov č. 01, 02, 03 a 05 sú predmetné pozemky súčasťou **stabilizovaného** územia pre **málopodlažnú zástavbu obytného územia**, kód **102**. Stabilizované územie je územie mesta, v ktorom územný plán ponecháva súčasné funkčné využitie a predpokladá mieru stavebných zásahov prevažne formou dostavieb, prístavieb, nadstavieb, prestavieb a novostavieb, pričom sa zásadne nemení charakter stabilizovaného územia. Navrhovaný investičný zámer **nie je v rozpore** s územnoplánovacou dokumentáciou mesta. Vzhľadom na uvedené skutočnosti mestská časť Bratislava-Petržalka

**súhlasí**

s investičným zámerom „Rekonštrukcia a prístavba rodinného domu“ na pozemkoch reg. C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 4176/1, 4176/2 na Kremnickej ulici v zmysle dokumentácie pre stavebné



povolenie, ktorú vypracovala spoločnosť BEELI s.r.o., zodpovedný projektant Ing. Ladislav Balog v januári 2019.

Toto stanovisko má platnosť 1 rok odo dňa doručenia.

Ján Hrčka  
starosta

Na vedomie:

- o MÚ MČ Bratislava-Petržalka, oddelenie ÚKaSP